



COMUNE DI ALBIANO

PROVINCIA DI TRENTO

UFFICIO TRIBUTI

VIA S. ANTONIO N. 30 - 38041 ALBIANO

C.F./P.IVA 00271100224 - TEL. 0461/689647 - FAX. 0461/689048 - e-mail: ragioneria@comune.albiano.tn.it

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.)

INAGIBILITA' E INABITABILITA' DI FABBRICATI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il ___ / ___ / _____ e residente a _____

Via _____ n. _____ tel. _____

PRESO ATTO CHE

ai fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati è applicata l'imposta ridotta del 50% dalla data di presentazione della dichiarazione all'Ufficio Tributi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 8 comma 1 D.Lgs. 504/1992, artt. 59 comma 1 lettera h) d.lgs. 446/1997 e art. 8 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili,

consapevole delle sanzioni penali e amministrative, nel caso di dichiarazioni non veritiere, richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA CHE

il fabbricato sito in ALBIANO, Via _____ n. _____

Comune Catastale _____ p.ed. _____ sub. _____

categoria catastale _____ rendita _____

E' INAGIBILE O INABITABILE E NON E' DI FATTO UTILIZZATO per degrado fisico sopravvenuto, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straord.,

in quanto sussistono, in concomitanza, le seguenti condizioni:

- gravi carenze statiche ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- gravi carenze igienico-sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico-sanitarie, comunque rilevabili, è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria, così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia (art. 77 della L.P. 22/1991).

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, che i dati personali saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Responsabile del Trattamento è il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria del Comune di Albiano.

Data, _____

firma _____