

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG preliminare adozione	Destinazione PRG variante 2021 definitiva adozione	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
24	p.f. 2457/1	Area a verde pubblico	Area a verde privato	Trasformazione di un'area di circa mq. 725 (p.f. 2457/1 in CC. Albiano) da zona a verde pubblico attrezzato (con vincolo di esproprio) a zona a verde privato.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.		La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei “comuni turistici” di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA’ P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA’ E RETI PER LA MOBILITA’ A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE N. 24 NON INTERESSA BENI DI PROPRIETA’ COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG preliminare adozione	Destinazione PRG variante 2021 definitiva adozione	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
25a + 25b	pp.ff. 2206/1 + 2459	Area residenziale B con cartiglio 4	Area a verde privato con vincolo decennale di inedificabilità	Cambio di destinazione urbanistica da area residenziale di completamento con cartiglio 4 della p.f. 2206/1 (mq.168 circa) e della p.f. 2459 (mq. 83 circa) ad area a verde privato con vincolo decennale di inedificabilità.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LE VARIANTI N. 25A + 25B NON INTERESSANO BENI DI PROPRIETA' COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. c.c. ALBIANO	Destinazione PRG preliminare adozione	Destinazione PRG variante 2021 definitiva adozione	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 13	p.f. 3162	Viabilità locale esistente per Barco di Sotto	Potenziamento viabilità esistente	la variante prevede la messa in sicurezza della viabilità locale esistente (p.f. 3162) che si diparte dalla SP n. 76 e scende a Barco di Sotto	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei “comuni turistici” di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA GIALLA - PENALITA' P2 - BASSA (art. 17)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP12 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG preliminare adozione	Destinazione PRG variante 2021 definitiva adozione	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 14	pp.ff. 2636/2 + 2633 + 2634	Area per servizi pubblici di pertinenza della Chiesa di San Romedio	Area a verde pubblico di pertinenza della Chiesa di San Romedio	la variante prevede la trasformazione della pertinenza della Chiesetta di San Romedio a Barco di Sopra (porzioni delle pp.ff. 2636/2 + 2633 + 2634 di proprietà privata) da area per servizi pubblici ad area a verde pubblico.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP14 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			