



COMUNE DI ALBIANO

COPIA

Servizio Tecnico

**DETERMINAZIONE N. 34
del 01-03-2019**

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL
FUOCO DI ALBIANO. INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA
VARIAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE CONTRADDISTINTO
DALLA P.ED. 679 C.C. ALBIANO. CIG. Z3E273DC35 CUP
B13B10000590007. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
DELL'INCARICO AL GEOM. MATTEO FILIPPI DI ALBIANO
(TN)**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO

Premesso che:

Con delibera n. 85 dd. 13/05/2015 la Giunta comunale ha approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo inerente i lavori di «Ampliamento caserma Vigili del Fuoco di Albiano in p.ed. 679 C.C. Albiano», acclarante l'importo complessivo di progetto pari a € 1.647.239,11, di cui € 998.289,92 per lavori ed € 648.949,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

A seguito dell'esperimento della gara del giorno 13/08/2015 i lavori sono stati aggiudicati, all'impresa STROPPIA COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 01709750226), con sede a Telve (TN) in Località Caverna n. 5, al prezzo contrattuale di € 876.974,02.= formato dalla somma dell'importo di € 843.039,43 (prezzo complessivamente offerto derivante dal ribasso unico del 12,580%), e di € 33.934,59 (oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere non soggetti a ribasso di gara).

In data 21/10/2015 è stato stipulato, in forma pubblico-amministrativa il contratto d'appalto n. 1424/atti pubblici per un importo di € 876.974,02, registrato in forma telematica a Trento il 22/10/2015 al n. 10332 Serie 1T.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 04/12/2015.

Con deliberazione della giunta comunale n. 9 dd. 20/02/2017 è stata approvata la seconda variante progettuale e suppletiva ai lavori in oggetto che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari ad € 908.330,03.

Con deliberazione della giunta comunale n. 43 dd. 15/03/2018 è stata approvata la terza variante progettuale e suppletiva ai lavori in oggetto che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari ad € 1.051.516,21.

I lavori sono stati conclusi nelle parti sostanziali in data 31/08/2018 e ad oggi è in corso il collaudo tecnico amministrativo dell'opera.

Tutto ciò premesso:

Ravvisata ora la necessità di procedere con urgenza nell'ambito dei Lavori di ampliamento della Caserma dei vigili del fuoco di Albiano all'affidamento dell'incarico per la "Redazione della variazione catastale dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 679 C.C. Albiano" al fine di permettere la trasmissione della certificazione energetica dell'edificio, il collaudo della struttura e la consegna in tempi brevi della nuova struttura al Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Albiano.

Vista la dichiarazione di indisponibilità da parte dei tecnici interni della gestione associata ad assumere l'incarico in argomento di data 20.02.2019 agli atti.

Richiamato l'art. 24 bis del D.P.P. 9-84 Leg. del 11.05.2012, che prevede che, nei casi di affidamento diretto, il responsabile del procedimento selezioni tre operatori economici tra gli iscritti negli strumenti elettronici o negli elenchi, ove previsti dalla normativa provinciale in materia, sulla base dell'idoneità professionale, delle capacità tecniche e professionali. L'affidatario sarà poi individuato mediante sorteggio, effettuato con strumenti automatici se disponibili, tra gli operatori economici selezionati. Il responsabile del procedimento negozia

con l'affidatario il corrispettivo e, se necessario, le condizioni di esecuzione del contratto e motiva in ordine alla congruità del ribasso offerto sull'importo posto a base della trattativa.

Visto il verbale, assunto al protocollo comunale n. 899 di data 12/02/2019, con cui si è provveduto all'estrazione, sulla base dell'art. 24 bis del D.P.P. 9-84 Leg. del 11.05.2012, del tecnico per l'affidamento dell'incarico di "Redazione della variazione catastale dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 679 C.C. Albiano" che ha dato il seguente esito:

1°estratto: Filippi Matteo;

2°estratto: Avi Ivano;

3°estratto: Casagrande Antonio.

Visto la nota protocollo n. 906 di data 12/02/2019 con cui il geom. Filippi Matteo con Studio Tecnico Topografico sito in Via Manzoni n. 28 Albiano (TN) P.IVA. 02013560228 comunica la propria disponibilità ad accettare il suddetto incarico.

Dato atto che il corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico tecnico di che trattasi è stato calcolato con la "Metodologia operativa ed elenco prezzi per i lavori topografici e catastali - Edizione 2017" elaborato ed approvato dall'associazione Topografi associati del Trentino Alto-Adige.

Richiamata la Gara telematica n. 78593 esperita ai sensi dell'art. 9 della L.P. 02/2016 e ss.mm. sulla piattaforma MEPAT, e redatta ai sensi degli art. 24 e 24bis del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e ss.mm per l'affidamento dell'incarico tecnico in parola.

Dato atto che entro il termine indicato nella procedura di gara è pervenuta l'offerta, ritenuta valida e regolare, del geom Matteo Filippi acclarante un ribasso percentuale pari a 20,000% sull'importo posto a base di gara di € 2.260,50, determinante quindi un importo contrattuale di € 1.808,40, giusto verbale di gara telematica di data 22/02/2019; precisato che il professionista ha prodotto unitamente all'offerta economica il DGUE, dichiarando quindi il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale/speciale di cui all'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.

In riferimento al tecnico aggiudicatario della procedura di gara in possesso della necessaria competenza e specializzazione si è provveduto ad:

- acquisire il Certificato di Regolarità contributiva della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti;
- richiedere la certificazione del casellario giudiziale;
- verificare il casellario informatico dell'ANAC.

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura di cui all'oggetto, al geom. Filippi Matteo con Studio Tecnico Topografico sito in Albiano (TN), per un importo contrattuale pari a € 1.808,40 oltre a cassa previdenziale ed IVA, ritenuta l'offerta congrua e meritevole di approvazione anche ai sensi dell'art. 6 "disposizioni transitorie" del Decreto del Presidente della Provincia n. 13-88/Leg del 21.09.2018.

Viste:

- la legge provinciale di riforma istituzionale n. 3 del 16 giugno 2006 e s.m.;
- la Convenzione Quadro del luglio 2016 con la quale è stata avviata la Gestione associata per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali tra i Comuni di Albiano, Lona Lases, Segonzano e Sover;
- la Convenzione sottoscritta Rep. n. 243/2016 atti privati del Comune di Segonzano di modifica della Convenzione Quadro;

- la Convenzione sottoscritta Rep. n. 245/2016 atti privati del Comune di Segonzano avente ad oggetto "Convenzione per la Gestione associata dei compiti e delle attività connessi inerenti il Settore Segreteria generale unica, personale e organizzazione";
- la Convenzione sottoscritta Rep. n. 253/2017 atti privati del Comune di Segonzano avente ad oggetto "Convenzione per la gestione associata dei compiti e delle attività connessi inerenti il settore affari generali e contratti, finanziario e tecnico e individuazione atti di competenza degli organi di governo".

Visti altresì:

- la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.;
- la L.p. 9 marzo 2016, n. 2 e ss.mm., nonché il D.Lgs 50/2016;
- la L.P. 23/1990 e ss.mm.

Visti i decreti di nomina a Responsabile degli Uffici unici associati:

- n. 1 del 07/01/2019 a firma del Sindaco del Comune di Segonzano di nomina del Responsabile dell'Ufficio unico Tecnico per i Comuni di Albiano, Lona Lases, Segonzano e Sover;
- n. 1 del 04/01/2019 a firma del Sindaco del Comune di Albiano di nomina a Responsabile dell'Ufficio unico Finanziario per i Comuni di Albiano, Lona Lases, Segonzano e Sover.

Richiamato, altresì, il verbale n. 01/2019 della seduta di data 29/01/2019 della Conferenza dei Sindaci della Gestione associata dei Comuni di Albiano, Lona Lases, Segonzano e Sover.

Visti altresì:

- la L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige";
- la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)";
- il vigente Statuto comunale;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 di data 05/04/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018-2020 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020;
- il vigente Regolamento di contabilità.

Preso atto che il termine di approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 è stato differito al 31/03/2019 (Integrazione al protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2018 sottoscritto in data 26/11/2018).

Dato atto che con il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 è autorizzato l'esercizio provvisorio per i primi tre mesi.

Considerato che l'esercizio provvisorio è disciplinato dall'art. 163 TUEL e dai punti 8 e 11.8 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (allegato 4.2 al decreto 118/2011).

Precisato che in caso di esercizio provvisorio gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzato 2018-2020 per l'annualità 2019, riclassificata secondo lo schema di cui al decreto 118/2011.

Dato atto che in tal caso i comuni possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Richiamato il P.E.G. approvato con deliberazione di data 17/05/2018 n. 84 della Giunta Comunale di Albiano e la determinazione del Segretario Generale n. 68 dd. 09/08/2018, con la quale sono state attribuite e ripartite le funzioni e compiti in materia di appalti e contratti ai Responsabili degli Uffici Unici associati finanziario e tecnico, sulla scorta della decisione assunta con verbale della Conferenza dei Sindaci dd. 31/07/2018.

Ritenuto quindi di dover provvedere in merito,

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare, in via definitiva, la procedura di affidamento dell'incarico per la "Redazione della variazione catastale dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 679 C.C. Albiano" espletata con Gara telematica n. 78593, al geom. Filippi Matteo con studio tecnico Topografico sito in Via Manzoni n. 28 Albiano (TN) P.IVA. 02013560228, giusto ribasso percentuale del 20,000% sull'importo posto a base di gara;
2. di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 1.808,40, oltre I.V.A. 22% e cassa previdenziale al 4% per complessivi € 2.294,50;
3. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 180 D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg.;
4. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 2.294,50 di cui al punto 2 del presente determinato, trova imputazione al capitolo 3039 sui fondi accantonati per la realizzazione dell'opera;
5. di dare atto che è stato attivato il procedimento per verificare se l'operatore economico possiede i requisiti necessari per assumere il lavoro e che, in caso di esito negativo, il contratto è da ritenersi risolto. In caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; verrà inoltre incamerata la cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, verrà applicata una penale nella misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
6. di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Parere tecnico alla proposta
- Parere contabile alla proposta
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO UNICO ASSOCIATO

TESSADRI LORIS

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa