

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



SCORCIO SUD

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2021



SCORCIO NORD



SCORCIO NORD



SCORCIO NORD





COMUNE DI ALBIANO

COMUNITÀ VALLE DI CEMBRA



PIANO REGOLATORE GENERALE

SCHEDA DI RILEVAZIONE INSEDIAMENTI STORICI MANUFATTI

VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	244
COMUNE CATASTALE	ALBIANO
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	224

NUMERO DI SCHEDA

244

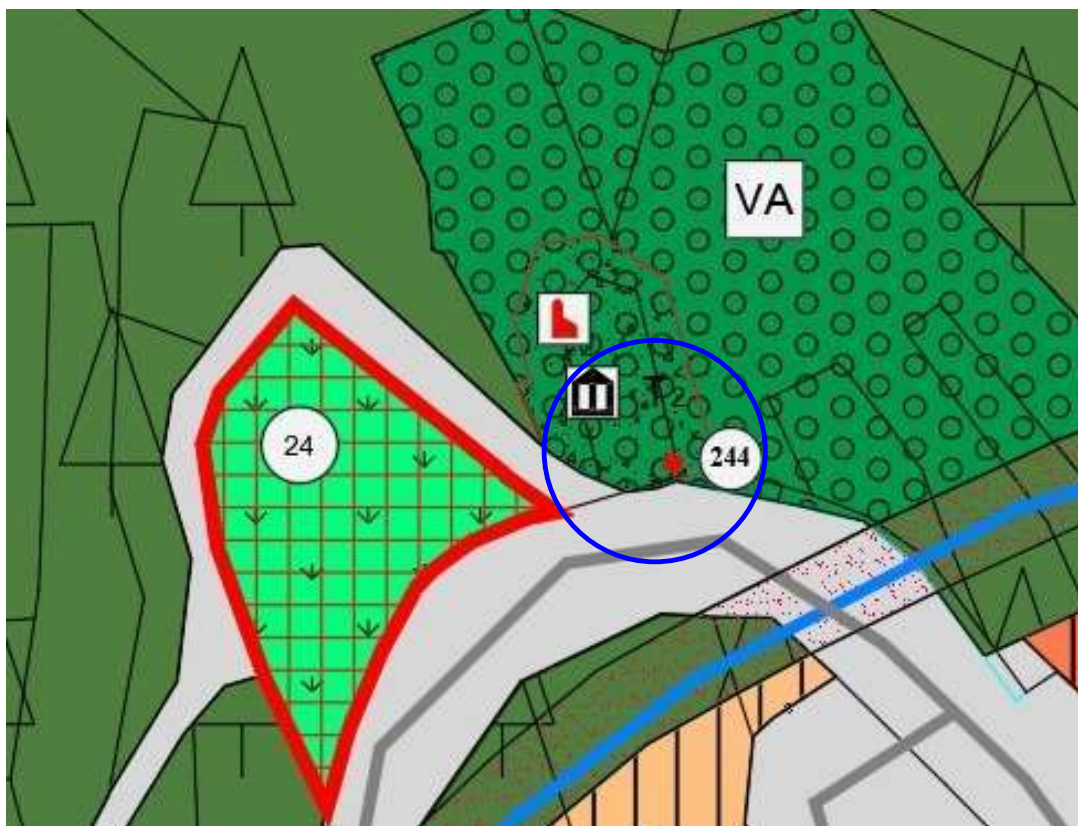
RILIEVO ORIGINARIO 1996
A CURA DEL SERVIZIO URBANISTICA DEL COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE

RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO 2021 - ARCH. MANFREDI TALAMO

CENTRO STORICO DI

ALBIANO

ESTRATTO PRG VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	F	
		edificio produttivo	B	Chiesa ed edicola	G	
		edificio speciale	C	manufatto accessorio	H	
		stalle	D	altro	I	
		baite	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0	
		costruttivo	2	1	0	
		complementari	2	1	0	
		decorativi	2	1	0	
			TOTALE			
5	Degrado	nullo				
		medio			X	
		elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					

PROGETTO (PRG VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista		RESTAURO		
12a	Vincoli particolari	tipo di vincolo	/		
		oggetto del vincolo	/		
		tipo di vincolo	/		
12b	Vincoli di interesse culturale	X	Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
		/	Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza		/		
14	Eventuali fronti da tutelare e da riqualificare		/		

VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE

15	CON L'OCCASIONE DELLA VARIANTE 2021 VIENE AGGIORNATO IL CORREDO FOTOGRAFICO DELLA SCHEDA 244 E VENGONO RIPORTATI GLI ESTREMI DEI VINCOLI DI INTERESSE CULTURALE PER CHIESA E CAPITELLO ANNESSO.				
----	---	--	--	--	--

**Soprintendenza per i beni culturali**Ufficio beni architettonici
Centro di catalogazione architettonica**Beni architettonici dichiarati di interesse culturale ai sensi del
Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
nel comune di ALBIANO**

N. 3

ID bene 1587
Denominazione CHIESA DEI SS. ANTONIO DI PADOVA E ROCCO
Codice 002.0003 (002.0003)
Comunità di valle CV05 COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA
Comune ALBIANO (002)
Frazione
Località
Altra località
Indirizzo Via S. Antonio
Tipo oggetto CHIESA
Qualificazione
Condizione giuridica Ente religioso cattolico
Interesse culturale DICHIARATO DI INTERESSE
Zona di rispetto NO
Stato informazioni Definitivo Inventario
Ultimo aggiornamento 16/05/2022

**Elenco particelle**

Tipo	Numero	Comune catastale	Tipo vincolo	Estensione vincolo	Descrizione del dispositivo
p.ed.	224	Albiano	DICHIARAZIONE INTERESSE CULTURALE	Totale	Determinazione del Dirigente n. 455, dd. 27.05.2008

N. 7

ID bene 41626
Denominazione EDICOLA DELLA VIA CRUCIS SU P.F. 3156/1 CC. ALBIANO
Codice 002.0032
Comunità di valle CV05 COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA
Comune ALBIANO (002)
Frazione
Località
Altra località
Indirizzo Via S. Antonio
Tipo oggetto EDICOLA
Qualificazione
Condizione giuridica Ente pubblico territoriale
Interesse culturale DICHIARATO DI INTERESSE
Zona di rispetto NO
Stato informazioni Definitivo Inventario
Ultimo aggiornamento 15/03/2018

**Elenco particelle**

Tipo	Numero	Comune catastale	Tipo vincolo	Estensione vincolo	Descrizione del dispositivo
p.f.	3156/1	Albiano	DICHIARAZIONE INTERESSE CULTURALE	Parziale: Come da planimetria allegata	Determinazione del Dirigente n. 455, dd. 27.05.2008 modificata con Determinazione del Dirigente n. 841, dd. 02.09.2008
p.f.	3156/1	Albiano	DICHIARAZIONE INTERESSE CULTURALE	Parziale: Come da planimetria allegata	Determinazione del Dirigente n. 455, dd. 27.05.2008

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



SCORCIO SUD - OVEST

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2021



SCORCIO SUD – OVEST



SCORCIO NORD – OVEST









PIANO REGOLATORE GENERALE

**SCHEDA DI RILEVAZIONE INSEDIAMENTI STORICI
MANUFATTI****VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE**

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	245
COMUNE CATASTALE	ALBIANO
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	-

NUMERO DI SCHEDA

245

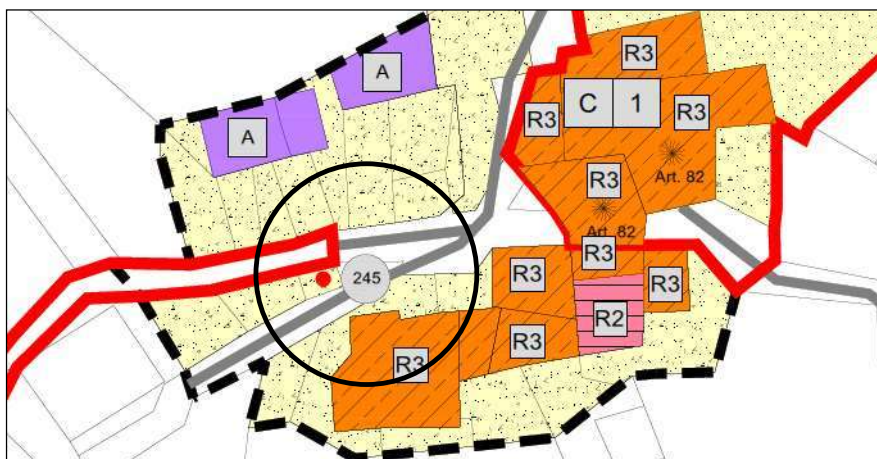
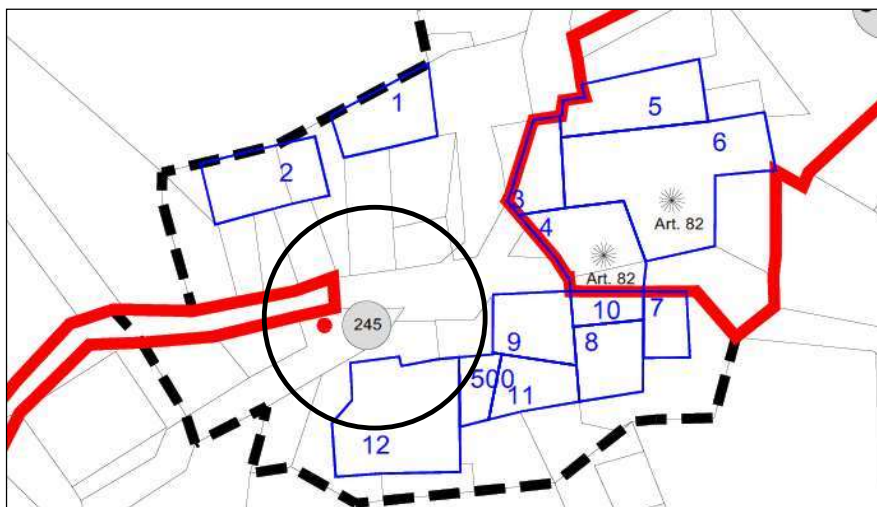
RILIEVO ORIGINARIO 1996
A CURA DEL SERVIZIO URBANISTICA DEL COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE

RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO 2021 - ARCH. MANFREDI TALAMO

CENTRO STORICO DI

**BARCO DI
SOPRA**

ESTRATTO TAVOLA 10



ESTRATTO TAVOLA 11 - DEFINITIVA ADOZIONE

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	F	
		edificio produttivo	B	fontana	G	
		edificio speciale	C	manufatto accessorio	H	
		stalle	D	altro	I	
		baite	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0	
		costruttivo	2	1	0	
		complementari	2	1	0	
		decorativi	2	1	0	
			TOTALE			
5	Degrado	nullo				
		medio				
		elevato			X	
6	Grado di utilizzo	utilizzato			X	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità				
		bassa qualità			X	
8	Vincoli legislativi					

10 Note Fontana in pietra in cattivo stato di conservazione.

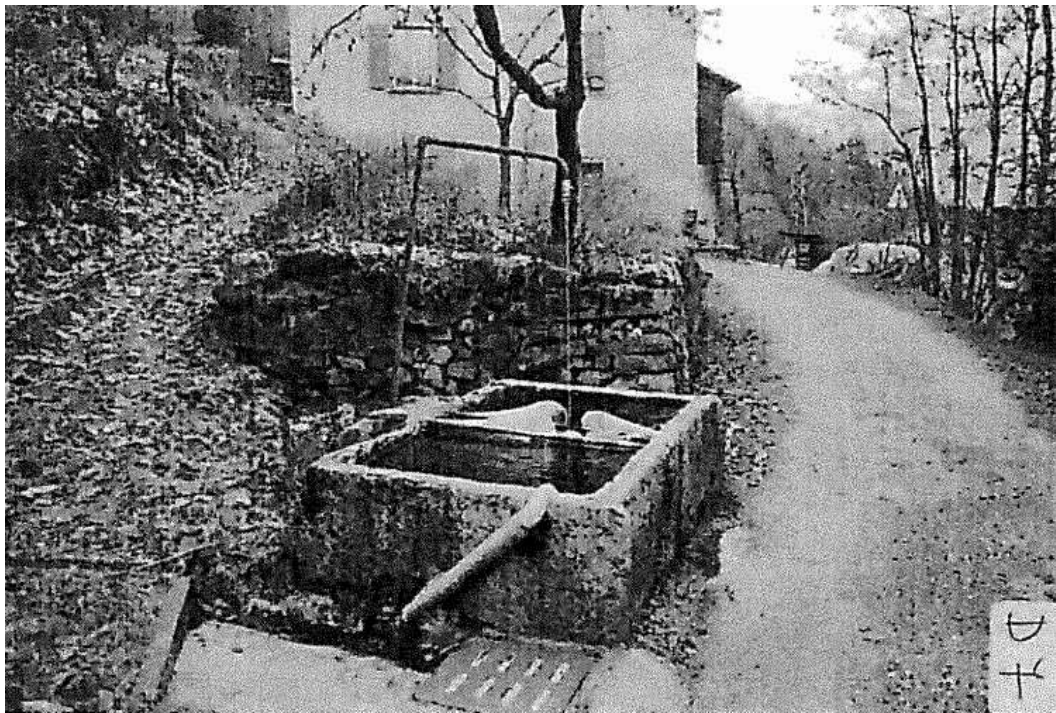
PROGETTO (PRG VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista		RESTAURO		
12a	Vincoli particolari	tipo di vincolo	/		
		oggetto del vincolo	/		
		tipo di vincolo	/		
12b	Vincoli di interesse culturale	/	Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
		/	Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza		/		
14	Eventuali fronti da tutelare e da riqualificare		/		

VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE

15	CON L'OCCASIONE DELLA VARIANTE 2021 VIENE AGGIORNATO IL CORREDO FOTOGRAFICO DELLA SCHEDA 243 E VENGONO RIPORTATI GLI ESTREMI DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE.				
----	--	--	--	--	--

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



SCORCIO NORD - EST

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2021



SCORCIO NORD







PIANO REGOLATORE GENERALE

**SCHEDA DI RILEVAZIONE INSEDIAMENTI STORICI
MANUFATTI****VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE**

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	246
COMUNE CATASTALE	ALBIANO
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	242

NUMERO DI SCHEDA

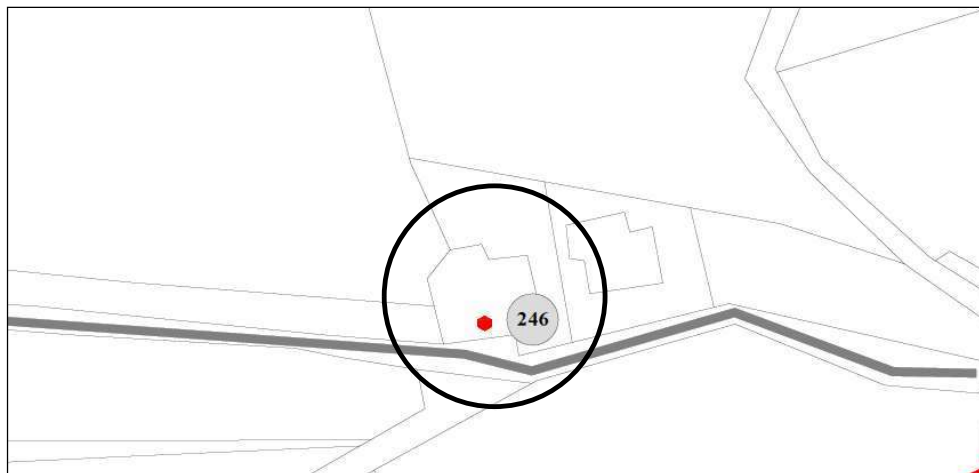
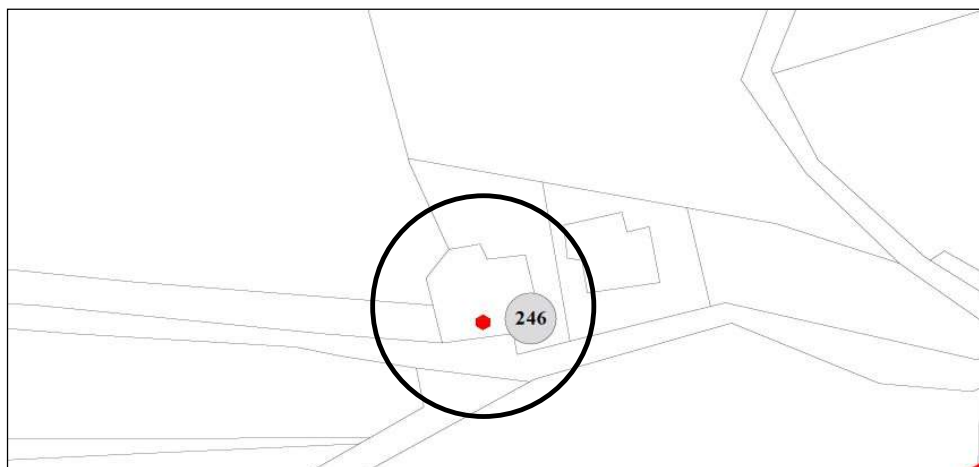
246

RILIEVO ORIGINARIO 1996
A CURA DEL SERVIZIO URBANISTICA DEL COMPRESORIO VALLE DELL'ADIGE

RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO 2021 - ARCH. MANFREDI TALAMO

ABITATO DI
**BARCO DI
SOPRA**

ESTRATTO TAVOLA 10



ESTRATTO TAVOLA 11 - DEFINITIVA ADOZIONE

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	F	
		edificio produttivo	B	Chiesa	G	
		edificio speciale	C	manufatto accessorio	H	
		stalle	D	altro	I	
		baite	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0	
		costruttivo	2	1	0	
		complementari	2	1	0	
		decorativi	2	1	0	
			TOTALE			
5	Degrado	nullo				
		medio			X	
		elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					

PROGETTO (PRG VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista		RESTAURO		
12a	Vincoli particolari	tipo di vincolo	/		
		oggetto del vincolo	/		
		tipo di vincolo	/		
12b	Vincoli di interesse culturale	X	Vincolo <u>diretto</u> con L.364/1922		
		/	Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza		/		
14	Eventuali fronti da tutelare e da riqualificare		/		

VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE

15	CON L'OCCASIONE DELLA VARIANTE 2021 VIENE AGGIORNATO IL CORREDO FOTOGRAFICO DELLA SCHEDA 246 E VENGONO RIPORTATI GLI ESTREMI DEI VINCOLI DI INTERESSE CULTURALE.				
----	--	--	--	--	--



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

TRENTINO

Soprintendenza per i beni culturali

Ufficio beni architettonici

Centro di catalogazione architettonica

Beni architettonici dichiarati di interesse culturale ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 nel comune di ALBIANO

N. 2

ID bene 1586
Denominazione CHIESA DI S. ROMEDIO
Codice 002.0002 (002.0002)
Comunità di valle CV05 COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA
Comune ALBIANO (002)
Frazione BARCO DI SOPRA
Località
Altra località
Indirizzo -
Tipo oggetto CHIESA
Qualificazione comunale
Condizione giuridica Ente pubblico territoriale
Interesse culturale PRESENZA INTERESSE L. 364
Zona di rispetto NO
Stato informazioni Definitivo Inventario
Ultimo aggiornamento 16/05/2022



Elenco particelle

Tipo	Numero	Comune catastale	Tipo vincolo	Estensione vincolo	Descrizione del dispositivo
p.ed.	242	Albiano	PRESENZA INTERESSE L. 364	Totale	Notifica L. 364 n. 158, dd. 17.07.1922

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



SCORCIO SUD

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2021



SCORCIO SUD – EST



SCORCIO SUD – EST



SCORCIO SUD











PIANO REGOLATORE GENERALE

**SCHEDA DI RILEVAZIONE INSEDIAMENTI STORICI
MANUFATTI****VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE**

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	247
COMUNE CATASTALE	ALBIANO
N. DI PARTICELLA FONDIARIA	3044

NUMERO DI SCHEDA

247

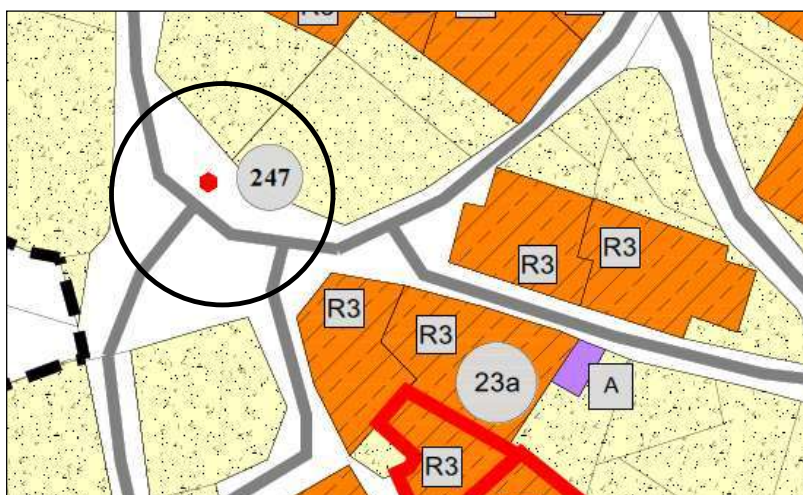
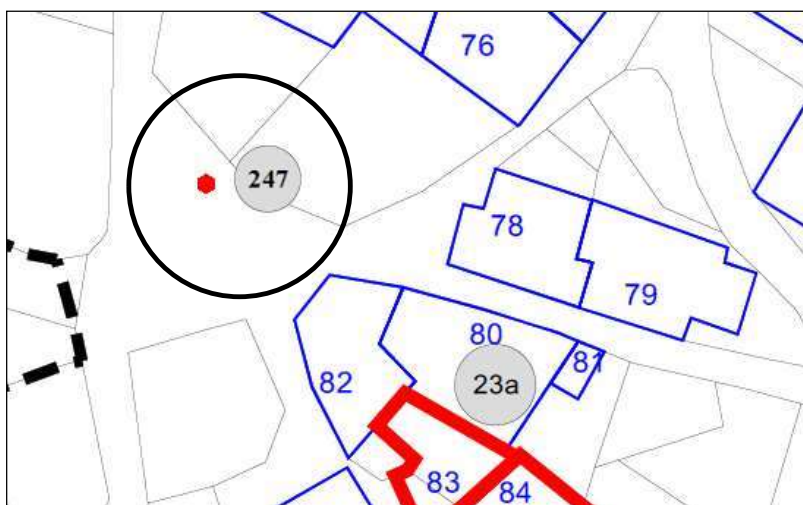
RILIEVO ORIGINARIO 1996
A CURA DEL SERVIZIO URBANISTICA DEL COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE

RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO 2021 - ARCH. MANFREDI TALAMO

CENTRO STORICO DI

ALBIANO

ESTRATTO TAVOLA 10



ESTRATTO TAVOLA 11- DEFINITIVA ADOZIONE

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	F
		edificio produttivo	B	fontana	G
		edificio speciale	C	manufatto accessorio	H
		stalle	D	altro	I
		baite	E	non rilevabile	L
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8
		tra il 1860 e il 1939			6
		posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8
		media definizione			6
		bassa definizione			4
		nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
TOTALE					
5	Degrado	nullo			X
		medio			
		elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato			X
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità			
		media qualità			X
		bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:		RESTAURO		
10	Note	Fontana “Secca” in pietra in buono stato di conservazione.			

PROGETTO (PRG VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista		RESTAURO		
12a	Vincoli particolari	tipo di vincolo	/		
		oggetto del vincolo	/		
		tipo di vincolo	/		
12b	Vincoli di interesse culturale	X	Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
		/	Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza		/		
14	Eventuali fronti da tutelare e da riqualificare		/		

VARIANTE 2021 - DEFINITIVA ADOZIONE

15	CON L'OCCASIONE DELLA VARIANTE 2021 VIENE PREDISPOSTA UNA NUOVA SCHEDA CON RELATIVO CORREDO FOTOGRAFICO E CON GLI ESTREMI DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE.				
----	---	--	--	--	--



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Soprintendenza per i beni culturali

Ufficio beni architettonici
Centro di catalogazione architettonica

Beni architettonici dichiarati di interesse culturale ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 nel comune di ALBIANO

N. 5

ID bene 1593
Denominazione **FONTANA SECCA SU PARTE DELLA P.F. 3044 CC. ALBIANO**
Codice 002.0009 (002.0009)
Comunità di valle CV05 COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA
Comune ALBIANO (002)
Frazione
Località
Altra località Crosara
Indirizzo Via M. D. Baldessari
Tipo oggetto FONTANA
Qualificazione
Condizione giuridica Ente pubblico territoriale
Interesse culturale DICHIARATO DI INTERESSE
Zona di rispetto NO
Stato informazioni Definitivo Inventario
Ultimo aggiornamento 18/09/2015



Elenco particelle

Tipo	Numero	Comune catastale	Tipo vincolo	Estensione vincolo	Descrizione del dispositivo
p.f.	3044	Albiano	DICHIARAZIONE INTERESSE CULTURALE	Parziale: Come da planimetria allegata	Determinazione del Dirigente n. 471, dd. 28.05.2008



SCORCIO NORD



SCORCIO OVEST



SCORCIO SUD - OVEST