



COMUNE DI ALBIANO



LONA
MARTINO
08.08.2022
11:22:07
GMT+01:00

Comunità Valle di Cembra



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

VARIANTE SOSTANZIALE 2021 AL PRG (Art. 39 L.P. 4 agosto 2015 n.15)

ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO
URBANISTICO-EDILIZIO PROVINCIALE
ACCOGLIMENTO DOMANDE DI INEDIFICABILITA'
MODIFICHE PER OPERE PUBBLICHE

ADOZIONE DEFINITIVA - AGOSTO 2022

FASCICOLO DELLE VARIANTI

IL CONSIGLIO COMUNALE	Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio
ADOZIONE PRELIMINARE DELIBERA N. 4 dd. 2 febbraio 2022 DEFINITIVA ADOZIONE DELIBERA N. __ dd. 11 agosto 2022	CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE Verbale N. 08/2022 del 27 aprile 2022 PRATICA 2928 Prot. S013/2022/18.2.2-2022-39/GBE
Il Tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272  Firmato digitalmente da: TALAMO MANFREDI Firmato il 07/08/2022 17:40 Seriale Certificato: 1575984 Valido dal 05/08/2022 al 05/08/2025 InfoCert - Qualificati Electronic Signature CA	

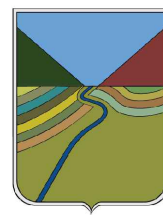
IL PRESENTE FASCICOLO DELLE VARIANTI CONTIENE:

1. I riquadri di raffronto tra **cartografia PRG vigente** approvato con D.G.P. n° 223 dd. 26/02/2016 (ridisegnato con la legenda standard del prg-tools sull'ultima mappa catastale georeferenziata disponibile) **cartografia PRG variante sostanziale 2021 adozione preliminare** redatto in adeguamento alla L.P. 15/2015 e al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale approvato con Delibera consiliare n. 4 del 2 febbraio 2022 e cartografia **PRG variante sostanziale 2021 predisposta per la definitiva adozione**;
2. La sovrapposizione dei contorni V100 delle varianti cartografiche apportate con la **CSP - Carta di Sintesi della Pericolosità**.



COMUNE DI ALBIANO
Comunità della Valle di Cembra
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNITÀ DELLA
VALLE DI CEMBRA



P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE

L.P. 4 agosto 2015 n. 15

FASCICOLO DELLE VARIANTI

VARIANTE SOSTANZIALE 2021 AL PRG

(Art. 39 L.P. 4 agosto 2015 n.15)

ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO-EDILIZIO PROVINCIALE
ACCOGLIMENTO DOMANDE DI INEDIFICABILITÀ
MODIFICHE PER OPERE PUBBLICHE

DEFINITIVA ADOZIONE - AGOSTO 2022

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

Progettista



DELIBERA DI ADOZIONE PRELIMINARE
N. 4 dd. 2 febbraio 2022

DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE
N. _____ dd 11 agosto 2022

SERVIZIO URBANISTICA E
TUTELA DEL PAESAGGIO
PROT. S013/2022/18.2.2-2022-39/GBE
CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE
Verbale N. 08/2022 del 27 aprile 2022
Pratica 2928

Scala 1:1.000

LEGENDA

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

A101_P		Insedimento storico	Art. 33
A203_P		Restauro	Art. 77
A204_P		Risanamento conservativo	Art. 78
A205_P		Ristrutturazione edilizia	Art. 79
		Ricostruzione su ruderi	Art. 82
A206_P		Demolizione	Art. 81
A209_P		Volumi pertinenziali	Art. 84
A301_P		Patrimonio edilizio montano	Art. 108
A401_P		Area storico-artistica (Area significativa libera)	Artt. 73, 94
A404_P		Spazi privati non edificati	Artt. 73, 93
Z303_P		Sito archeologico	Art. 26
Z301_P		Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. 42/2004)	Art. 25 bis
Z320_N		Vincolo puntuale manufatti e siti (D.Lgs. 42/2004)	Art. 25 bis
Z318_N		Singolo elemento storico culturale - non vincolato	Art. 86
A408_L		Fronti da riqualificare	Art. 86bis

ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B102_P		Area residenziale integrata	Art. 35
B103_P		Area residenziale di completamento	Art. 37

ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI NUOVA ESPANSIONE

C101_P		Area residenziale di nuova espansione	Art. 39
--------	--	--	---------

PRESCRIZIONI SPECIFICHE IN CARTIGLIO PER LE AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- A) Numero piani fuori terra
 B) Hmax di controllo del fronte [m]
 C) Indice di utilizzazione fondiaria (uf) [mq/mq]
 D) Lotto minimo per le nuove costruzioni [mq]
 E) Manto di copertura
 M: Marsigliesi
 TS: Tegole in cemento scure
 F) Tipologie
 B: Divieto tipologia a blocco (Condomini)
 LS: Divieto tipologia in linea o a schiera
 MB: Proposta di tipologia mono o bifamiliare

Nr.	A	B	C	D	E	F
1	4	10,50	0,75	400	M	LS
2	4	10,50	0,66	400	TS	B
3	4	11,00	0,75	400	TS	B
4	4	9,50	0,66	400	TS	MB
5	4	10,00	0,66	400	TS	B
6	3	8,00	0,54	400	TS	MB
7	3	8,50	0,54	400	TS	MB
8	3	8,00	0,66	400	TS	B
9	9	13,50	0,60	400	TS	MB

ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI

H101_P		Verde privato	Art. 27
--------	--	---------------	---------

ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALE E TERZIARIE

D104_P		Area produttiva del settore secondario - Locale	Art. 49
D121_P		Area commerciale locale	Art. 50

PRESCRIZIONI SPECIFICHE IN CARTIGLIO PER LE AREE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

- A) Hmax edificio [m]
 B) Hmax di controllo del fronte [m]
 C) Superficie coperta massima Sc [%]
 D) Lotto edificatorio minimo [mq]
 E) Tipologie edilizie
 TR: Tradizionale
 C: Capannone
 TE: Tettoia di prima lavorazione del porfido
 F) Attività nociva vietata
 1: Lavorazione porfido
 2: Lavorazioni chimiche
 3: Riciclaggio

Nr.	A	B	C	D	E	F
1	8,00	7,50	40	1000	C	-
2	14,00	13,50	40	1000	C	-
3	8,50	8,00	40	2000	TR - C	1 - 2
4	9,00	8,50	50	1500	C	1 - 2
5	12,50	12,00	40	2000	TR	1 - 2
6	8,00	7,50	50	1500	TR	-
7	9,00	8,50	50	1500	C	-
8	9,00	8,50	40	1000	C	3
9	8,50	8,00	10	1500	TR - C	-
10	10,00	9,50	40	1500	TR - C	-
11	7,00	6,50	50	1500	TE	-
12	12,50	12,00	40	1400	TR	1 - 2

ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALI

E104_P		Area agricola di pregio	Art. 55
E103_P		Altre aree agricole (del P.U.P.)	Art. 56
E110_P		Aree agricole di rilevanza locale	Art. 56 bis
E106_P		Aree a bosco	Art. 53
E108_P		Aree ad elevata integrità	Art. 54

ZONE F - AREE ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

F201_P		Servizi pubblici di livello locale Civile e amministrativo	Art. 41
F203_P		Servizi pubblici di livello locale Scolastico e culturale	Art. 41
F205_P		Servizi pubblici di livello locale Religiosi	Art. 41
F207_P		Servizi pubblici di livello locale Attività sportive all'aperto	Art. 43
	 	Hmax fabbricato [m] Rapporto di copertura	
F209_P		Servizi pubblici di livello locale Attività sportive al coperto	Art. 41
F213_P		Servizi pubblici di livello locale Assistenziale	Art. 41
F215_P		Piazzola elicotteri	Art. 41

LEGENDA

AREE A VERDE PUBBLICO

F303_P		Verde attrezzato	Art. 44.1
F309_P		Parco attrezzato	Art. 44.2

AREE A PARCHEGGIO

F305_P		Parcheggio	Art. 64
F306_P		Parcheggio di progetto	Art. 64

AREE PER SERVIZI

F801_P		Area cimiteriale	Art. 46
F805_P		Area per impianto di depurazione	Art. 59
L104_P		Centro Raccolta Materiali	Art. 59
F804_P		Area per invaso idrico di progetto	Art. 59.4
F445_L		Gasdotto	Art. 60 bis

AREE ESTRATTIVE E DI LAVORAZIONE DEL PORFIDO

L110_P		AREA ATTIVITA' ESTRATTIVA	Art. 57.1
Z605_P		Area bonifica prioritaria	Art. 57 bis
L106_P		Discarica	Art. 57.2
D117_P		Area produttiva all'interno del P.P.U.M.S.	Art. 57.3
D117_P		Impianti di frantumazione e riciclaggio esistente	Art. 58
D117_P		Impianti di frantumazione e riciclaggio di progetto	Art. 58
D117_P		Deposito materiali lavorati estrattivo	Art. 59 bis

AREE PER LA MOBILITÀ

F501_P		Viabilità principale categorizzata esistente	Art. 60
F503_P		Viabilità principale categorizzata di progetto	Art. 60
F409_L		Viabilità principale categoria 3 esistente	Art. 60
F411_L		Viabilità principale categoria 3 di progetto	Art. 60
F412_L		Viabilità principale categoria 4 esistente	Art. 60
F513_P		Viabilità principale in galleria	Art. 60

F449_N		Galleria Imbocco A	
F450_N		Galleria Imbocco B	Art. 60
	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
	F601_P	F602_P	F603_P
	F415_L	F416_L	F417_L
	Artt. 73, 95	Art. 60	Art. 60

F424_N		Svincolo di progetto	Art. 62
F419_L		Percorso pedonale di progetto	Art. 60.6
F421_L		Pista ciclabile di progetto	Art. 60.6

AREE DI PROTEZIONE NATURALISTICA

Z328_P		ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE	Art. 30
Z310_P		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI	Art. 31.2
Z312_P		AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE Ambito fluviale di interesse ecologico	Art. 32
Z316_P		RISERVA NATURALE PROVINCIALE	Art. 29
Z317_P		RISERVA NATURALE LOCALE	Art. 29

NOTE ATTUATIVE SPECIFICHE E VARIANTI

Z601_N		Simbolo puntuale specifico riferimento normativo	Art. n
Z602_P		Area con specifico riferimento normativo	Art. n
Z610_P		Aree rese inedificabili con vincolo decennale	Art. 40 bis
V100_P		Variante cartografica rilevante	
Z604_P		Siti inquinati bonificati	Art. 24

FASCE DI RISPETTO

G103_P		Fascia di rispetto stradale	Art. 61
G101_P		Fascia di rispetto cimiteriale	Art. 47
G109_P		Fasce di rispetto depuratore	Art. 59
G110_P		Fascia di rispetto infrastruttura tecnologica	Art. 60 bis

PIANI ATTUATIVI

Z504_P		Piano di lottizzazione	Art. 8
Z507_P		Comparto edificatorio	Art. 11
Z501_P		Piano attuativo ai fini generali	Art. 12 bis
Z508_P		Piano guida	Art. 7

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

Z102_P		Corsi d'acqua poligonali	Art. 31
Z104_L		Corsi d'acqua lineari	Art. 31
Z403_P		Confine comunale	

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 1

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

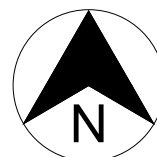
SCALA 1:1.000

Elenco particelle interessate:

2445/2

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

517 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

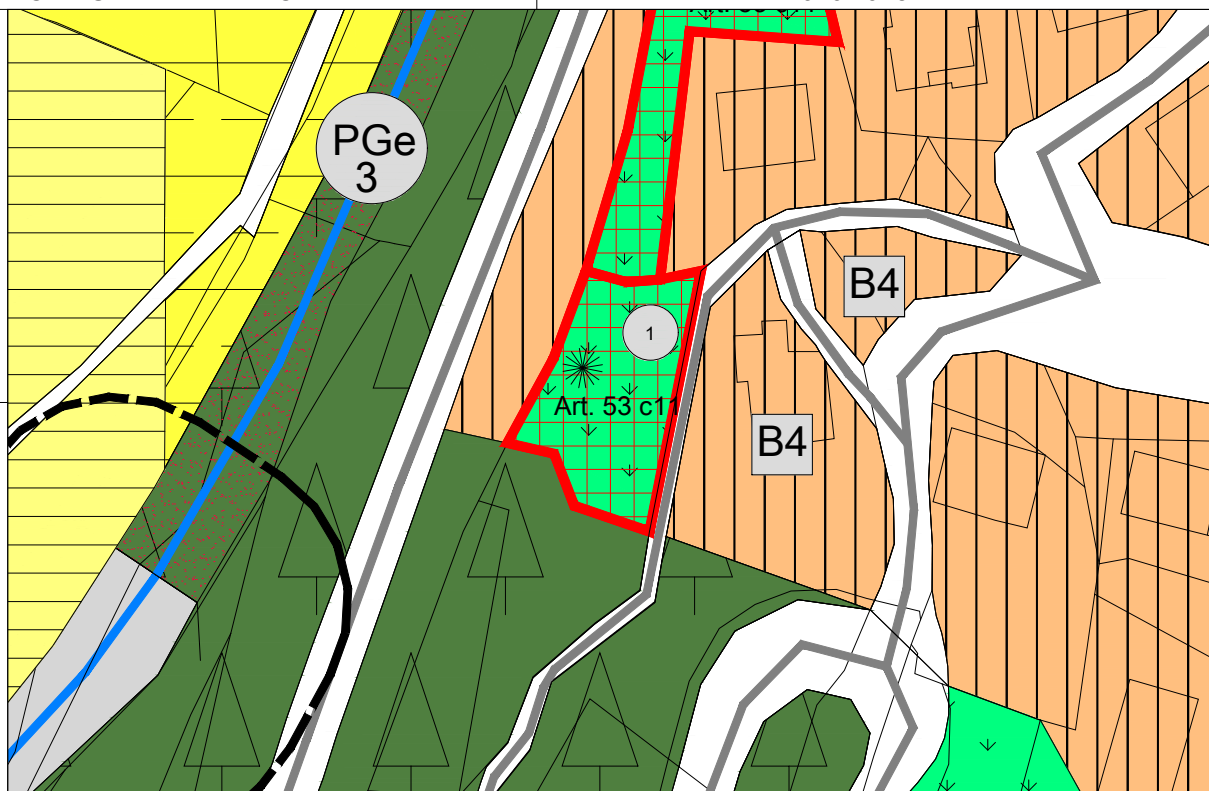
VARIANTE PRG 2021
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

DEFINITIVA ADOZIONE
Variazione nr. 1

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

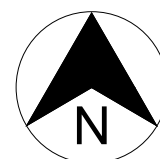


Elenco particelle interessate:

2445/2

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

517 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

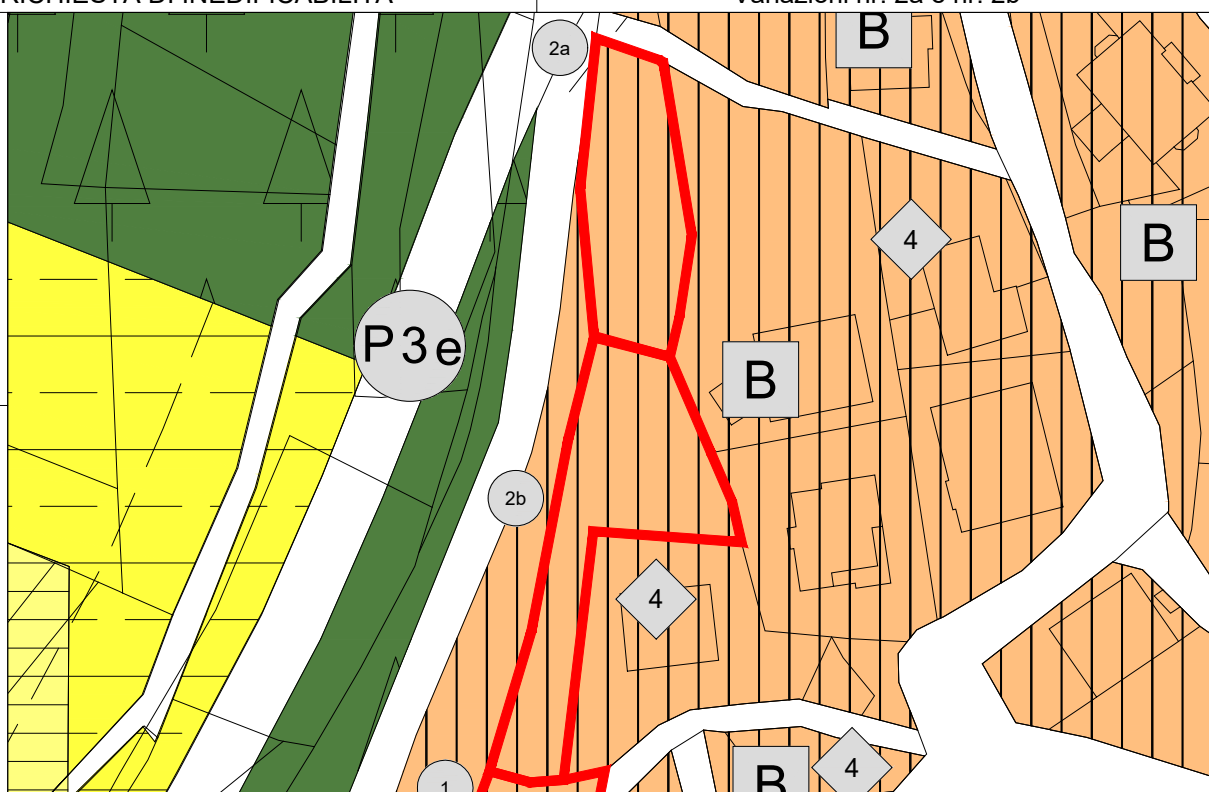
COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

PRIMA ADOZIONE
Variazioni nr. 2a e nr. 2b

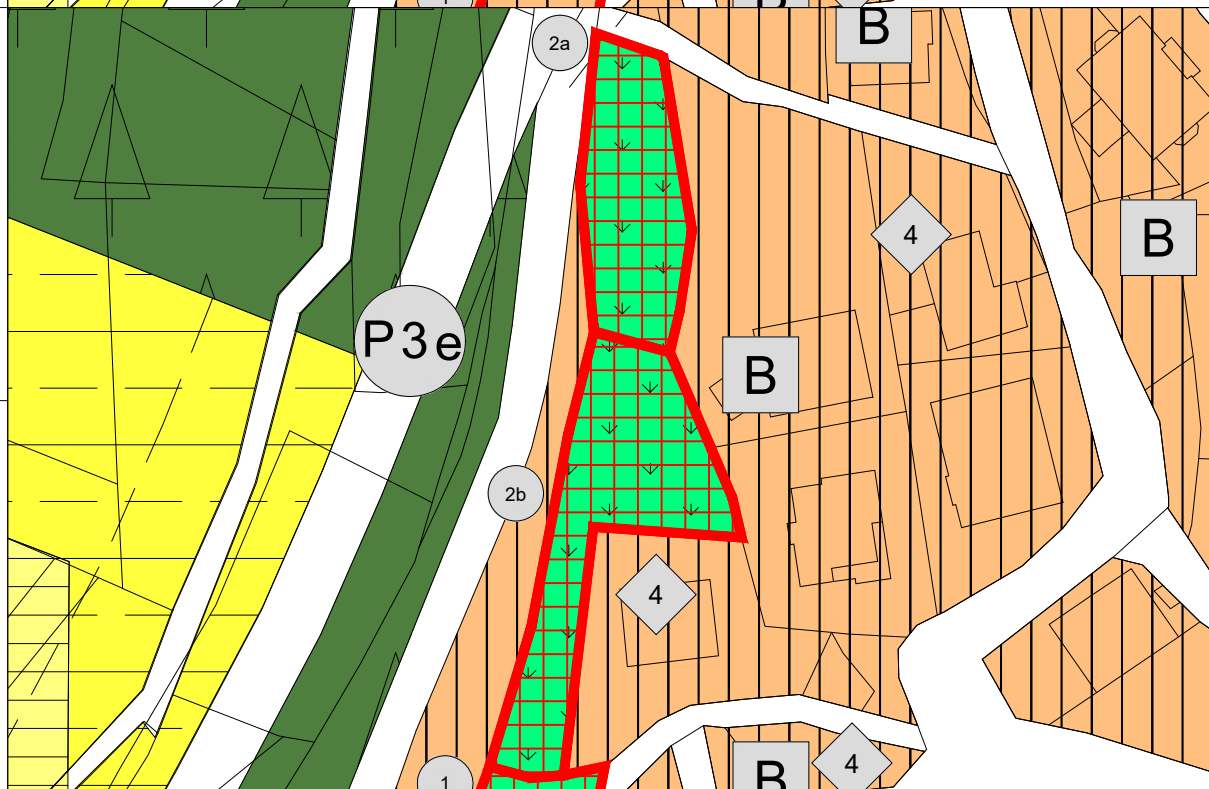
PRG VIGENTE

2016
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021
SCALA 1:1.000



Elenco particelle interessate:

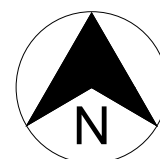
2a
2448/1

2b
2447/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

475 mq

694 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

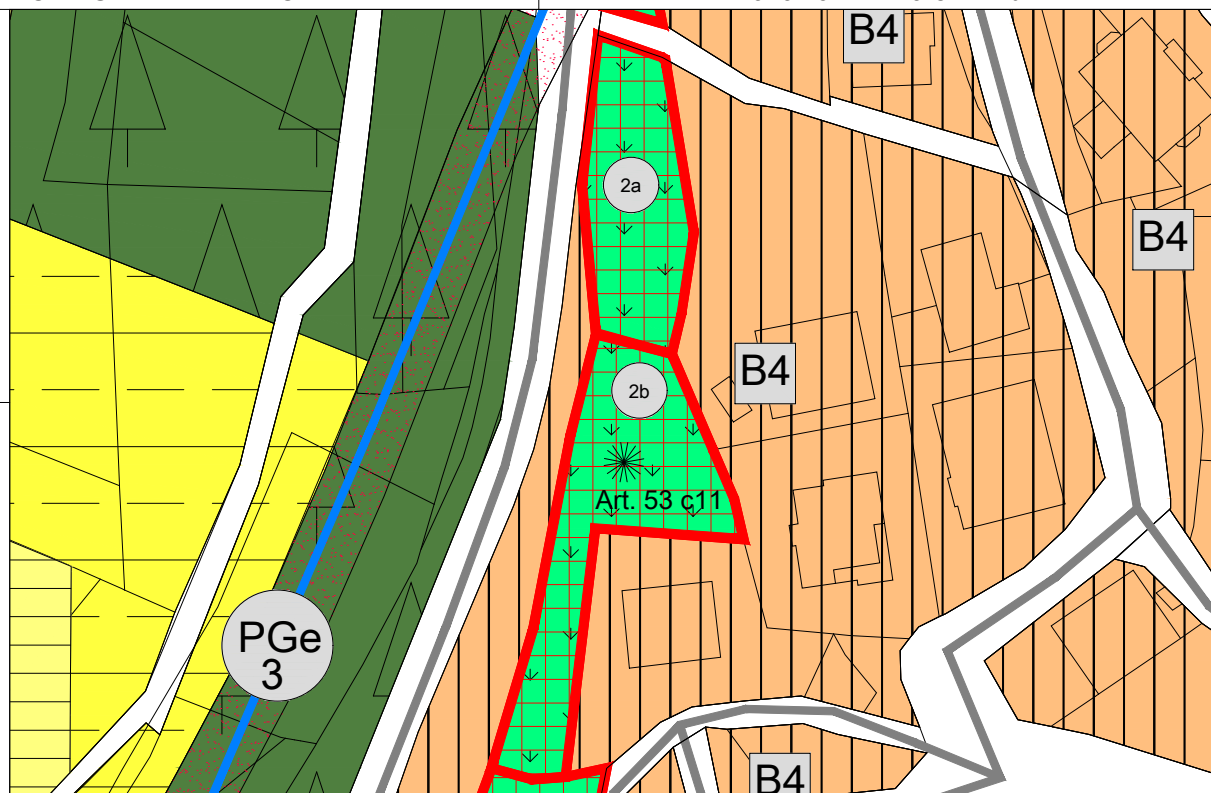
VARIANTE PRG 2021
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

DEFINITIVA ADOZIONE
Variazioni nr. 2a e nr. 2b

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000



Elenco particelle interessate:

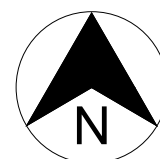
2a
2448/1

2b
2447/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

475 mq

694 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

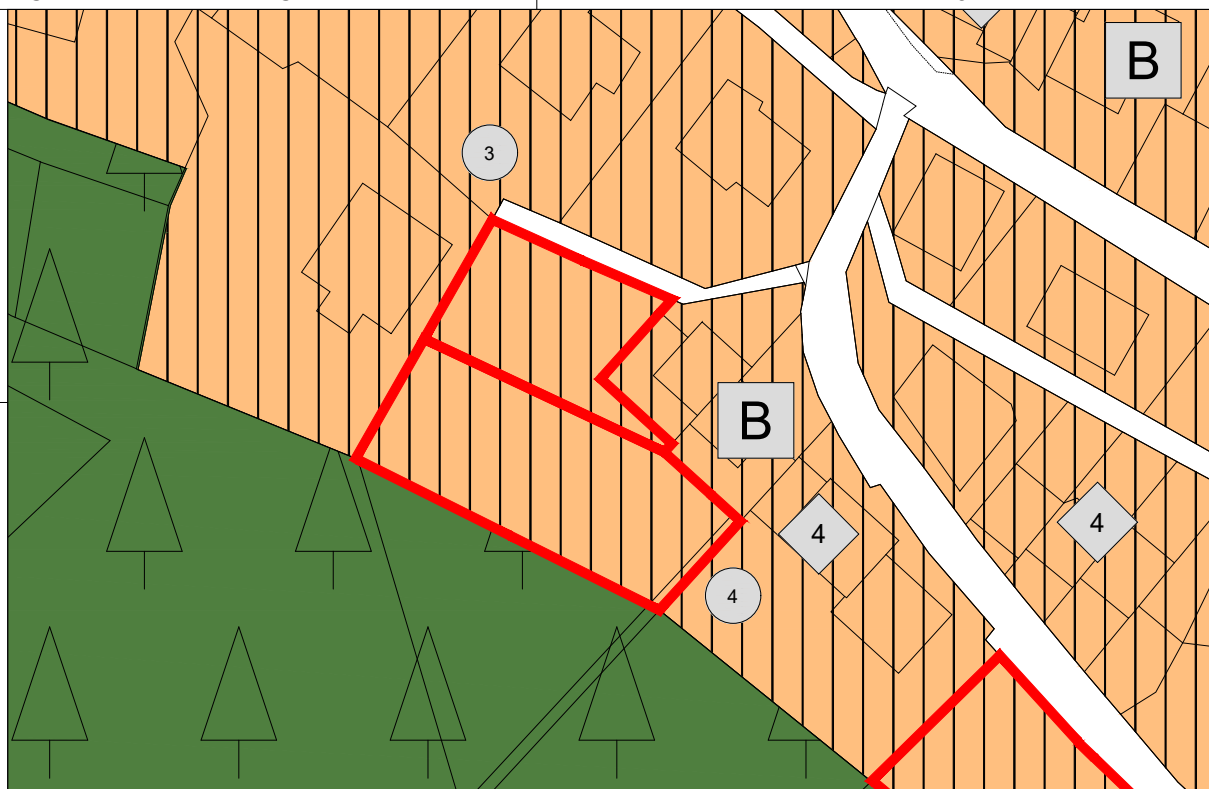
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 3

PRG VIGENTE

2016

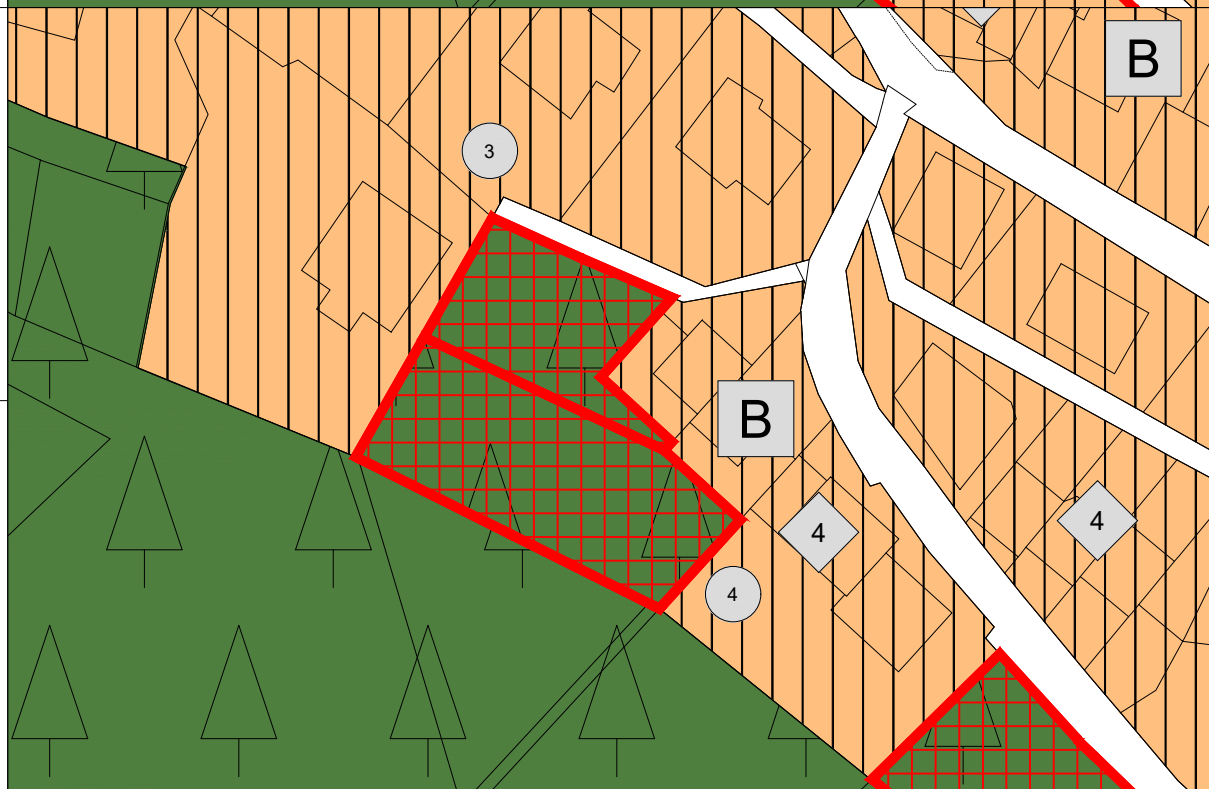
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

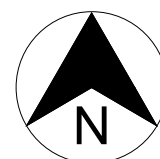


Elenco particelle interessate:

2371 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

482 mq di 2.145 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

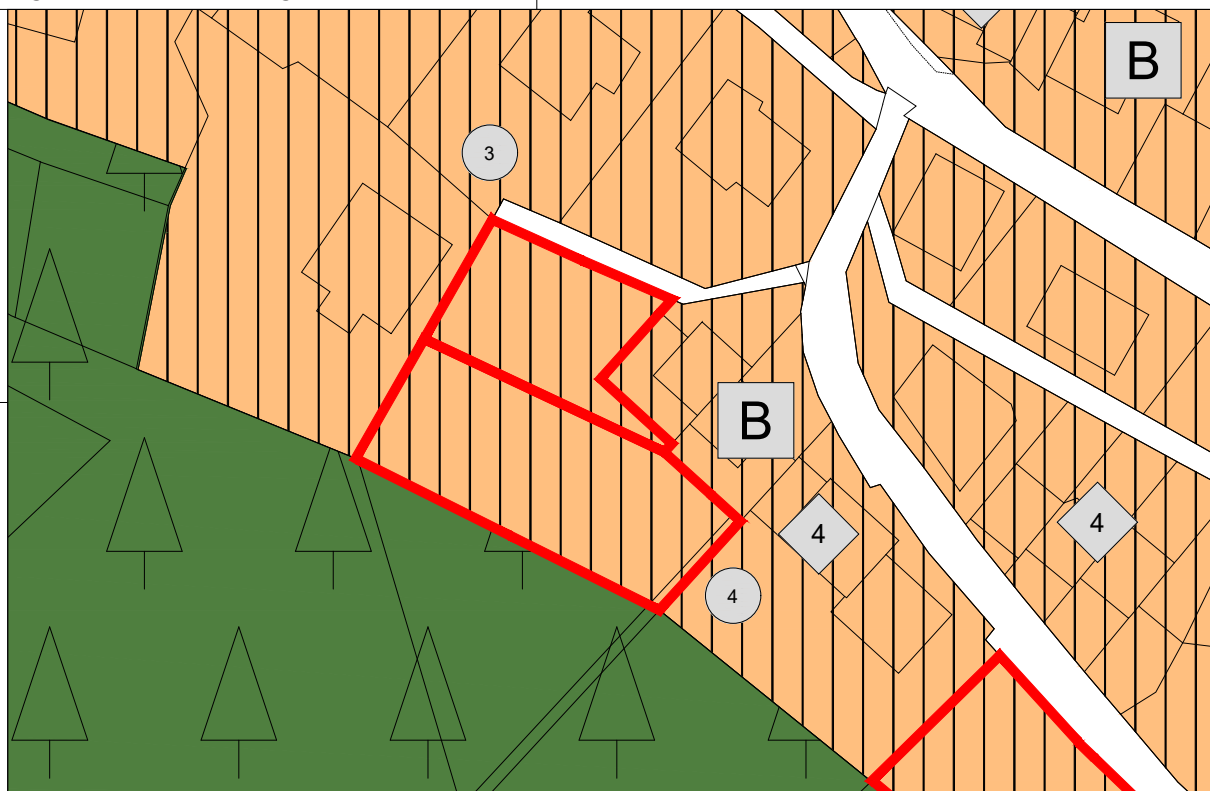
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 4

PRG VIGENTE

2016

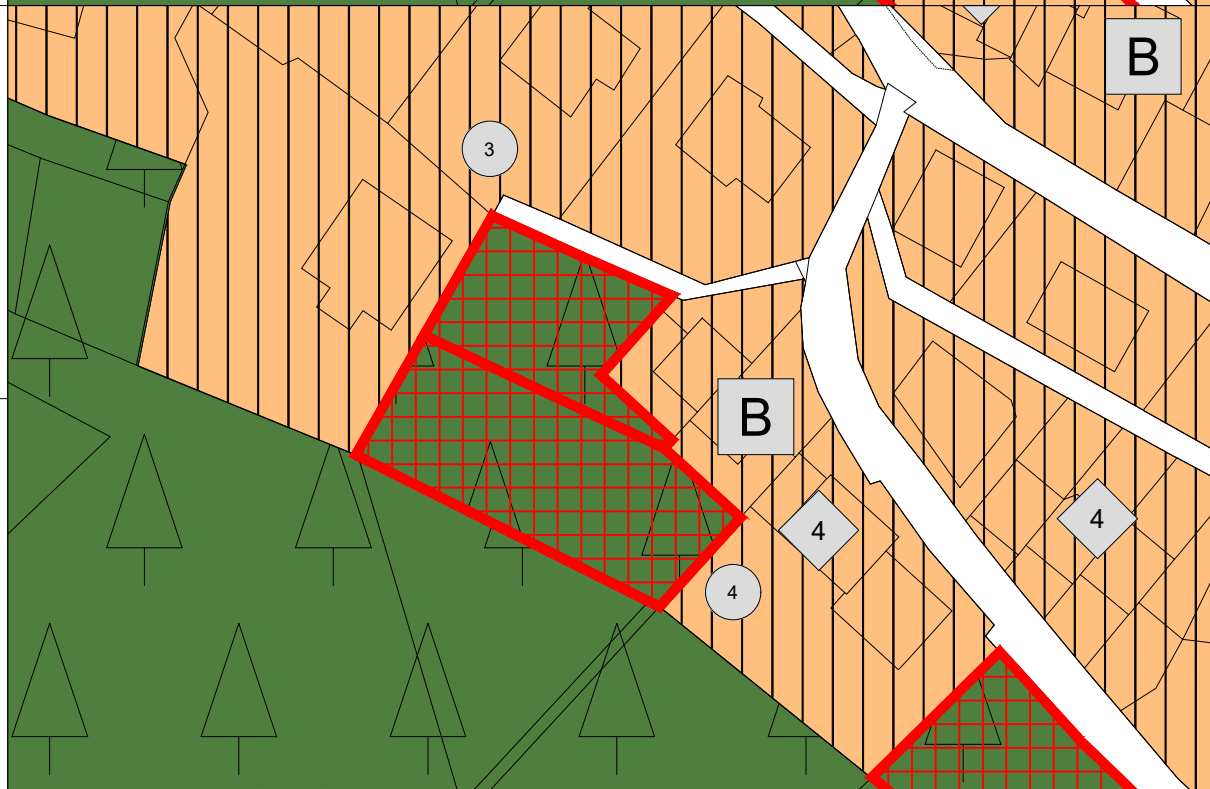
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

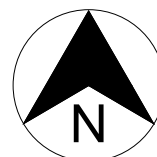


Elenco particelle interessate:

2371 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

853 mq di 2.145 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

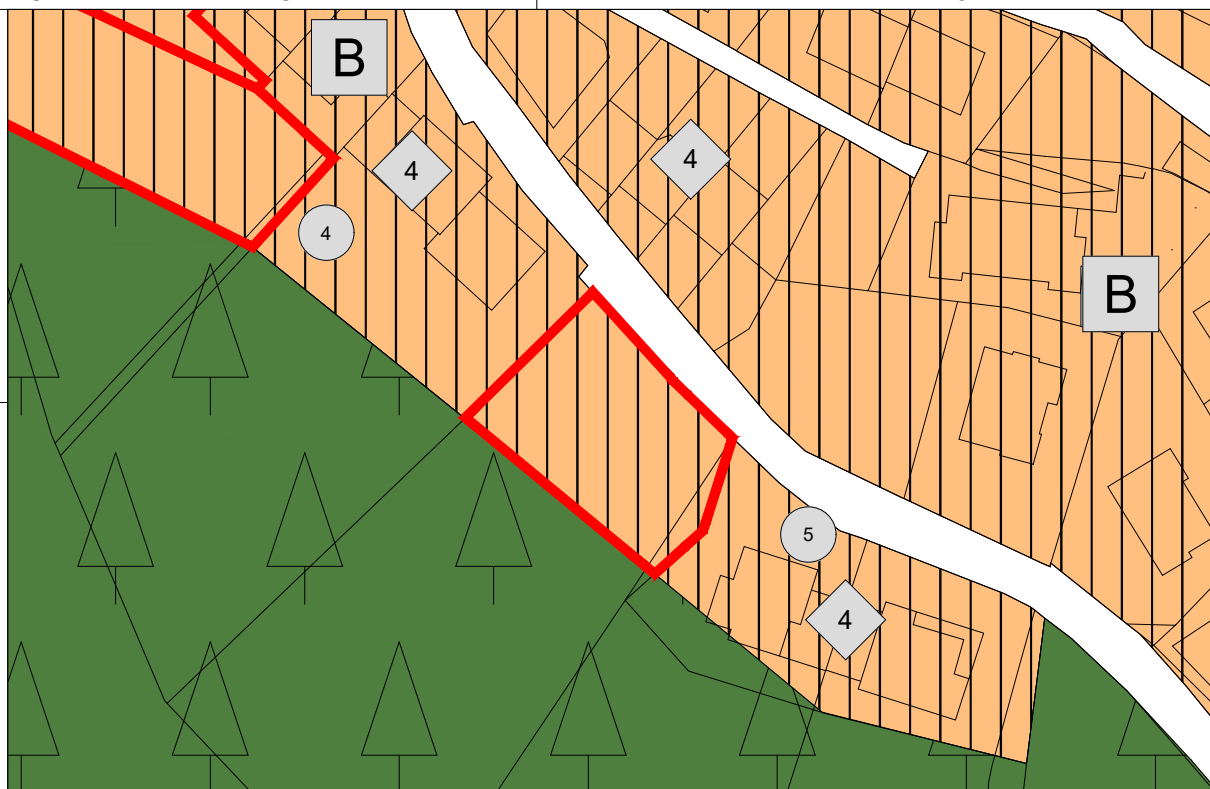
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 5

PRG VIGENTE

2016

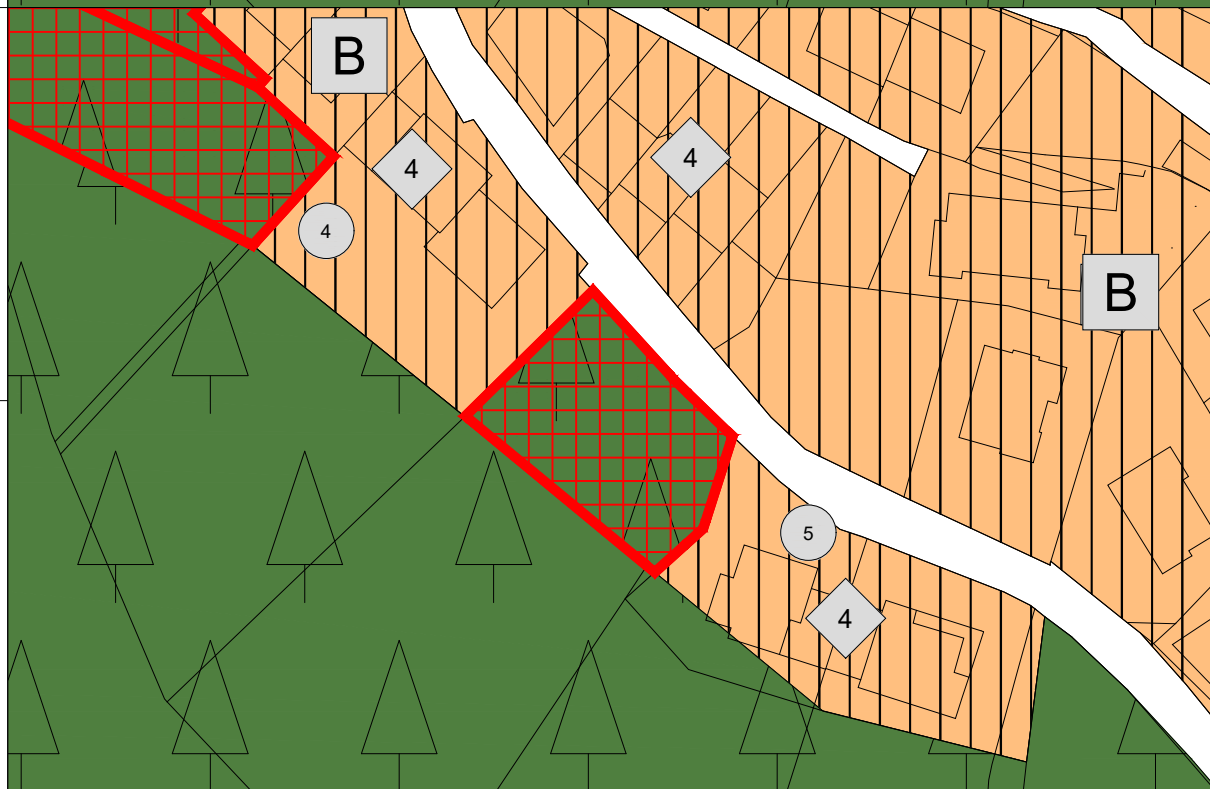
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

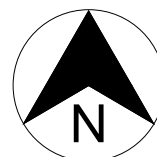


Elenco particelle interessate:

2373
2376/6

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

756 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 6

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

B

DEFINITIVA ADOZIONE

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

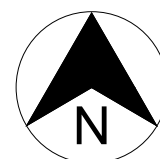
B

Elenco particelle interessate:

2242

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

667 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 7

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

B

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

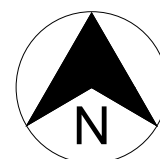
B

Elenco particelle interessate:

2249/3

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

315 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 7

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

B4

6

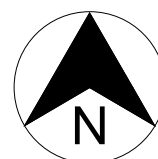
7

Elenco particelle interessate:

2249/3

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

315 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

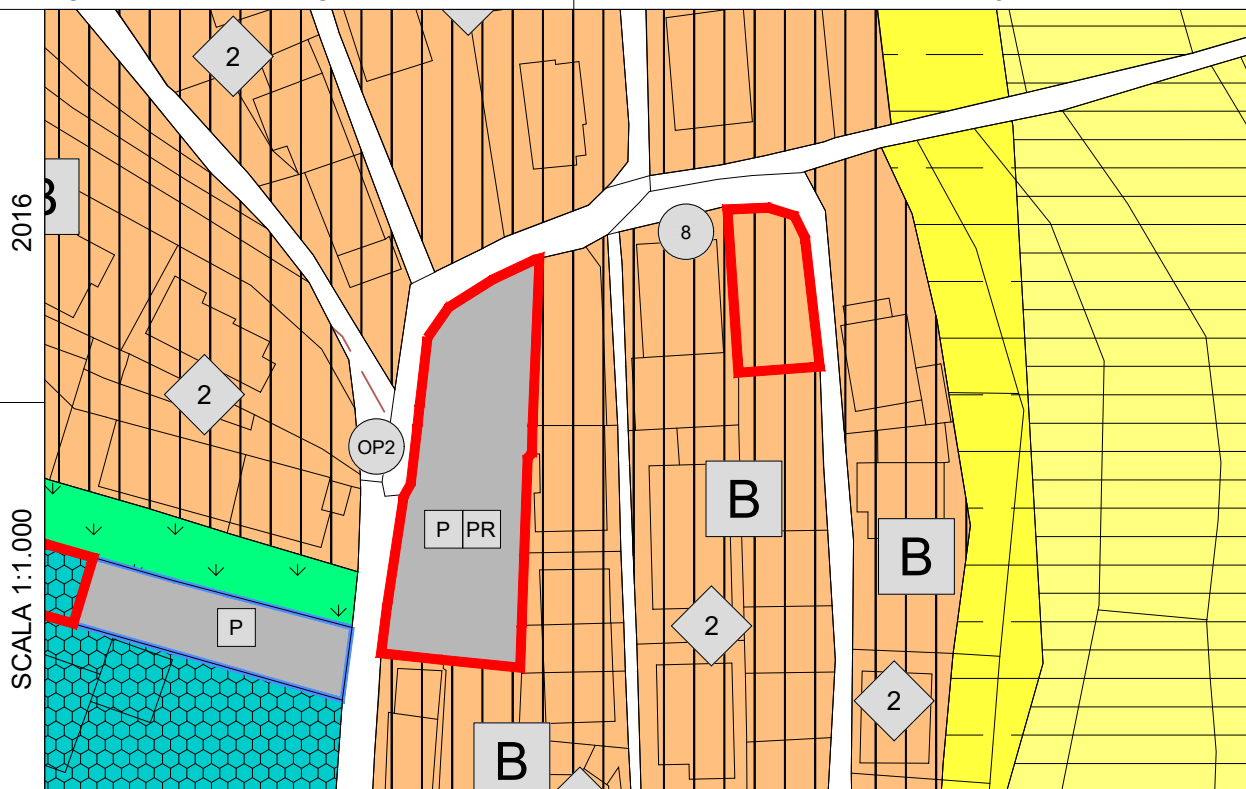
VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

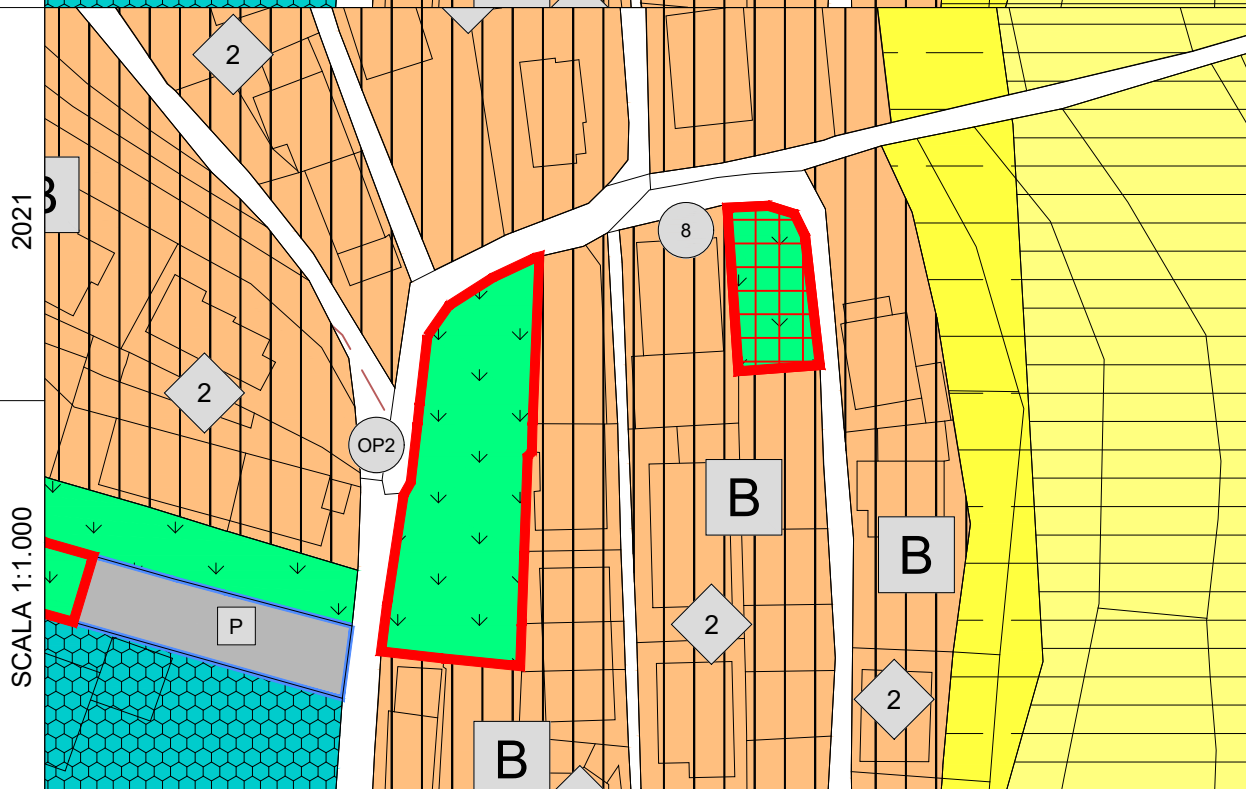
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 8

PRG VIGENTE



PRG VARIANTE

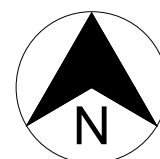


Elenco particelle interessate:

81/2

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

216 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

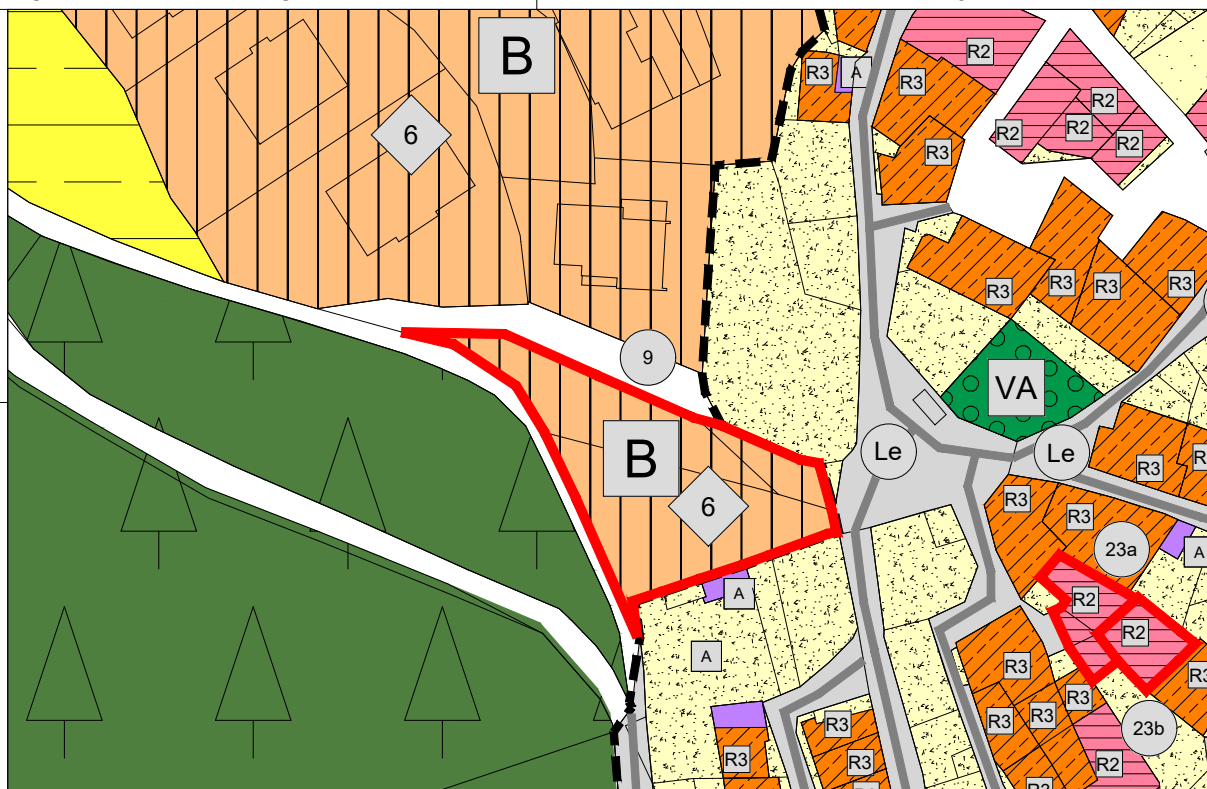
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 9

PRG VIGENTE

2016

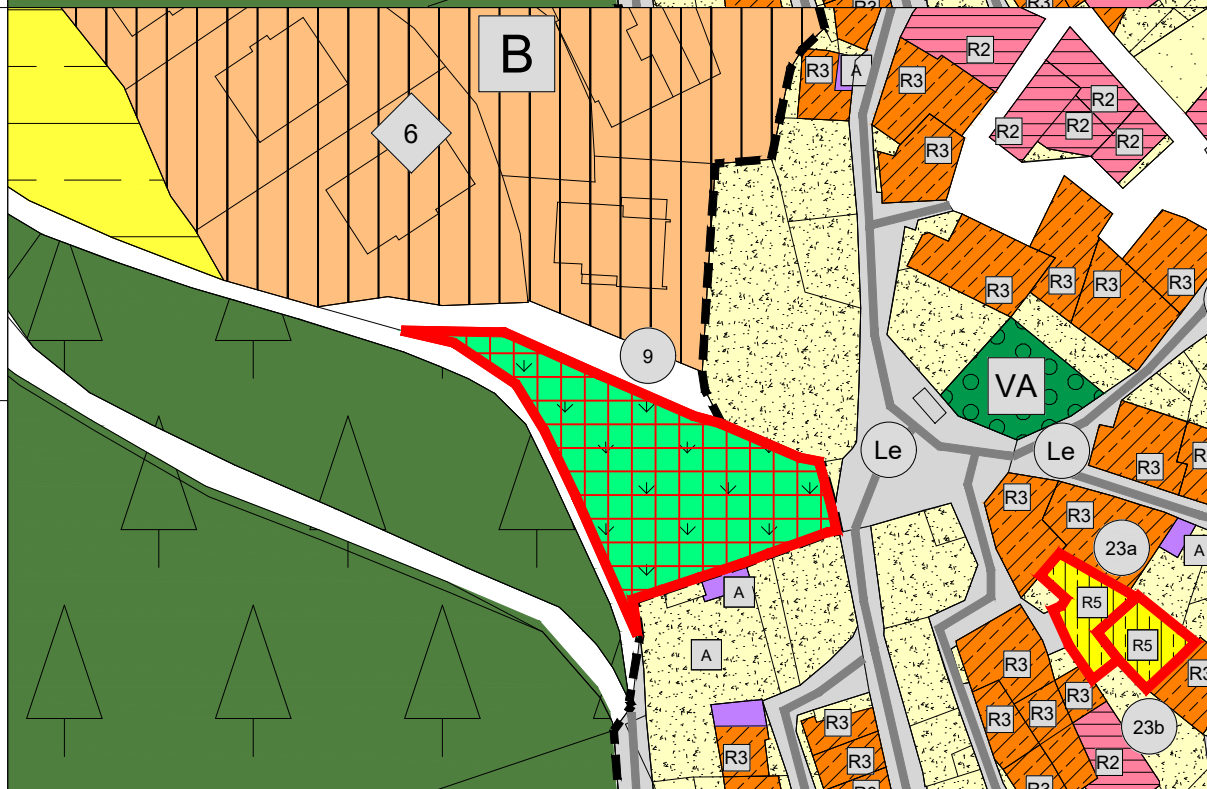
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

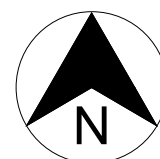


Elenco particelle interessate:

233/1
234

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

712 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

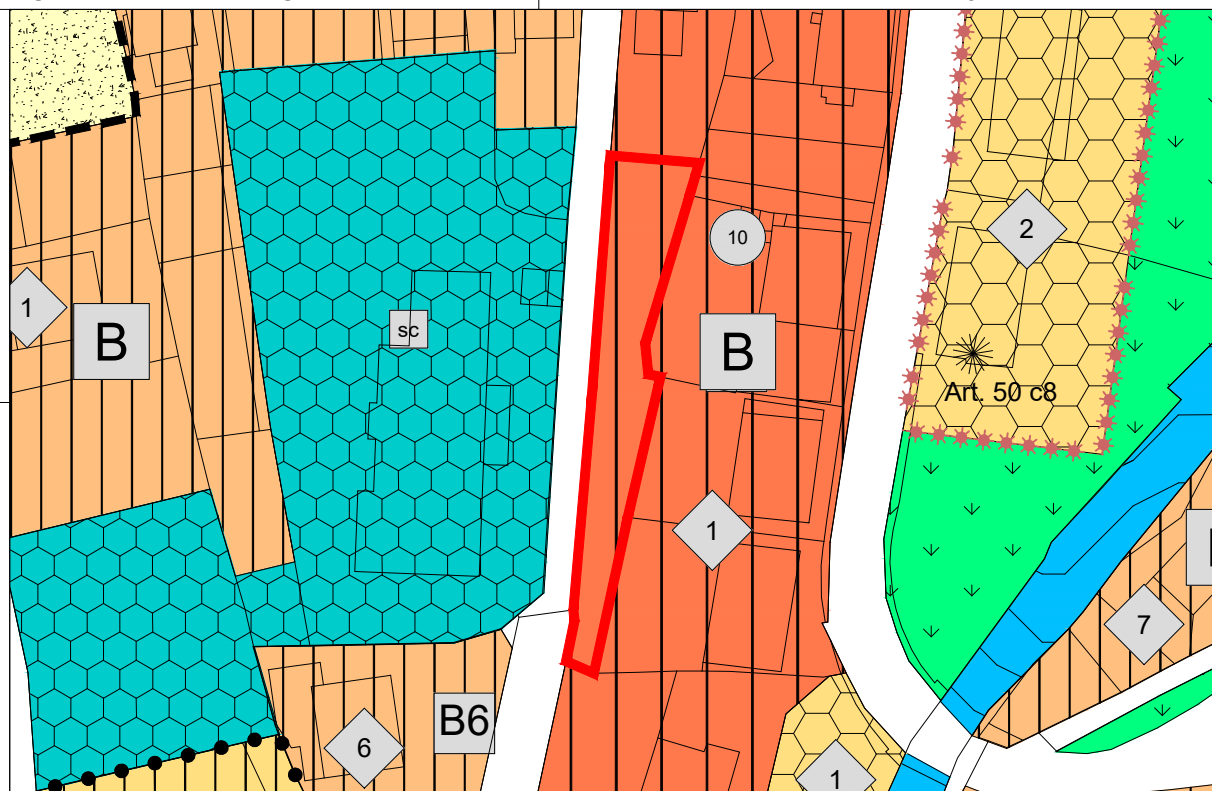
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 10

PRG VIGENTE

2016

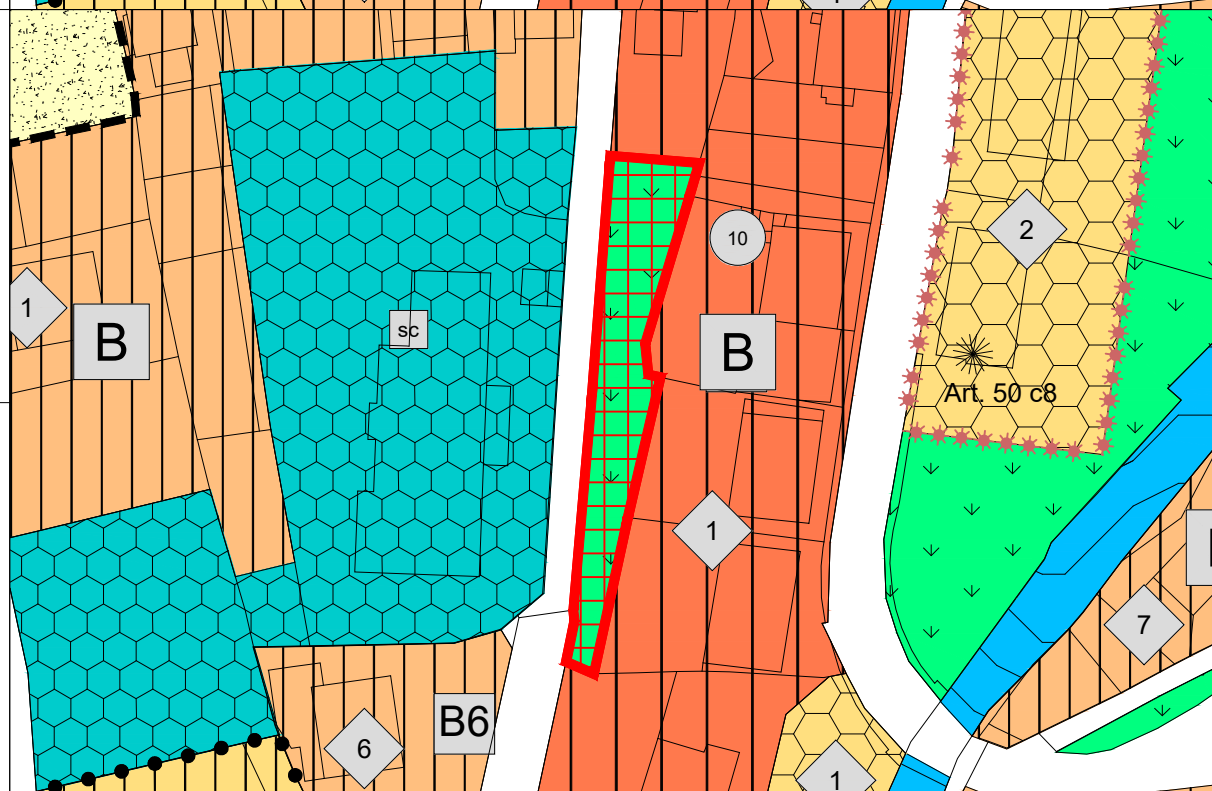
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

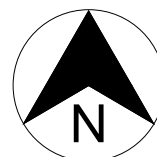


Elenco particelle interessate:

201/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

491 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 11

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

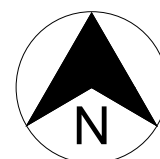
Elenco particelle interessate:

.377

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

323 mq

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ



COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 12

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

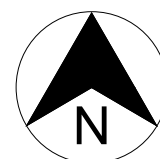
Elenco particelle interessate:

838 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

426 mq di 653 mq

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ



COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

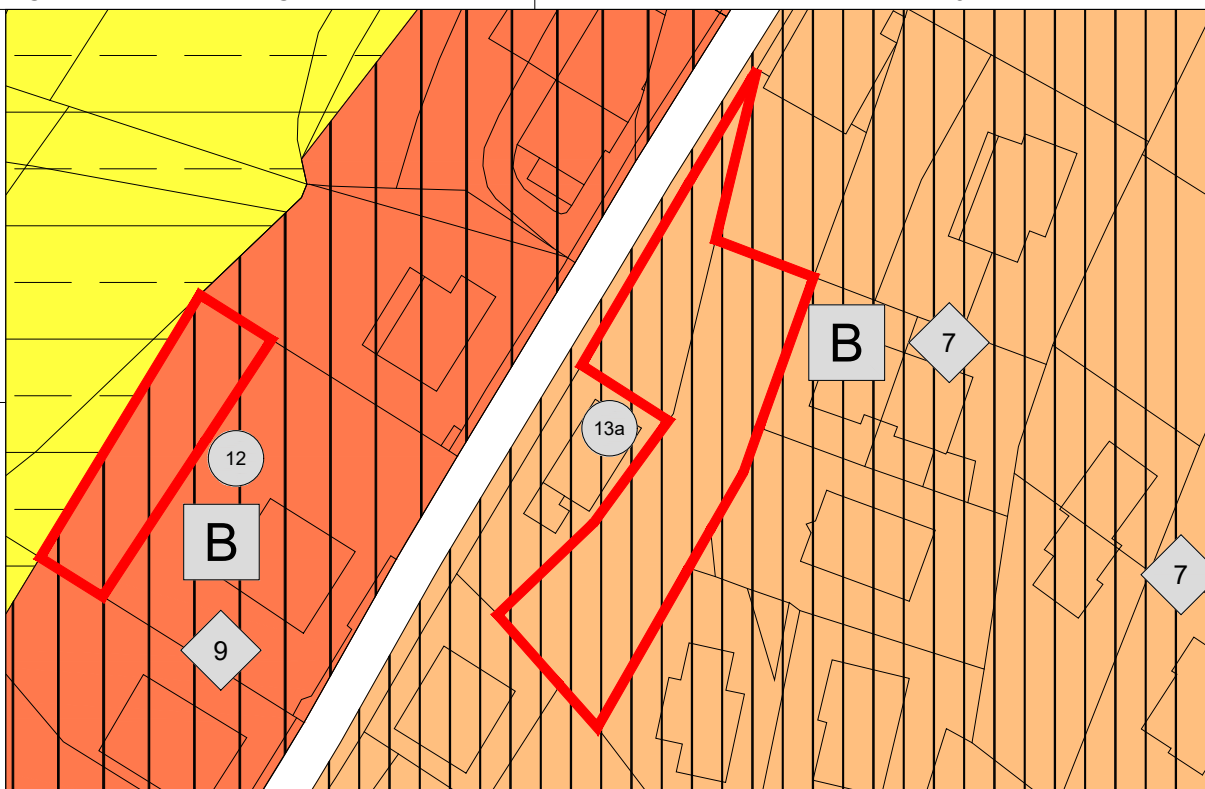
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 13a

PRG VIGENTE

2016

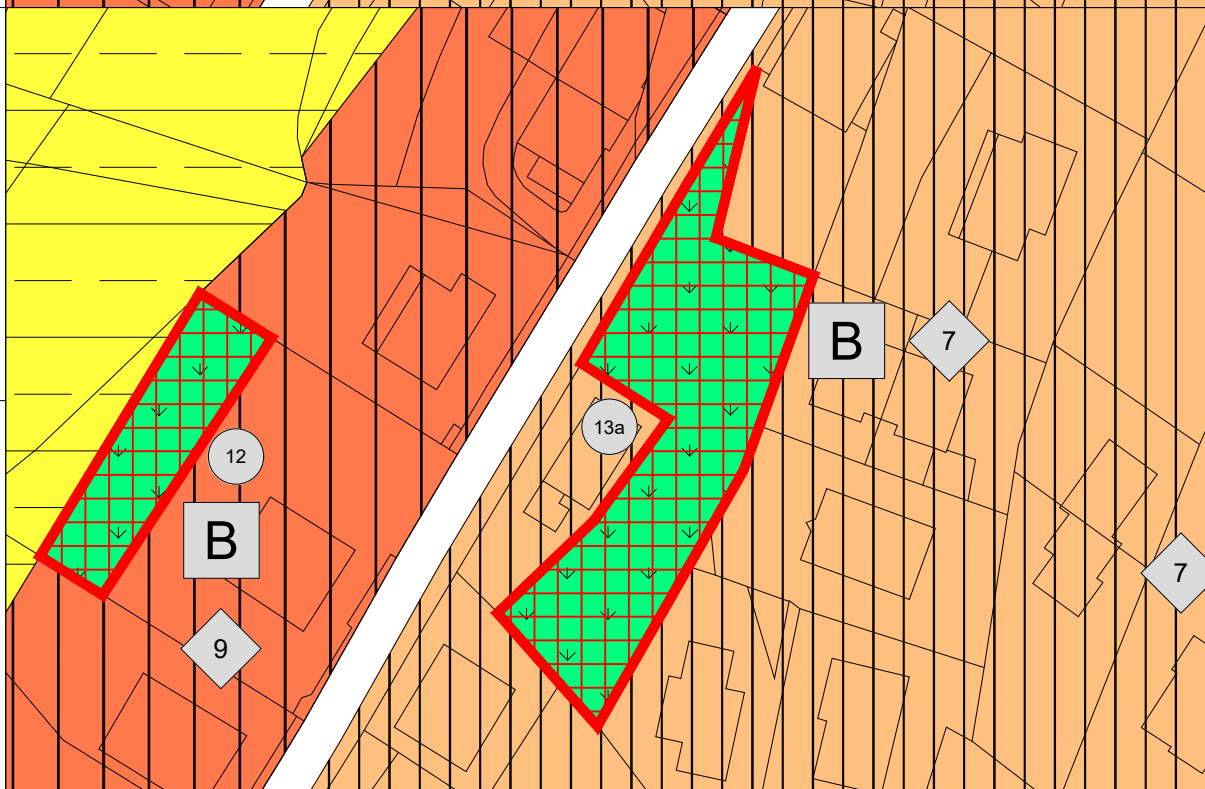
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

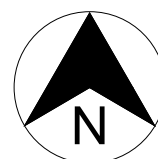


Elenco particelle interessate:

842/2
843/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

1193 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

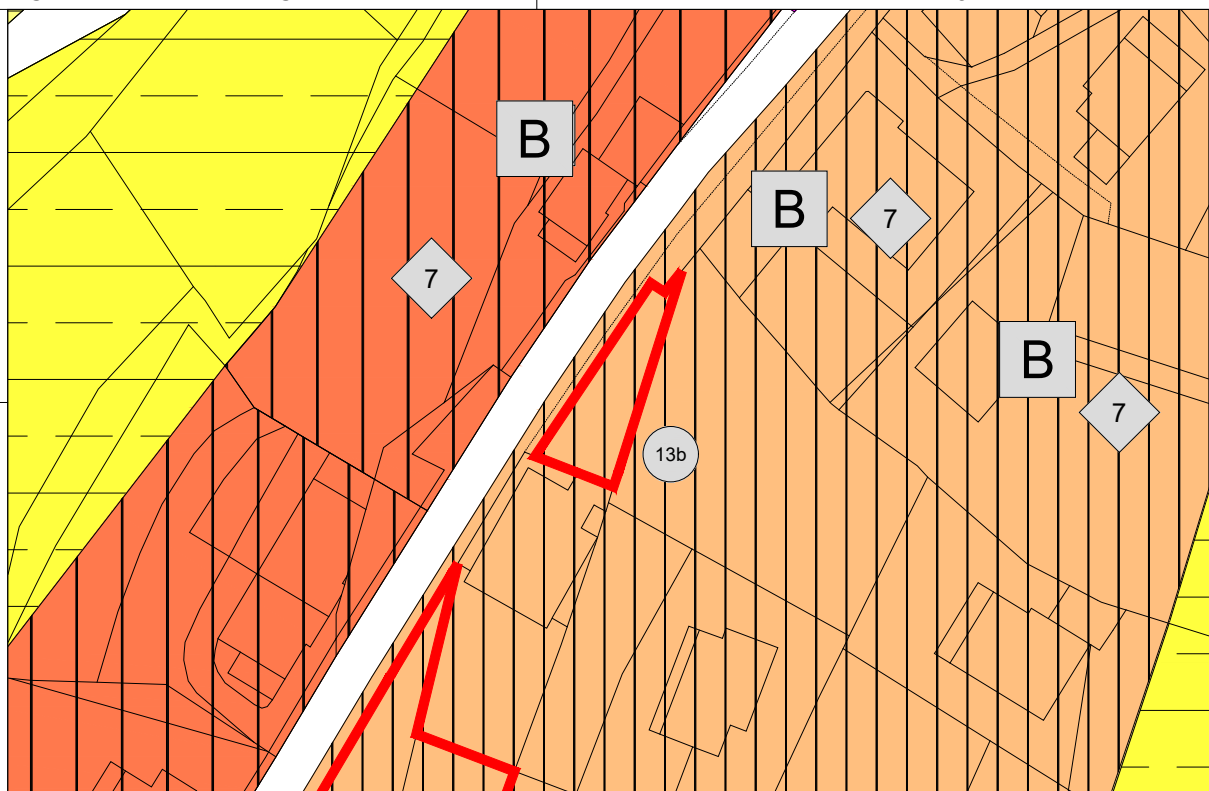
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 13b

PRG VIGENTE

2016

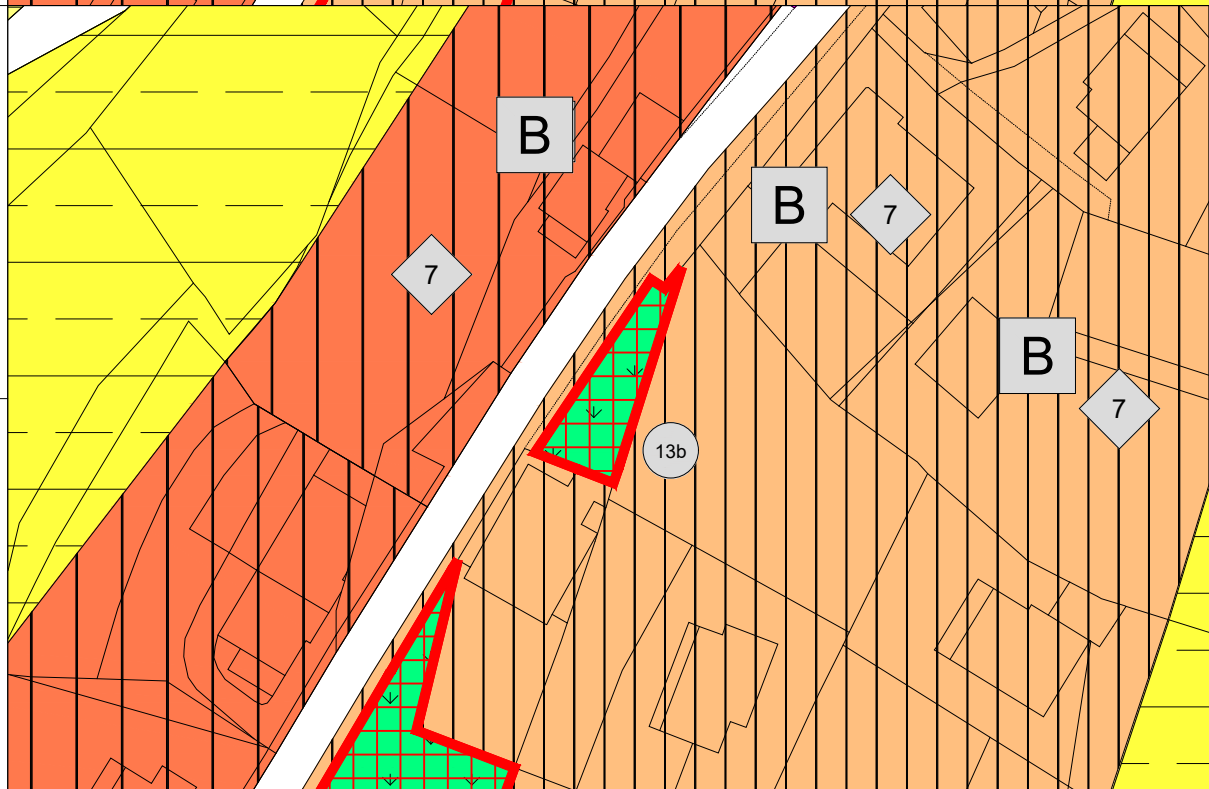
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

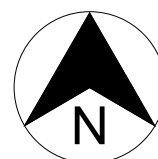


Elenco particelle interessate:

843/2

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

197 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

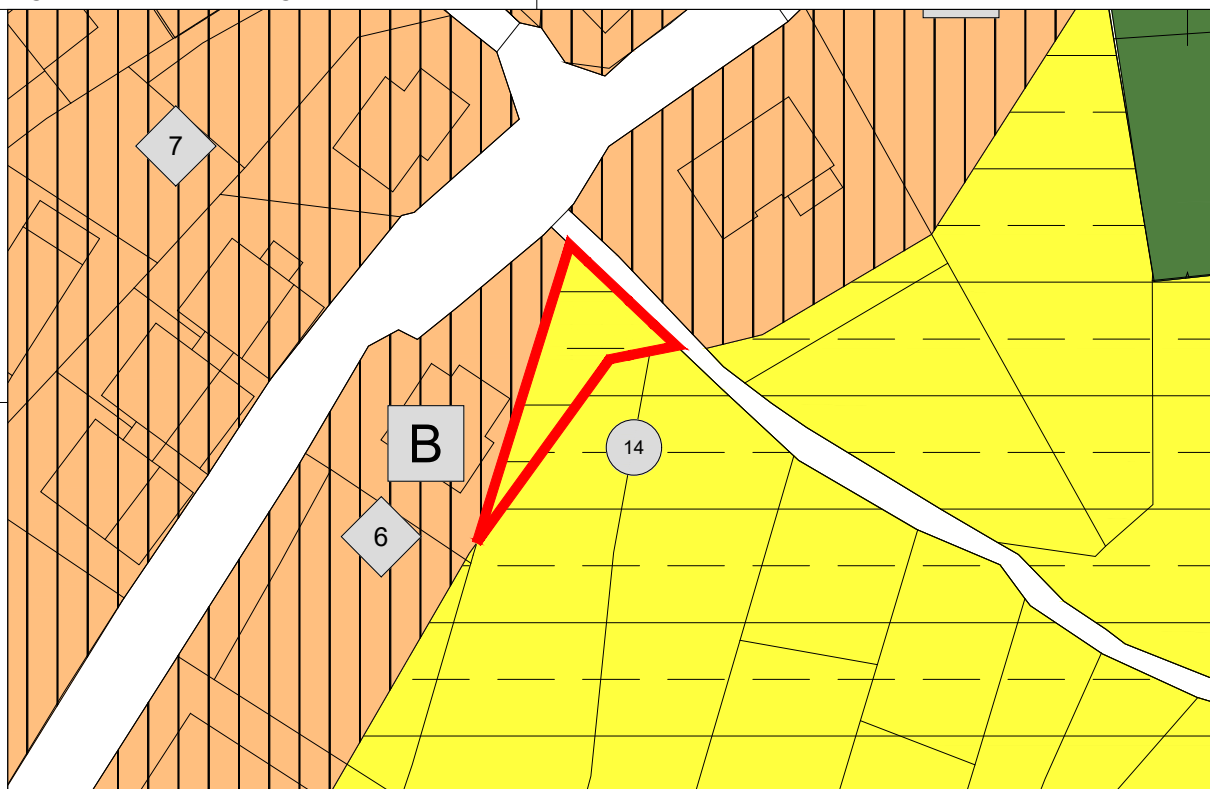
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 14

PRG VIGENTE

2016

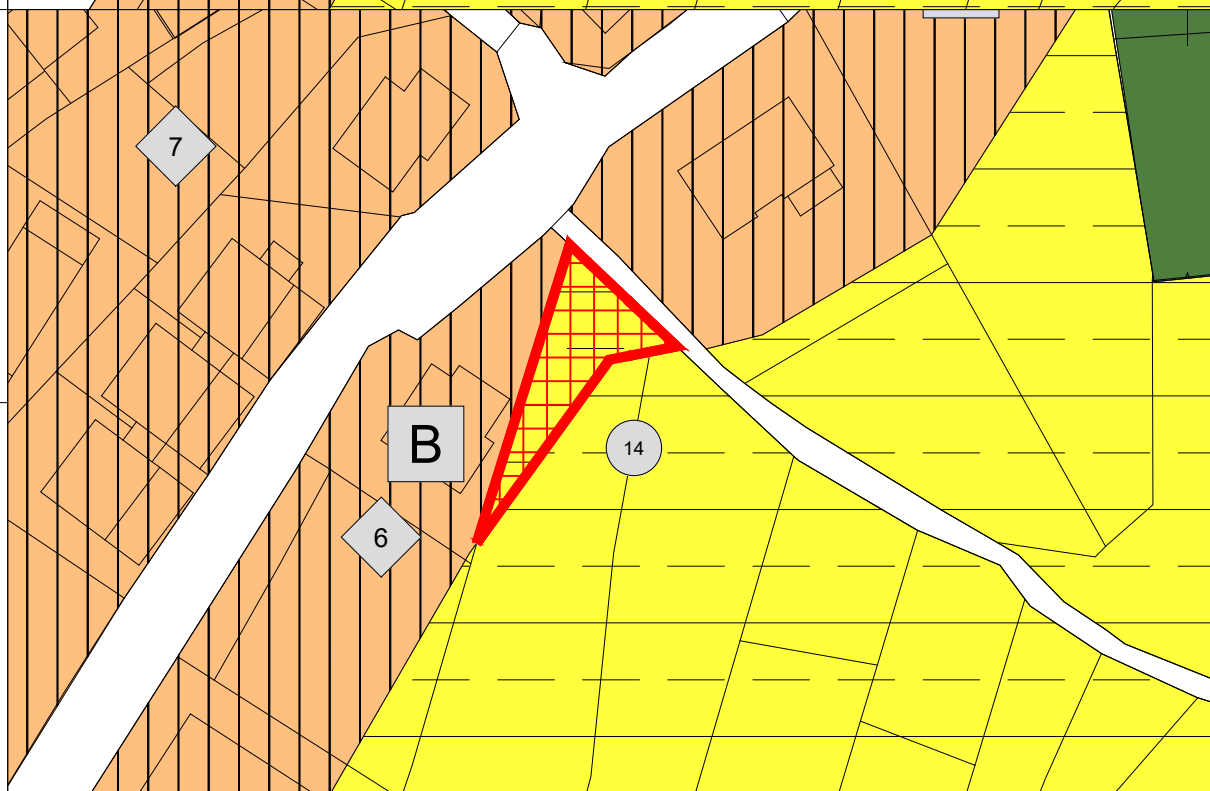
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

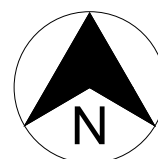


Elenco particelle interessate:

598/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

269 mq di 2020 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 14

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2022

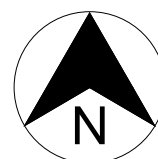
SCALA 1:1.000

Elenco particelle interessate:

598/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

269 mq di 2020 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ - ERRATA CORRIGE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 15

PRG VIGENTE

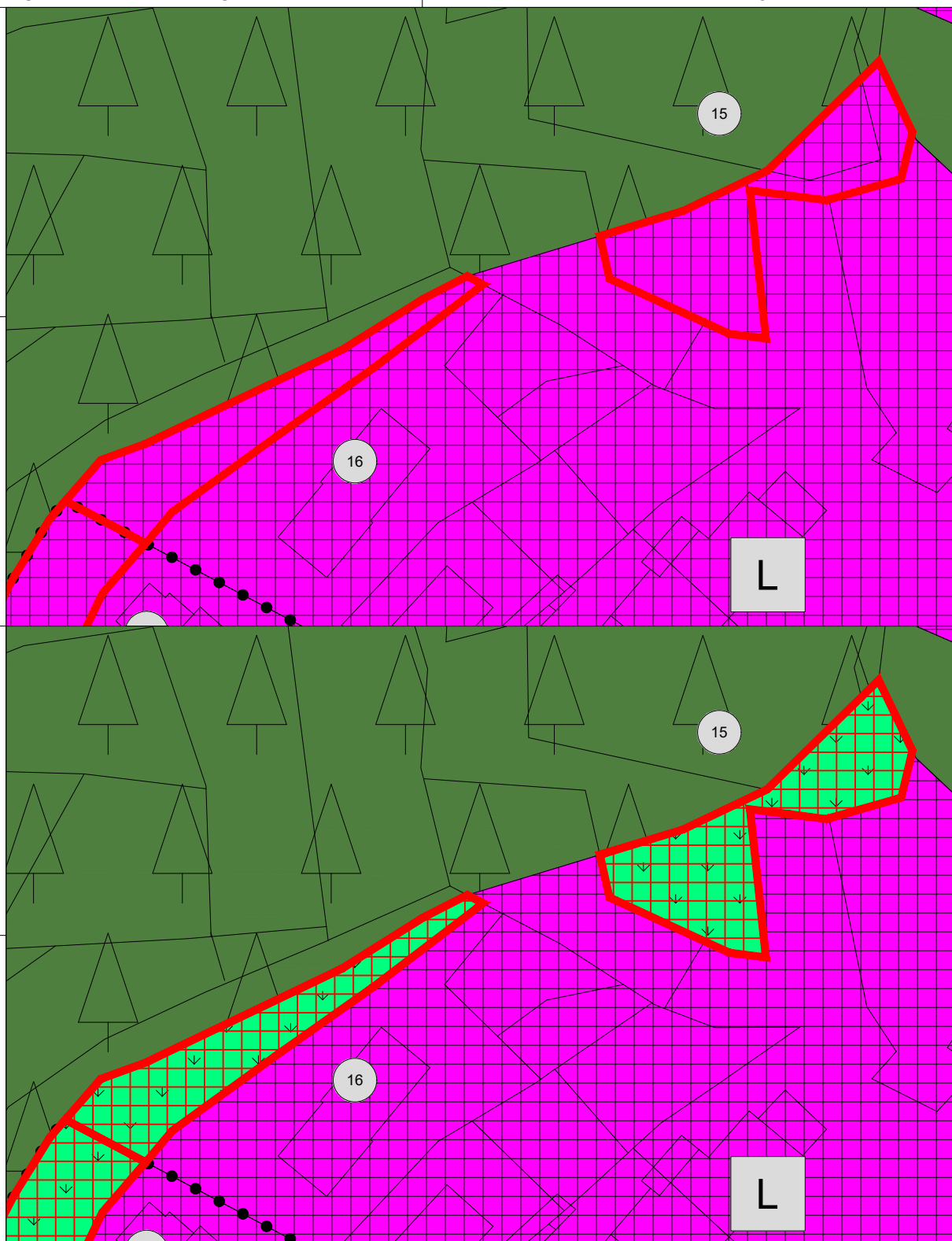
2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

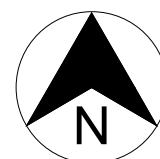


Elenco particelle interessate:

986 (parte)
987 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

973 mq totali



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 16

PRG VIGENTE

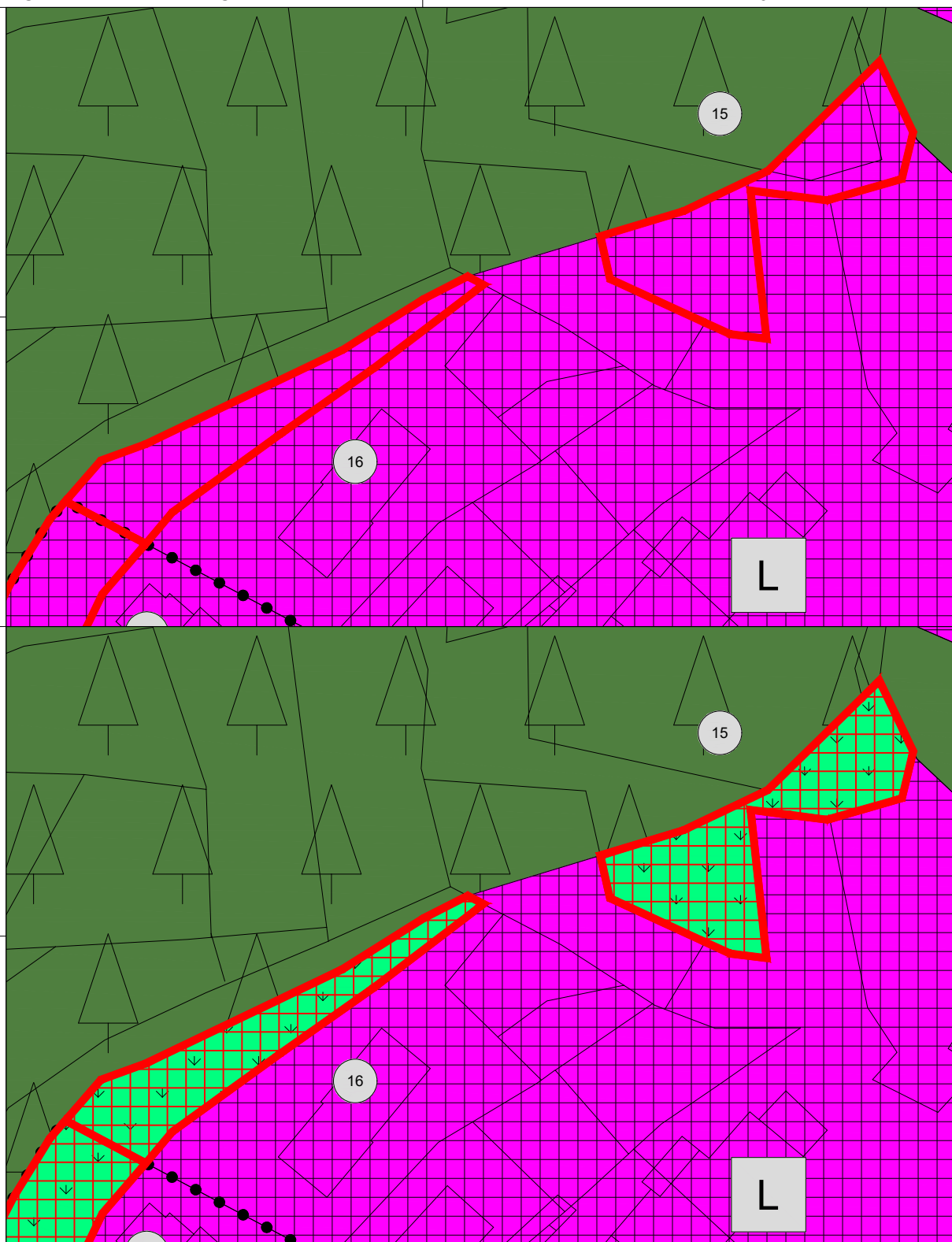
2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

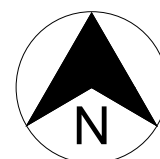


Elenco particelle interessate:

953 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

606 mq di 1463



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

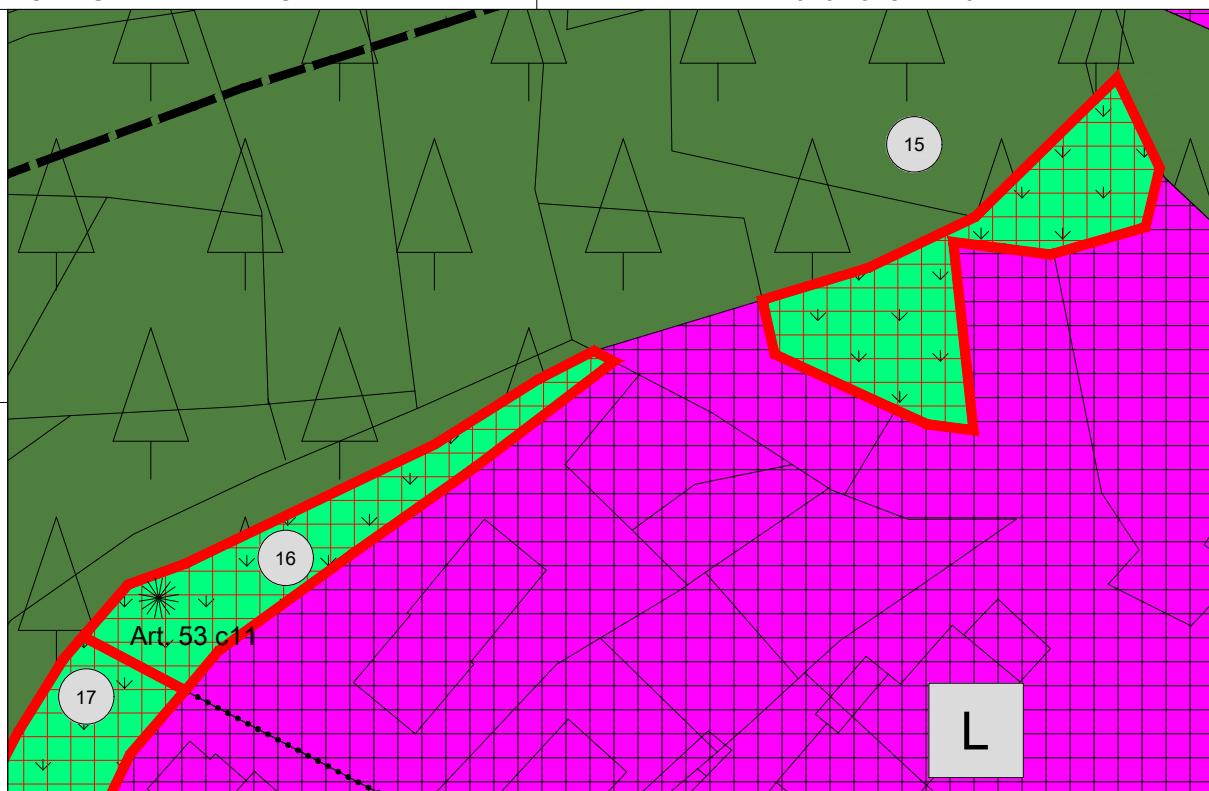
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 16

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

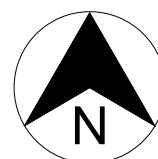


Elenco particelle interessate:

953 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

606 mq di 1463



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

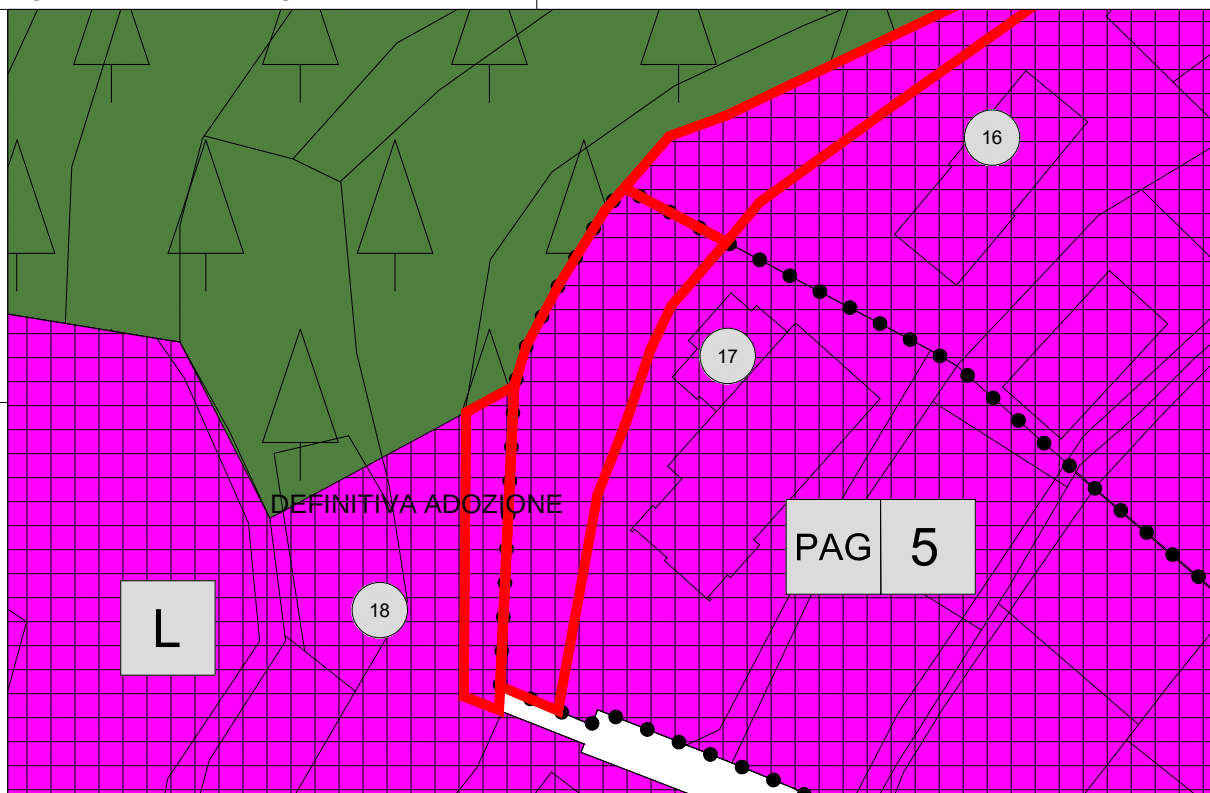
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 17

PRG VIGENTE

2016

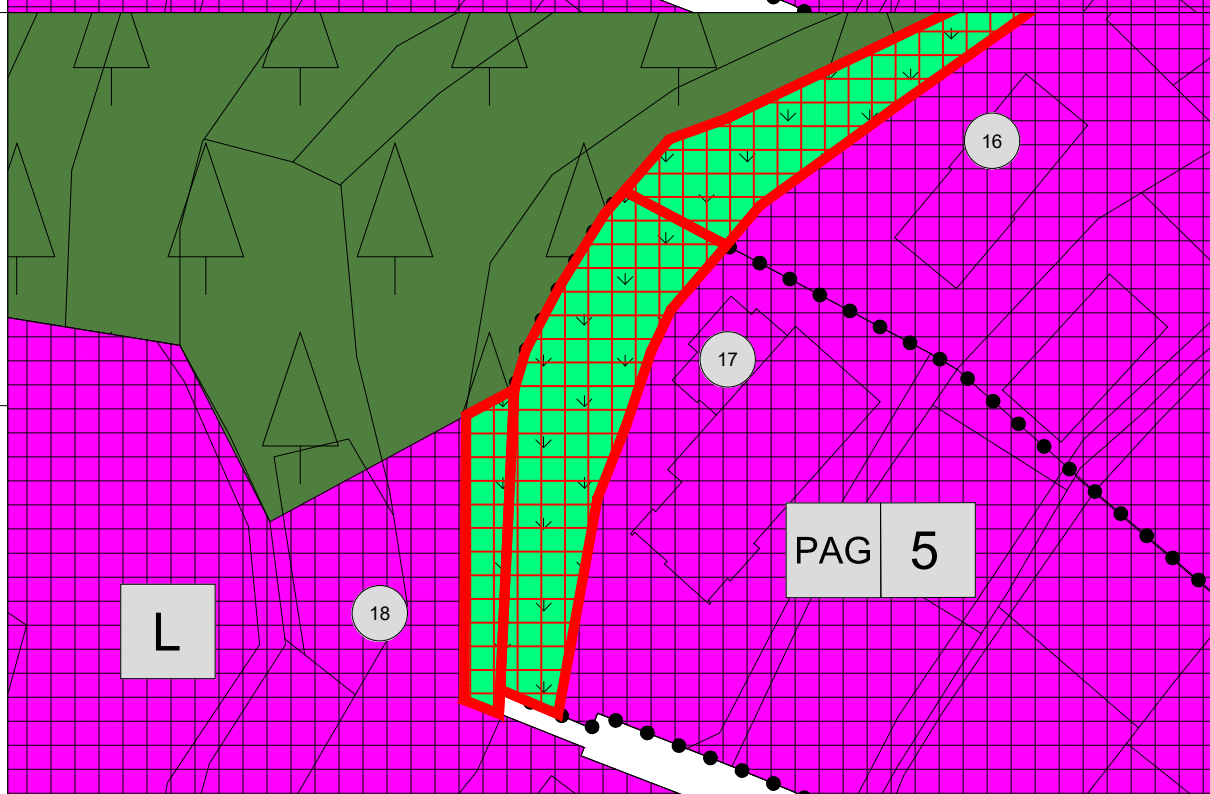
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

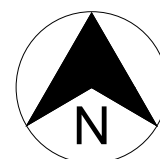


Elenco particelle interessate:

953 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

860 mq di 1463



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

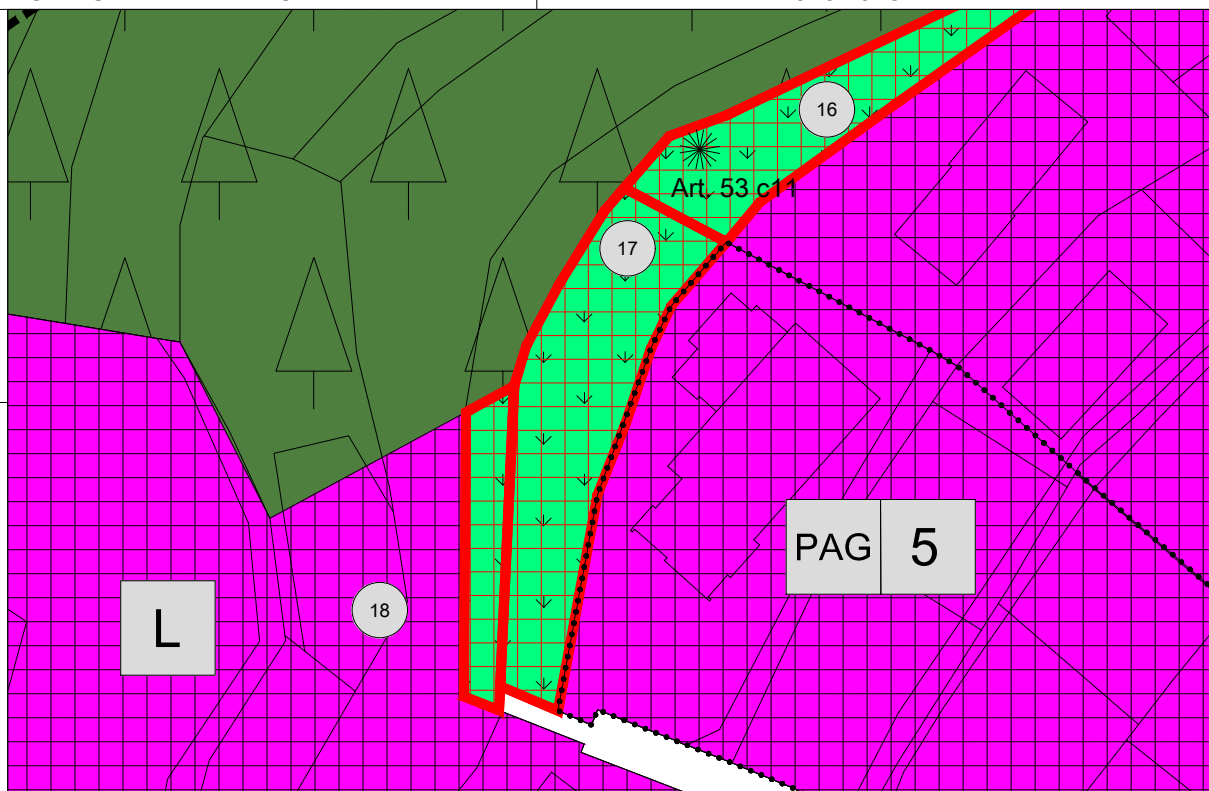
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 17

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

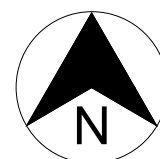


Elenco particelle interessate:

953 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

860 mq di 1463



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

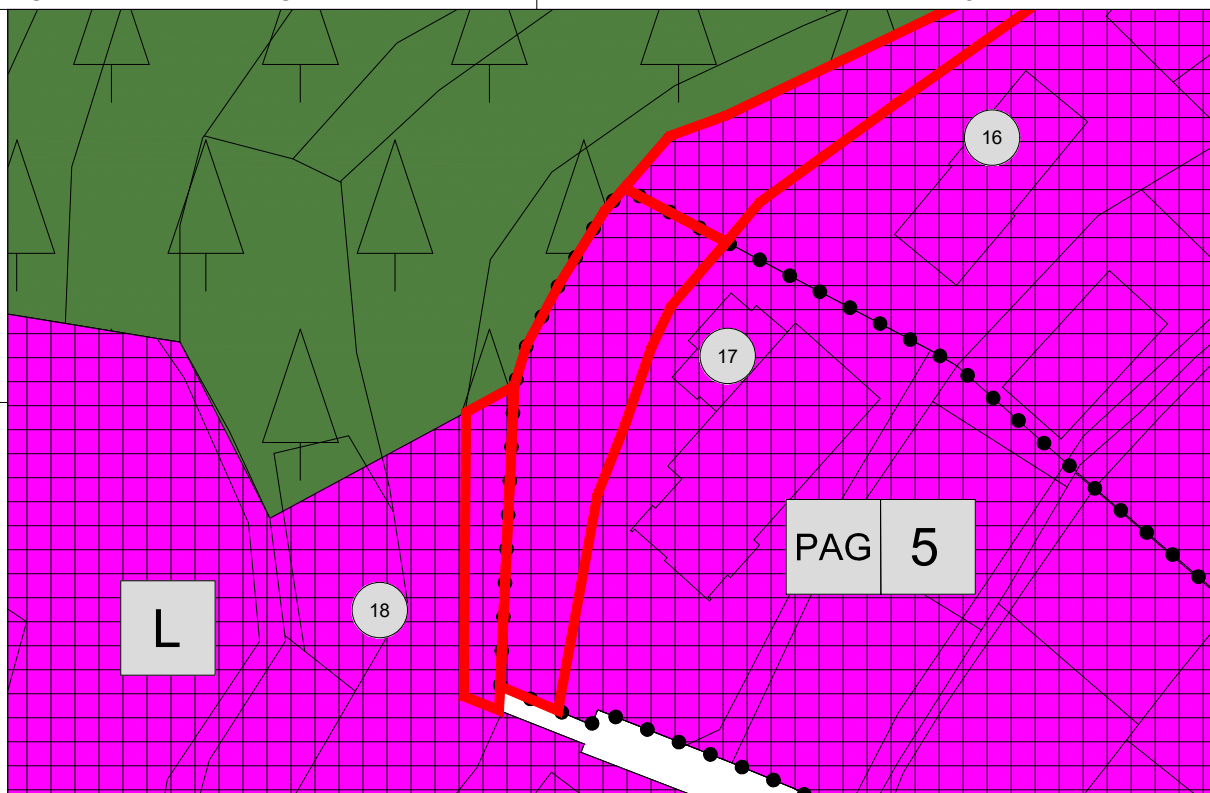
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 18

PRG VIGENTE

2016

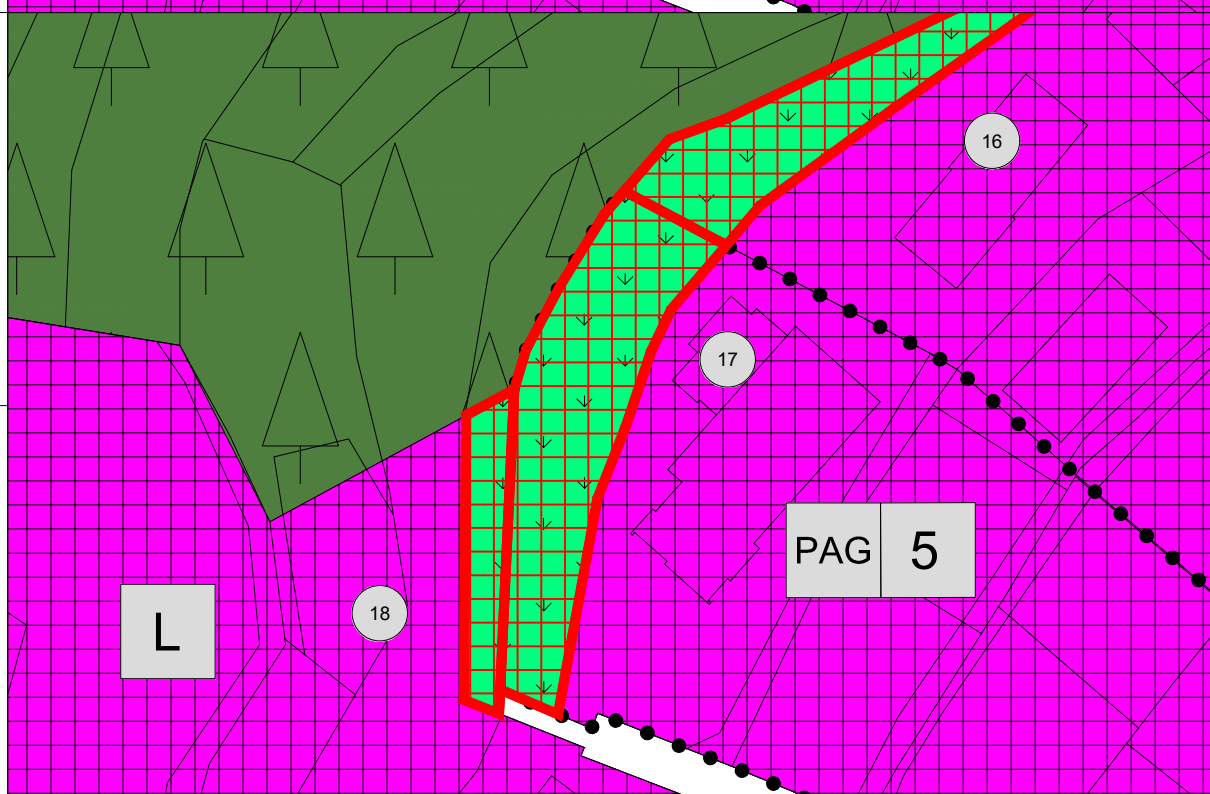
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

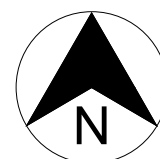


Elenco particelle interessate:

950 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

221 mq di 918



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

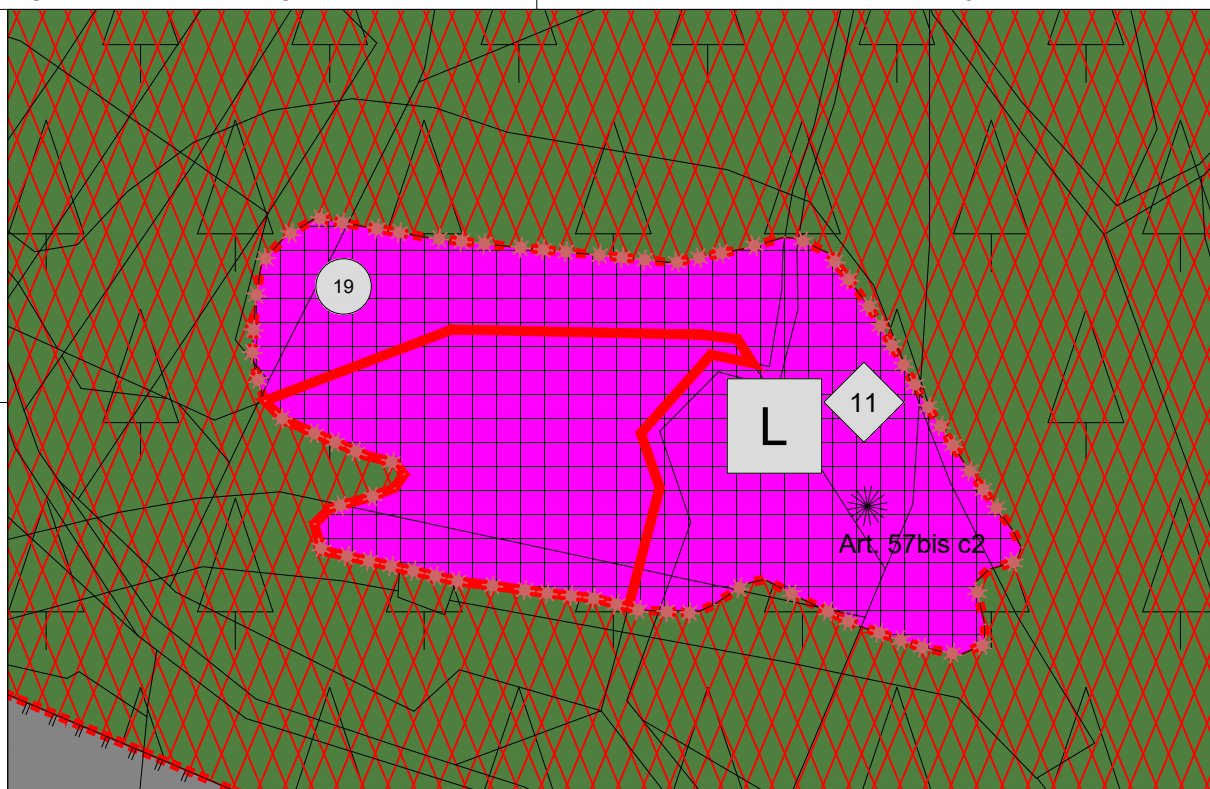
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

Variazione nr. 19

PRG VIGENTE

2016

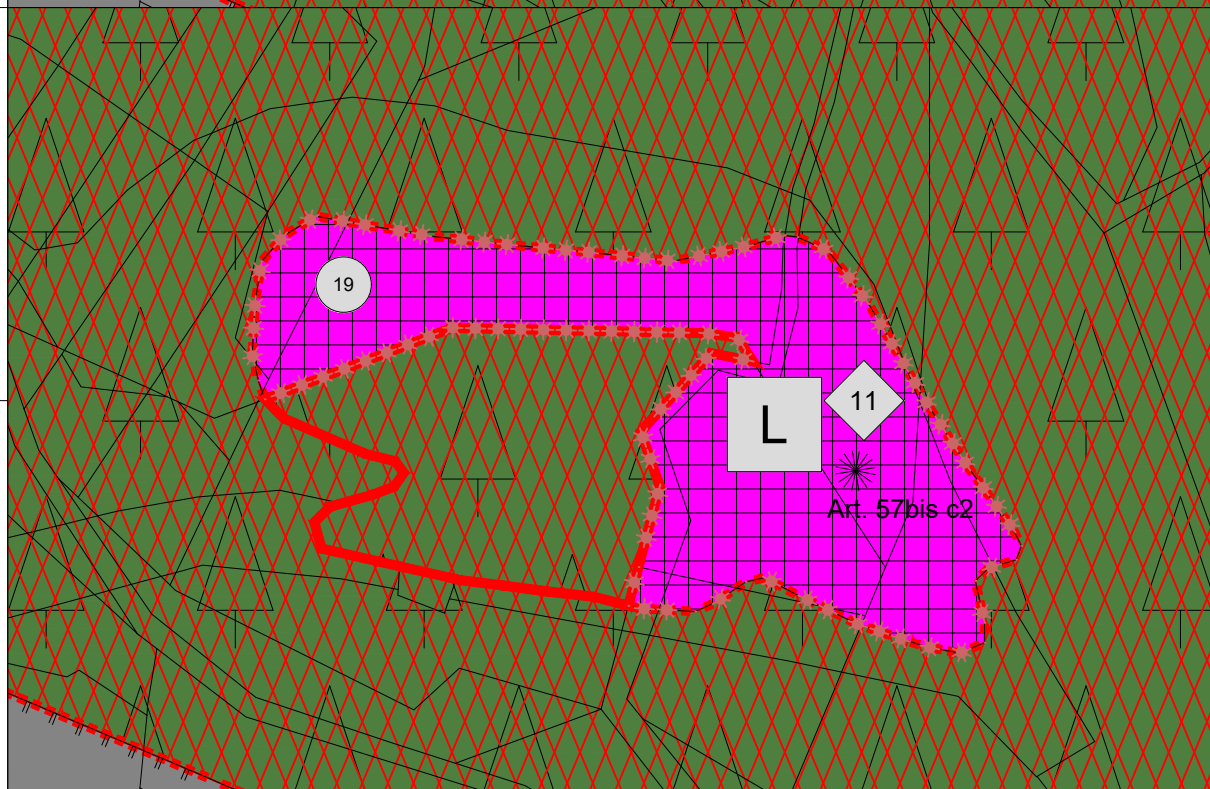
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

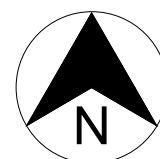


Elenco particelle interessate:

1133/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

1341 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

CAMBIO DI COLTURA

Variazione nr. 20

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2021

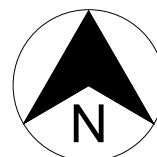
SCALA 1:1.000

Elenco particelle interessate:

629
.794

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

1529 mq
13 mq
1553 mq in totale



MODIFICA SOSTANZIALE - CAMBIO DI COLTURA

COMUNE DI ALBIANO

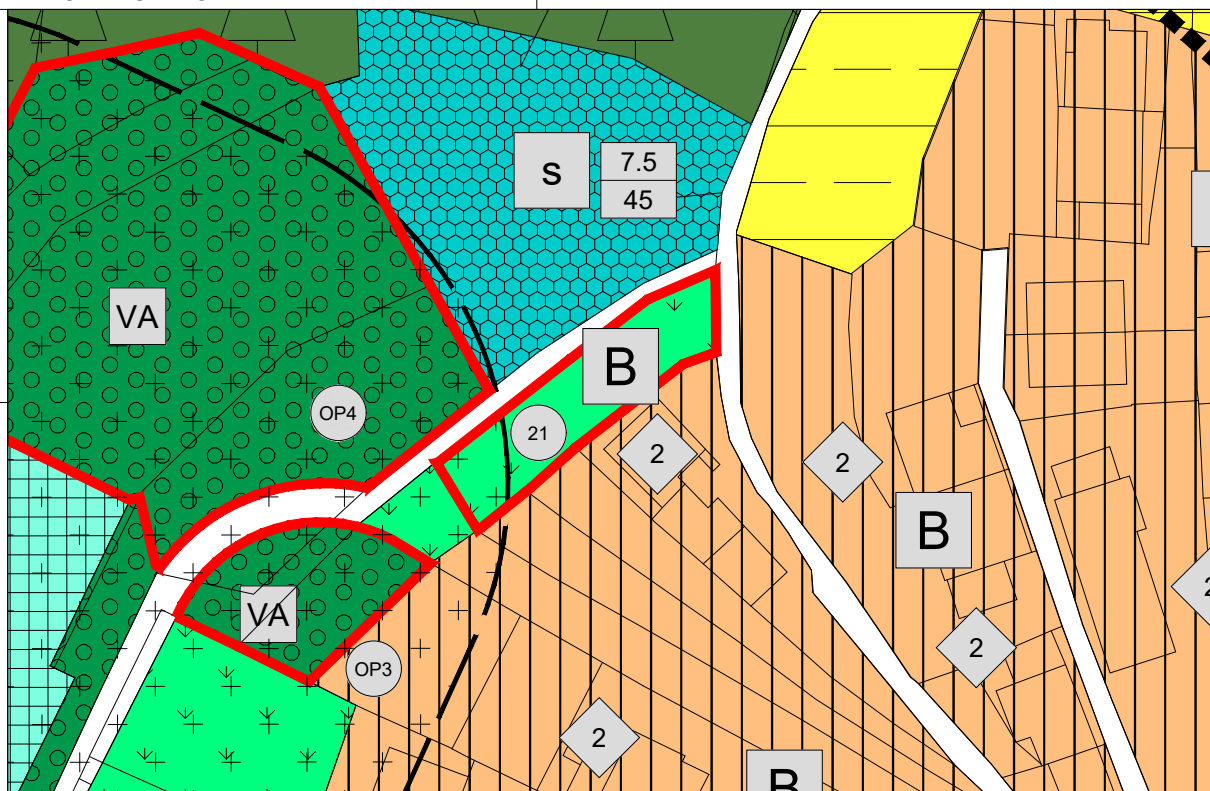
VARIANTE PRG 2021
MODIFICA SOSTANZIALE

PRIMA ADOZIONE
Variazione nr. 21

PRG VIGENTE

2016

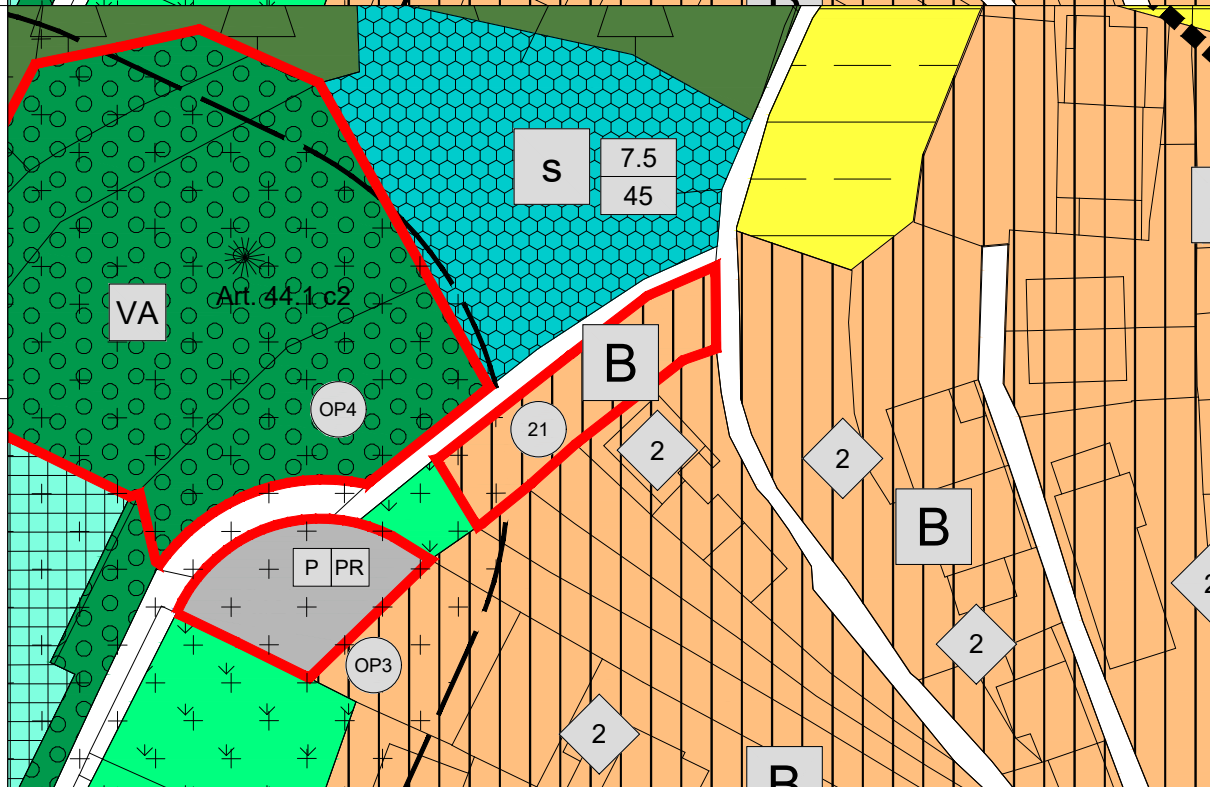
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

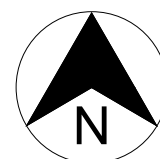


Elenco particelle interessate:

.425 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

419 mq di 1009 mq



MODIFICA SOSTANZIALE

COMUNE DI ALBIANO

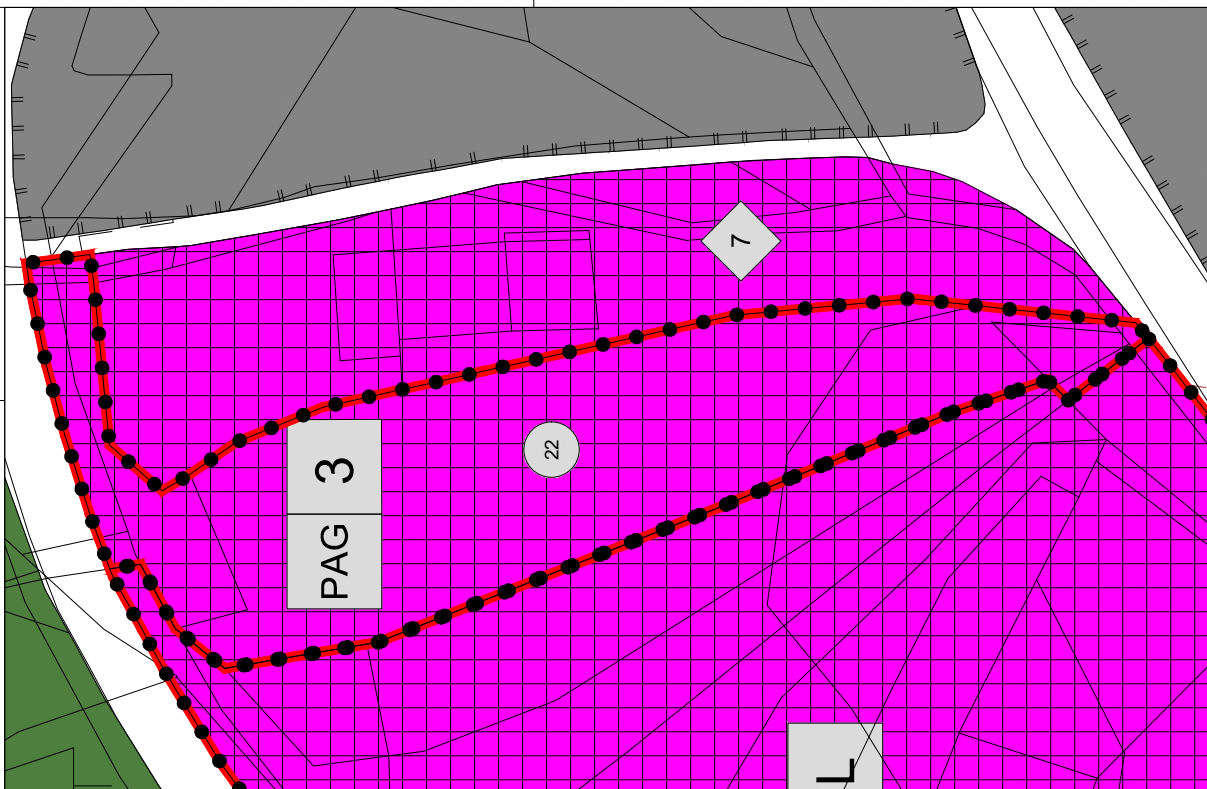
VARIANTE PRG 2021
MODIFICA SOSTANZIALE

PRIMA ADOZIONE
Variazione nr. 22

PRG VIGENTE

2016

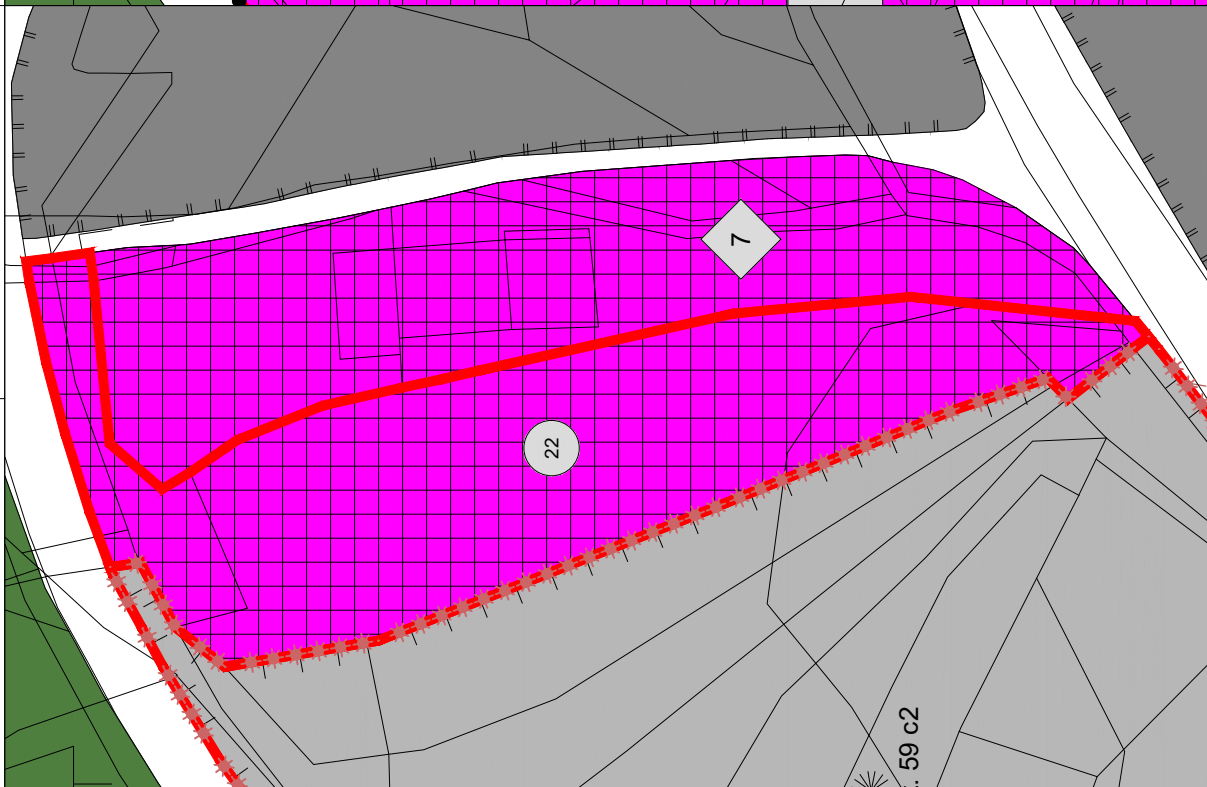
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

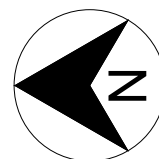


Elenco particelle interessate:

1020/6 (parte)	1016/2
1020/7 (parte)	1019/3
1018	1023 (parte)
1016/1	3068/5 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

3317 mq in totale



MODIFICA SOSTANZIALE

COMUNE DI ALBIANO

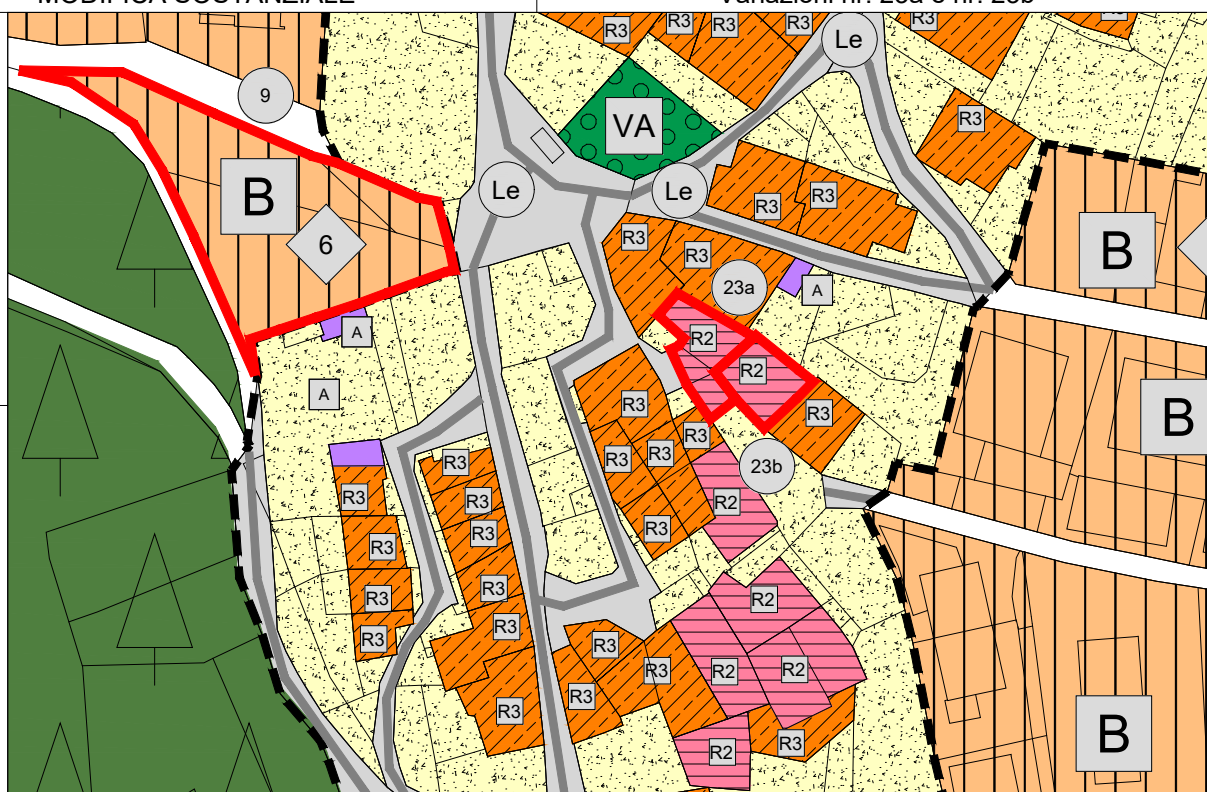
VARIANTE PRG 2021
MODIFICA SOSTANZIALE

PRIMA ADOZIONE
Variazioni nr. 23a e nr. 23b

PRG VIGENTE

2016

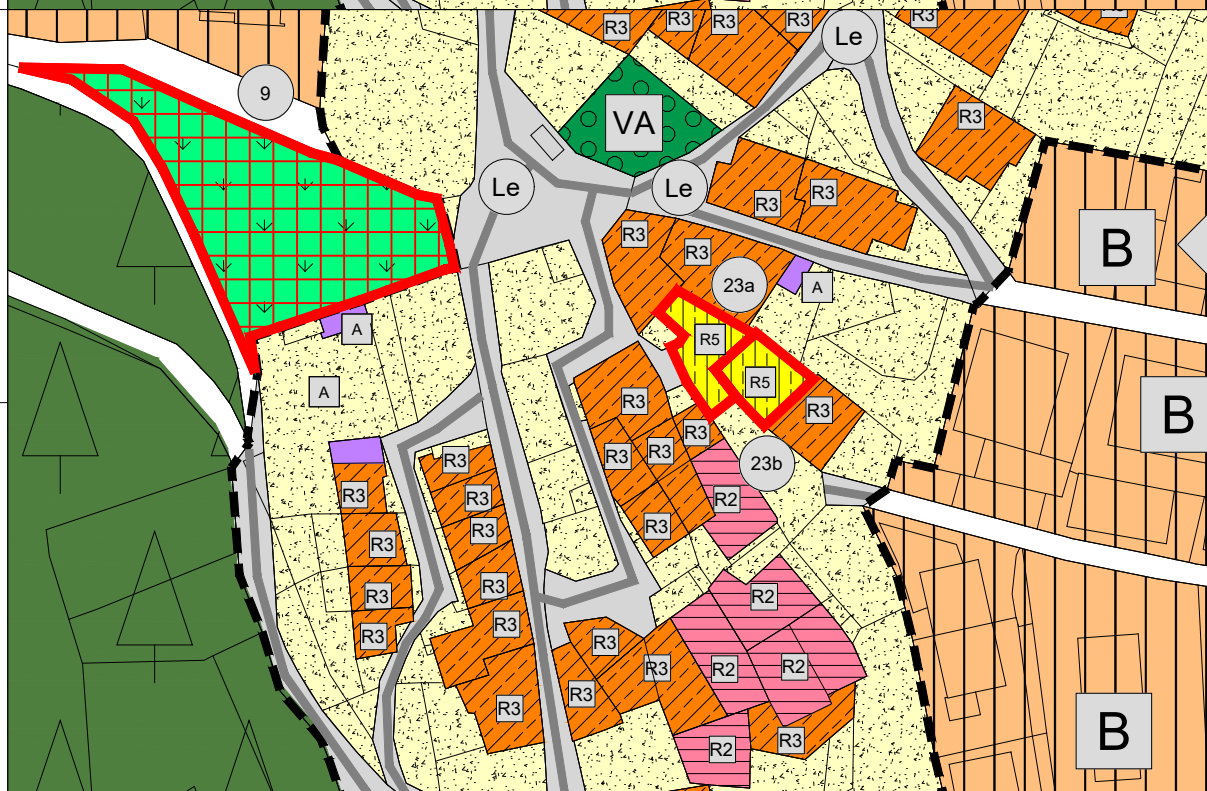
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000



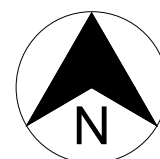
Elenco particelle interessate:

23a
.114 (parte)
.116 (parte)
23b
.116 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

96 mq

81 mq



MODIFICA SOSTANZIALE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021
MODIFICA SOSTANZIALE

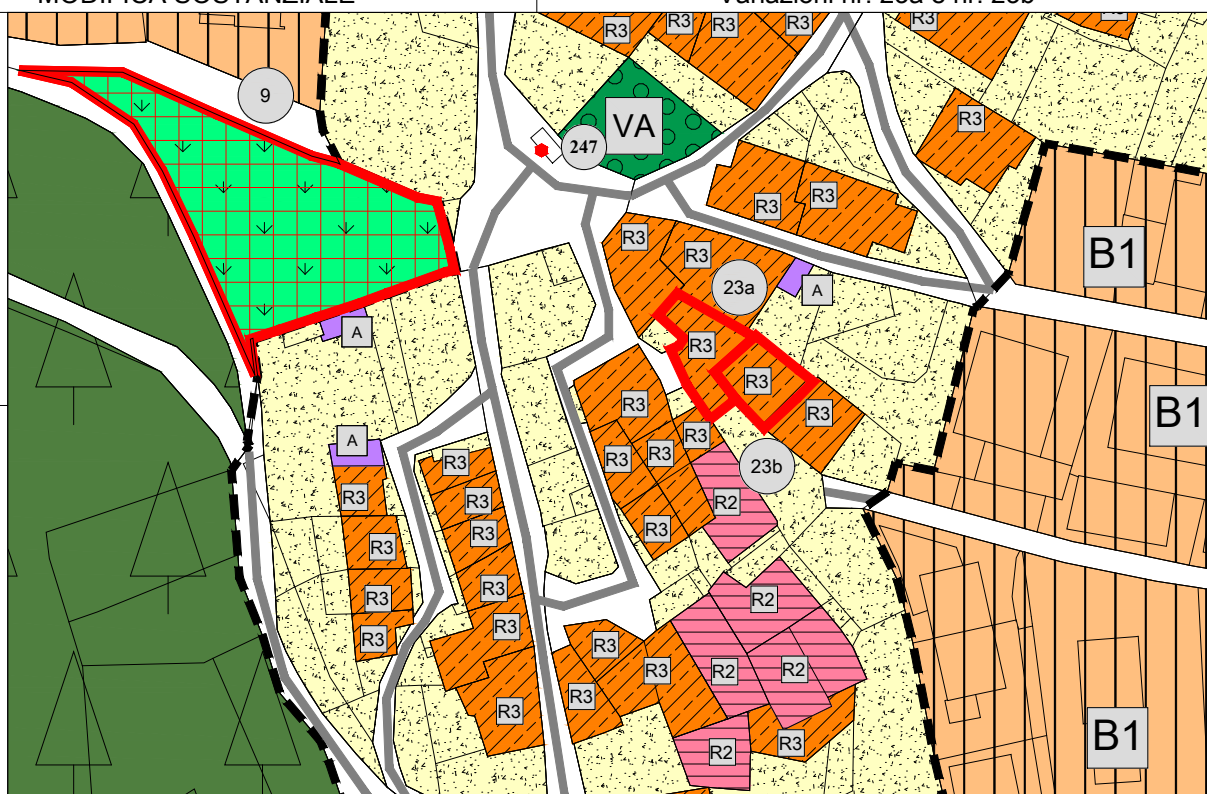
DEFINITIVA ADOZIONE

Variazioni nr. 23a e nr. 23b

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000



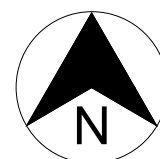
Elenco particelle interessate:

23a
.114 (parte)
.116 (parte)
23b
.116 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

96 mq

81 mq



MODIFICA SOSTANZIALE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

CAMBIO DESTINAZIONE

Variazione nr. 24

PRG VIGENTE

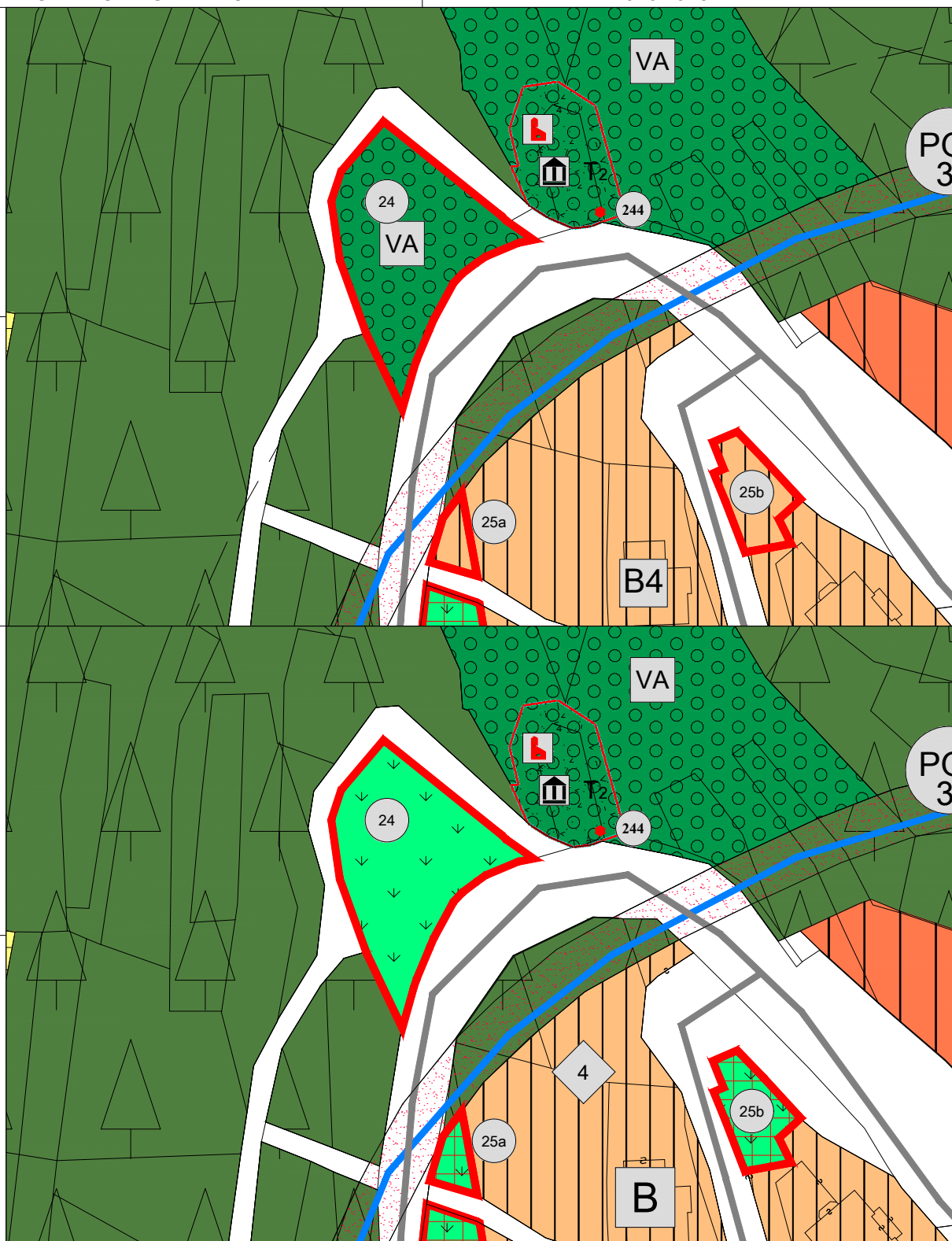
2016

SCALA 1:1.000

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

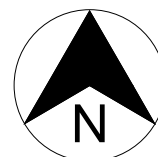


Elenco particelle interessate:

2457/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

725 mq



CAMBIO DESTINAZIONE

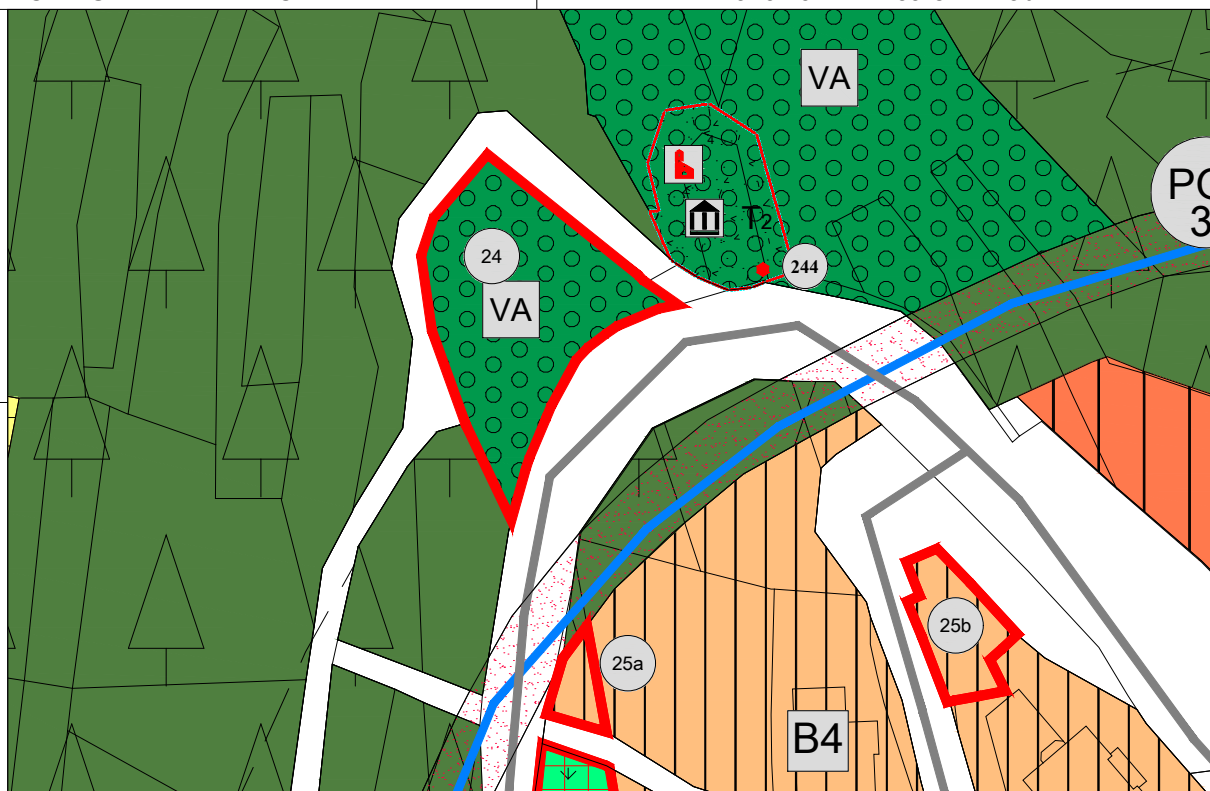
COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021
RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

DEFINITIVA ADOZIONE
Variazioni nr. 25a e nr. 25b

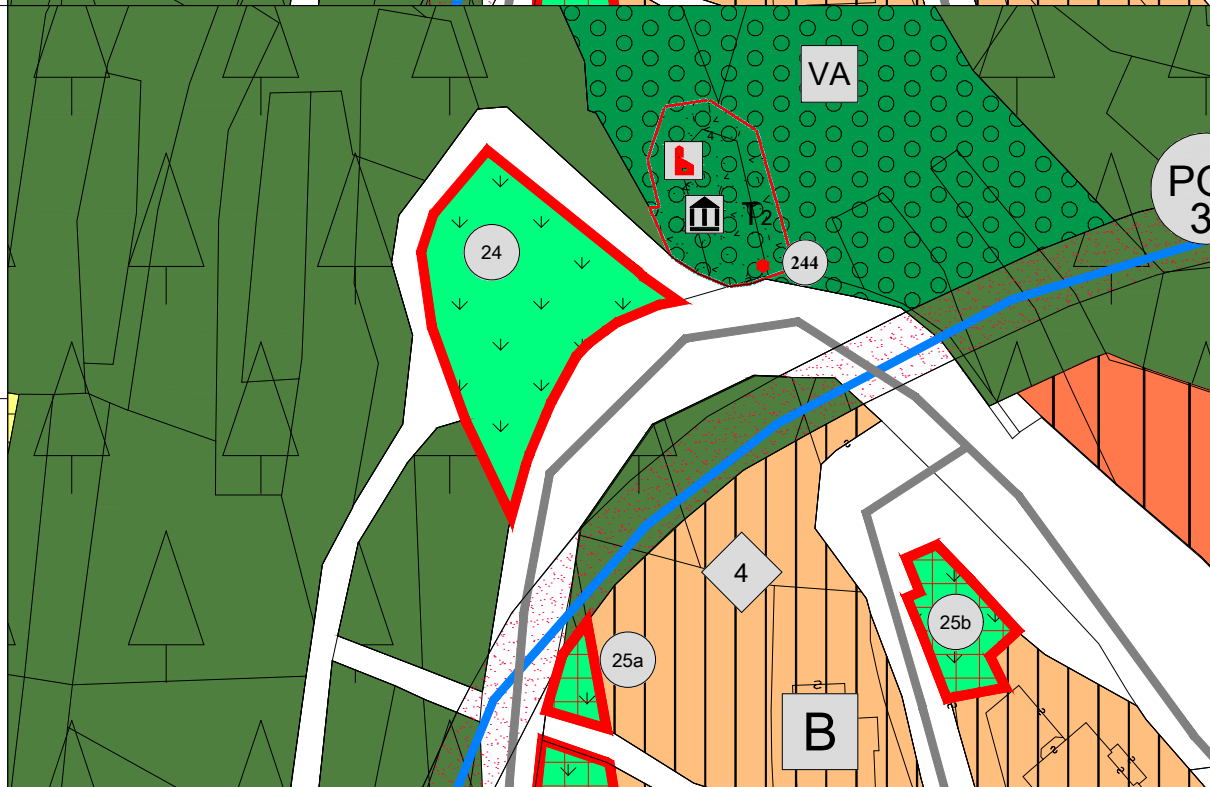
PRG VIGENTE

2016
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2022
SCALA 1:1.000



Elenco particelle interessate:

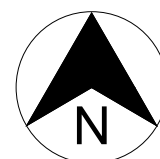
25a
2459

25b
2206/1

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

187 mq

169 mq



RICHIESTA DI INEDIFICABILITÀ

COMUNE DI ALBIANO

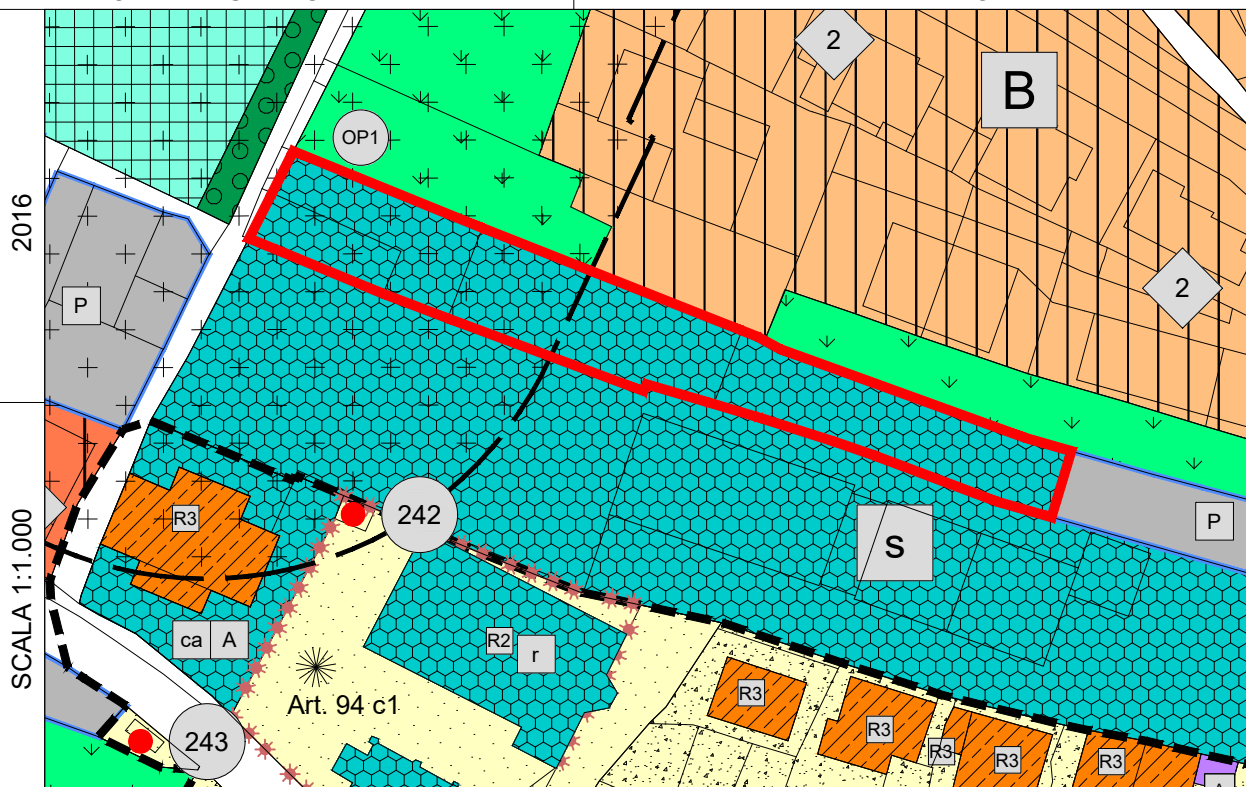
VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

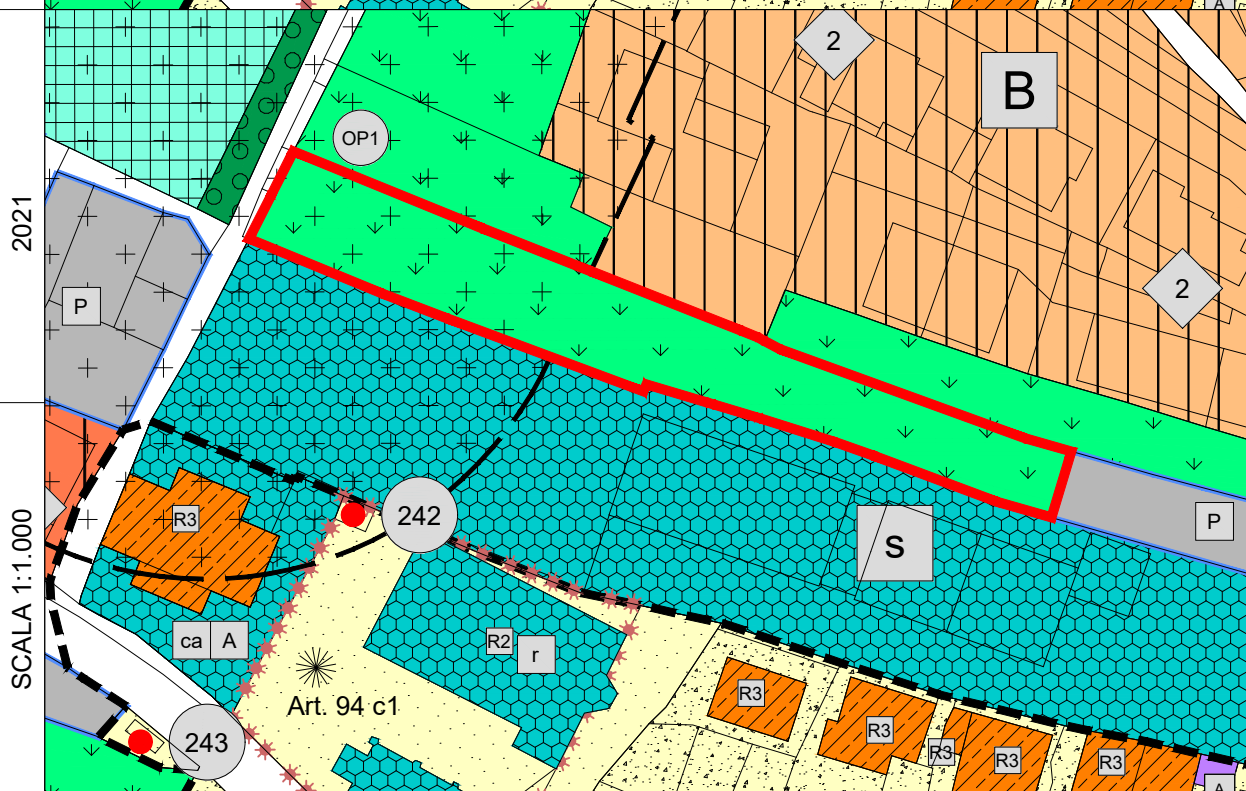
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP1

PRG VIGENTE



PRG VARIANTE

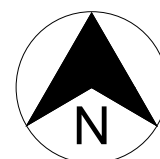


Elenco particelle interessate:

26/1
26/2
26/3
26/7

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

236 mq
432 mq
121 mq
446 mq
1235 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

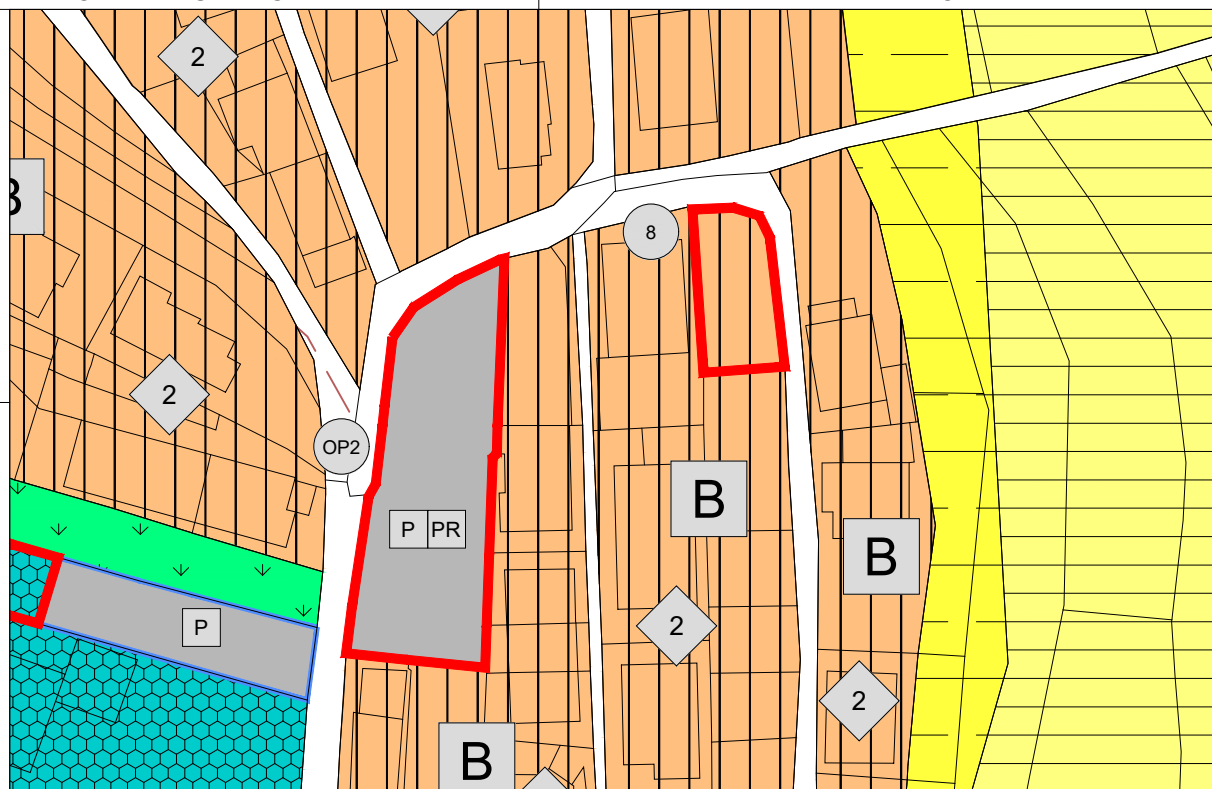
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP2

PRG VIGENTE

2016

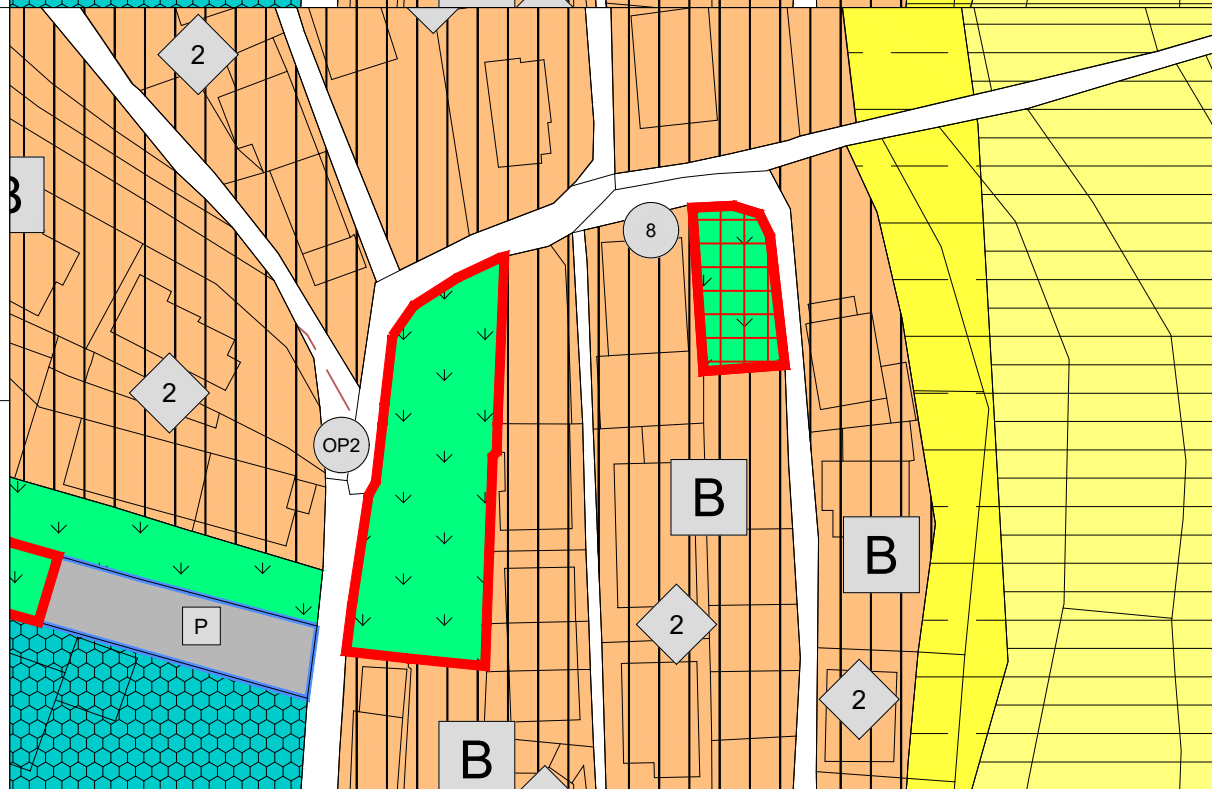
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

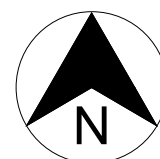


Elenco particelle interessate:

79/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

788 mq di 997 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

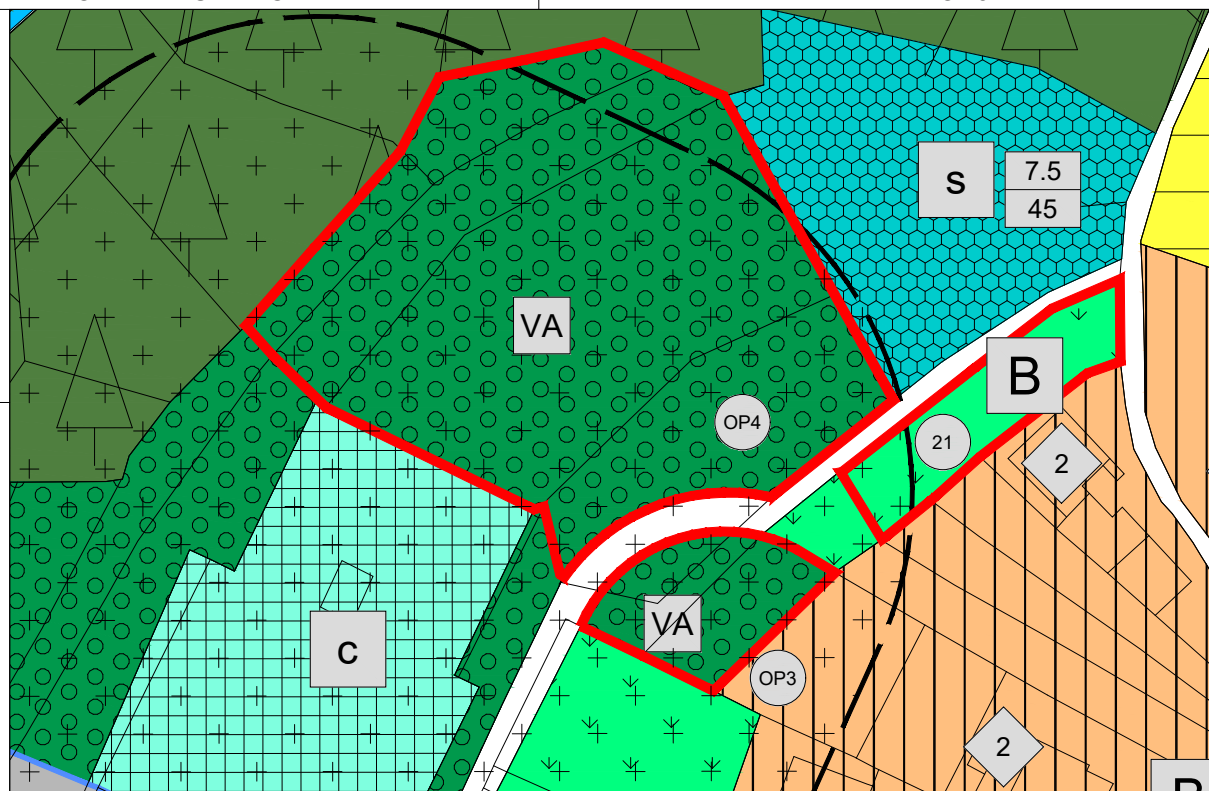
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP3

PRG VIGENTE

2016

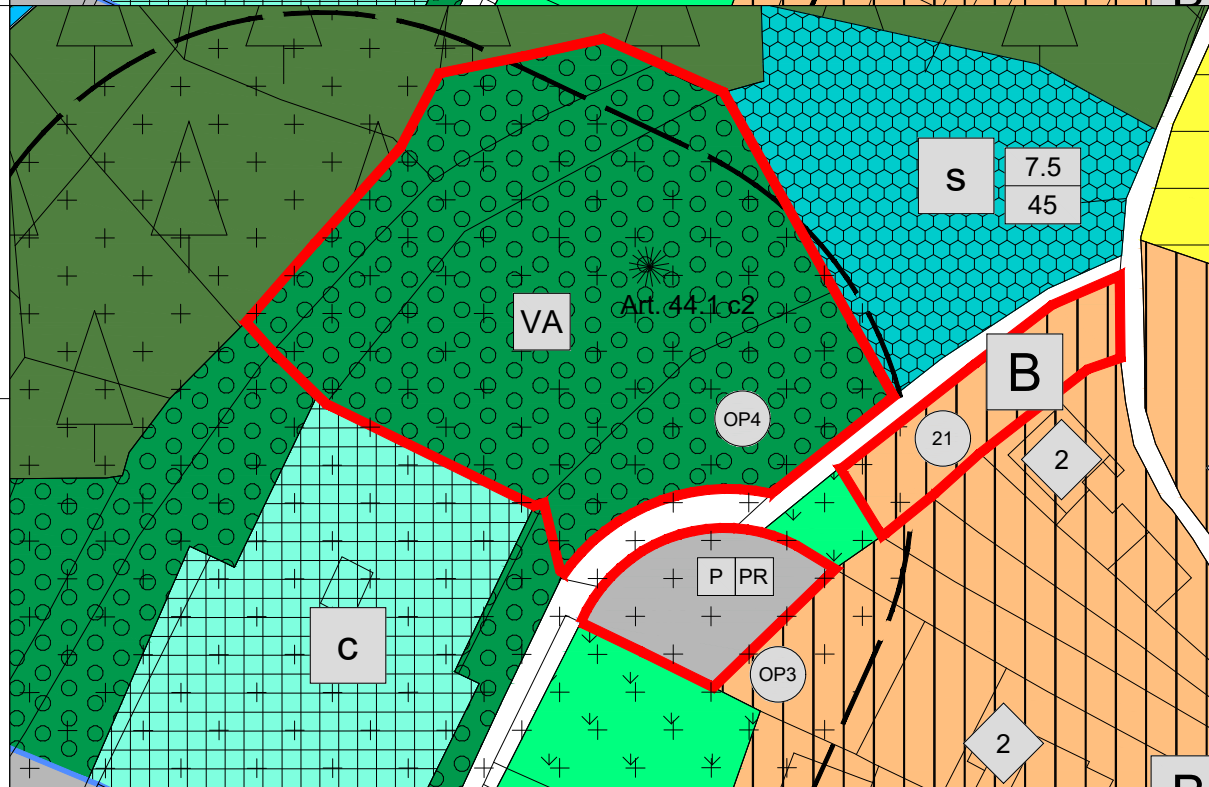
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

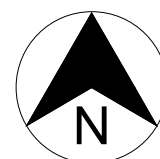


Elenco particelle interessate:

39/2 (parte)
3052 (parte)
37/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

414 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

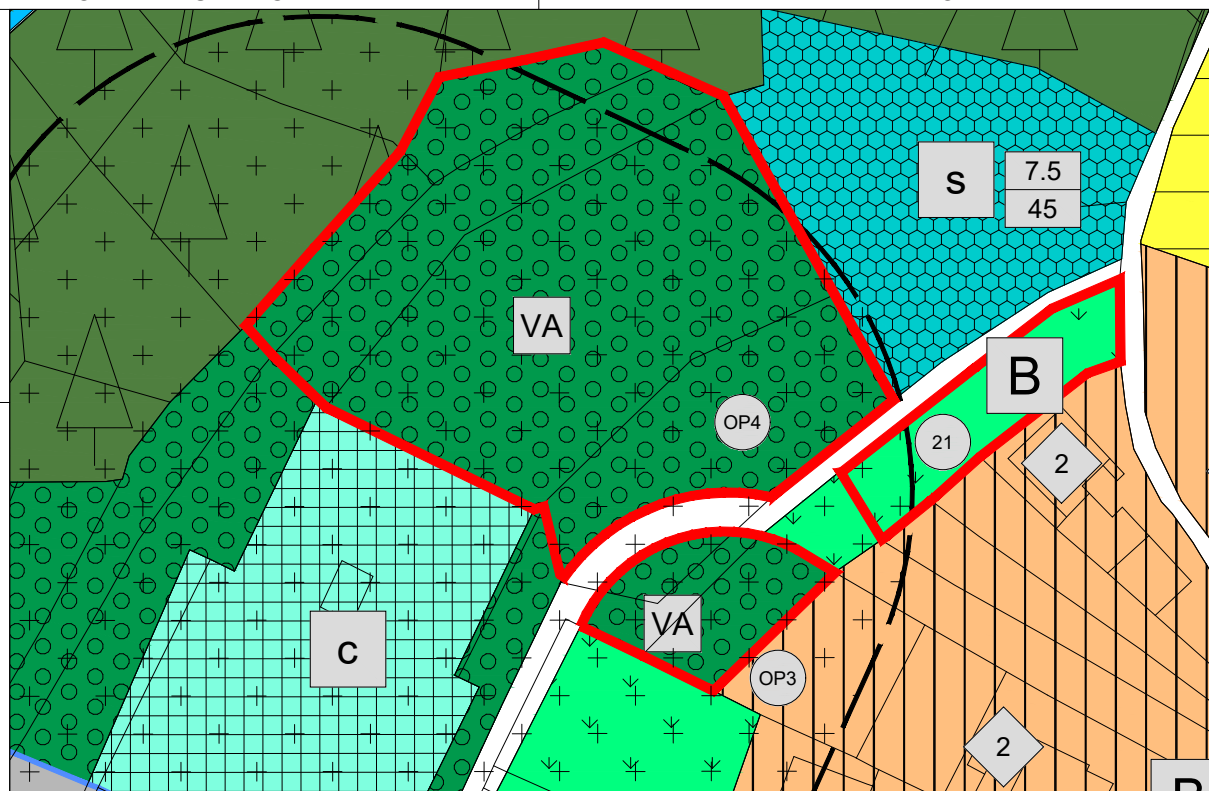
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP4

PRG VIGENTE

2016

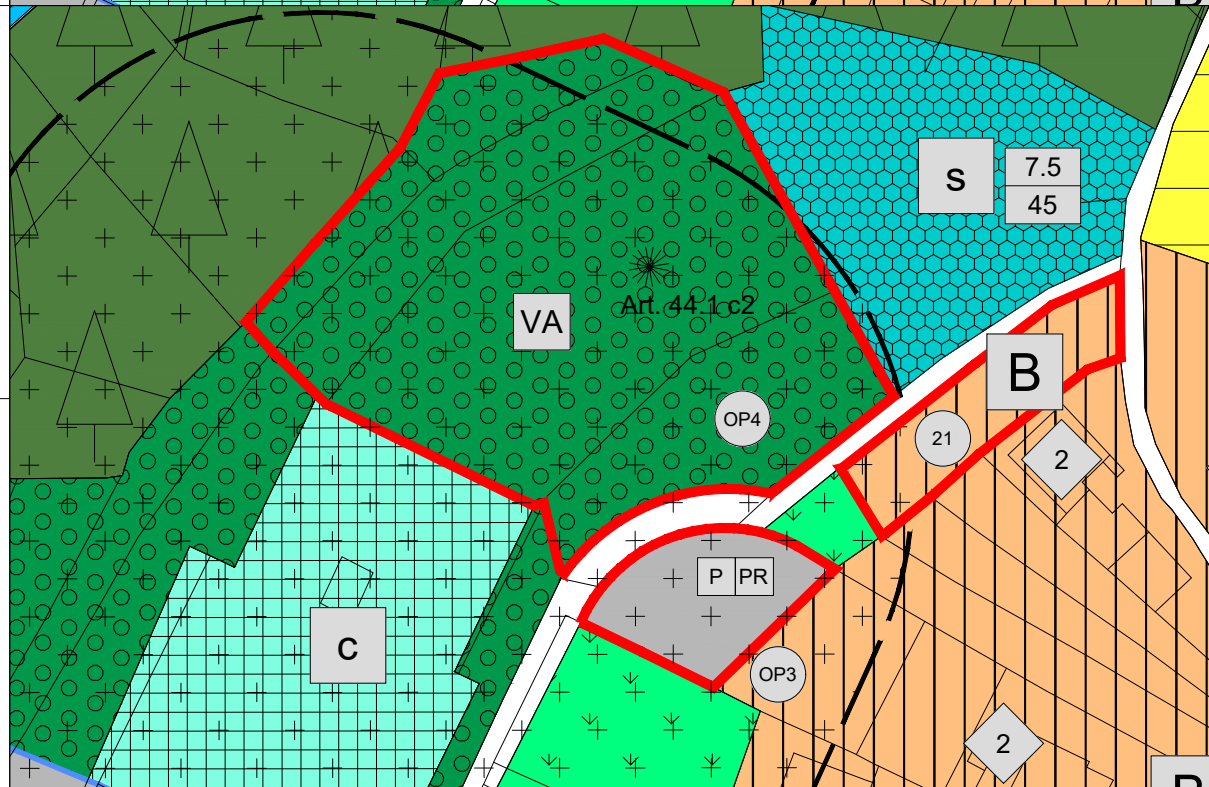
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

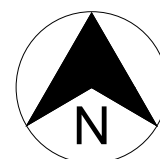


Elenco particelle interessate:

66 39/2 (parte)
67
69 (parte)
39/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

3505 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

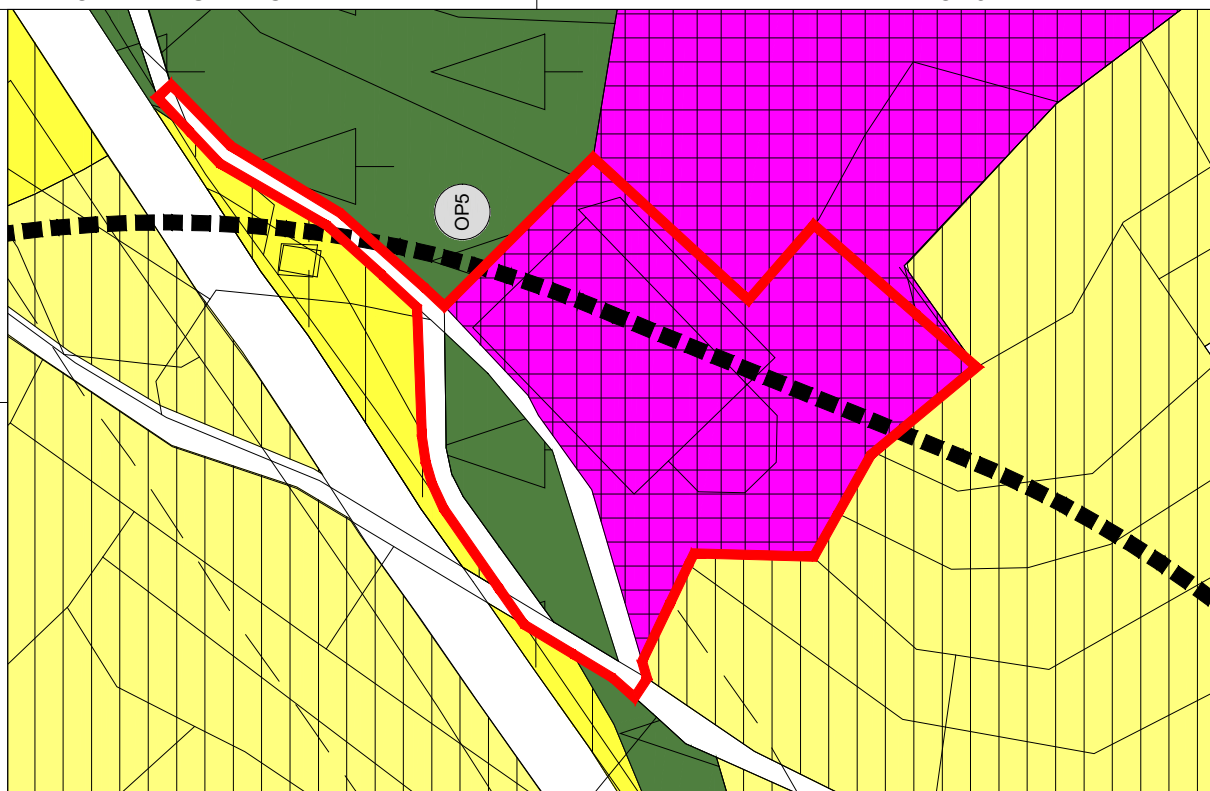
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP5

PRG VIGENTE

2016

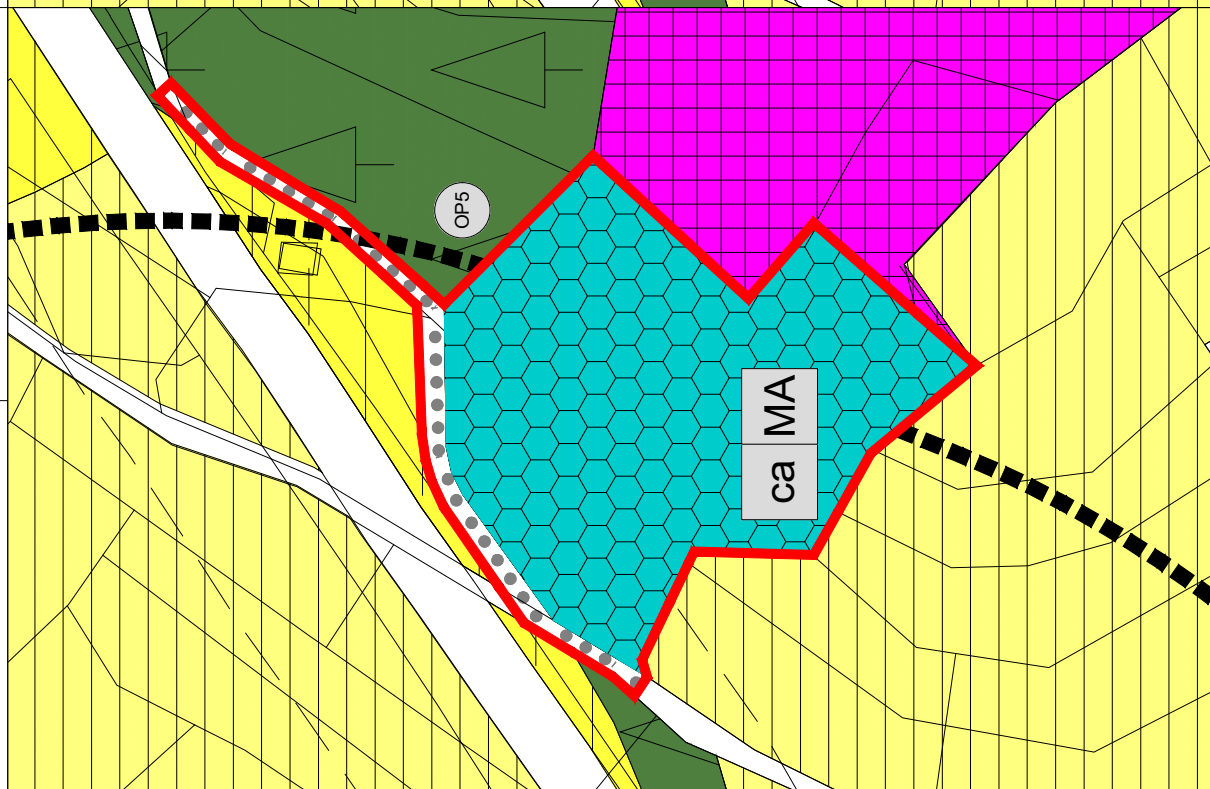
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

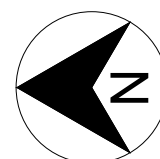


Elenco particelle interessate:

3075/3 (parte) 933/3 (parte)
1772/5
3076/1
.742

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

2956 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

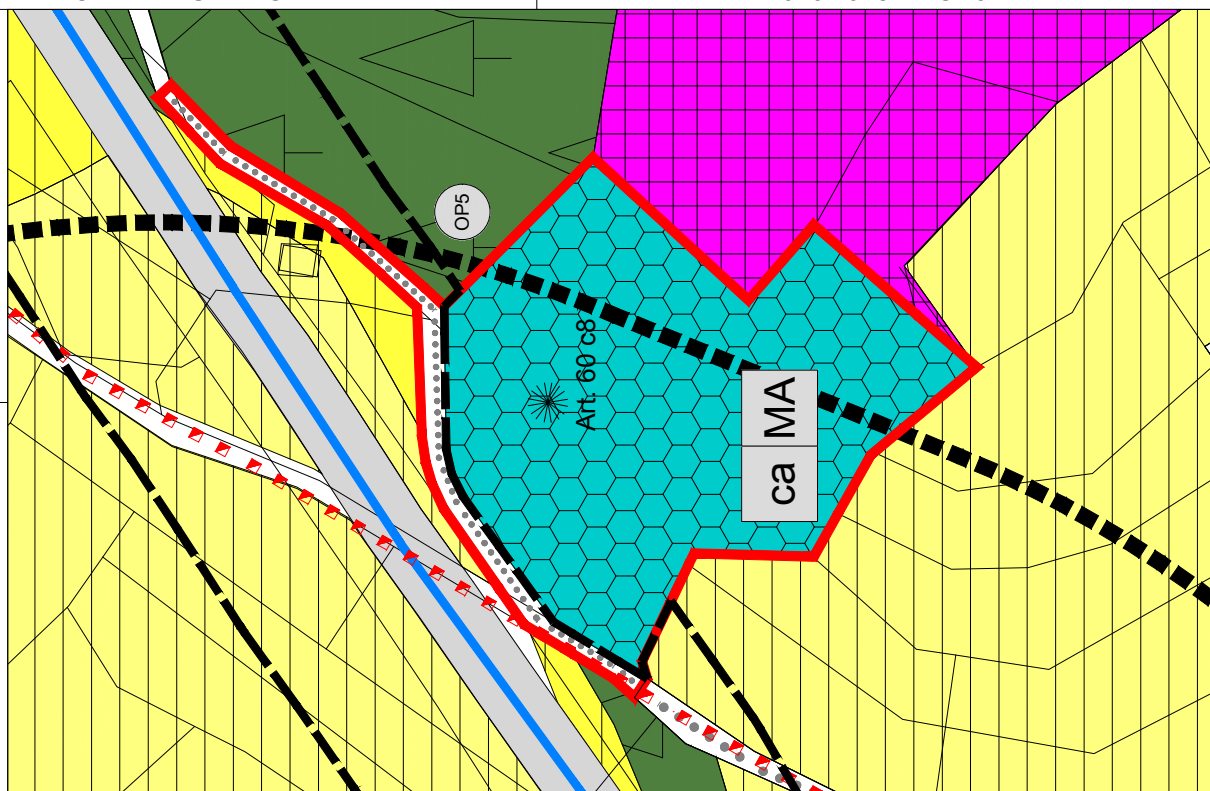
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP5

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

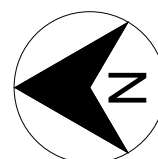


Elenco particelle interessate:

3075/3 (parte) 933/3 (parte)
1772/5
3076/1
.742

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

2956 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

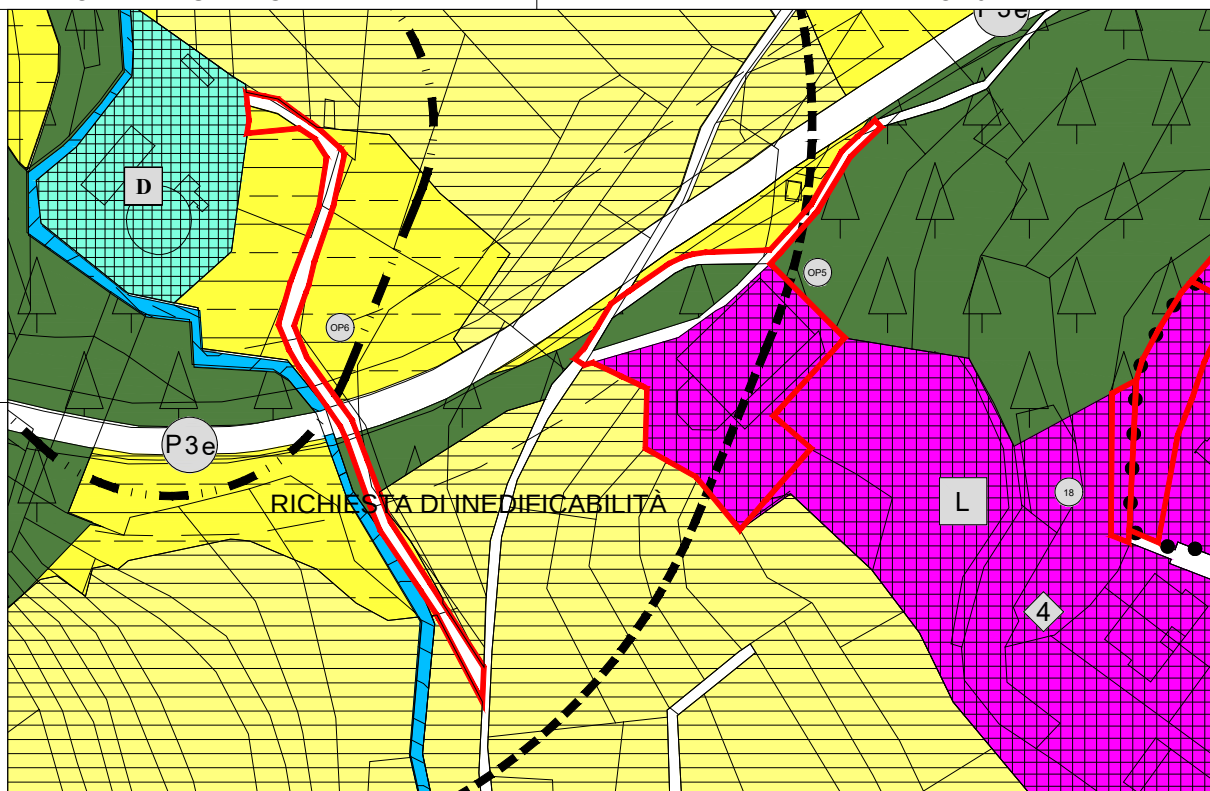
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP6

PRG VIGENTE

2016

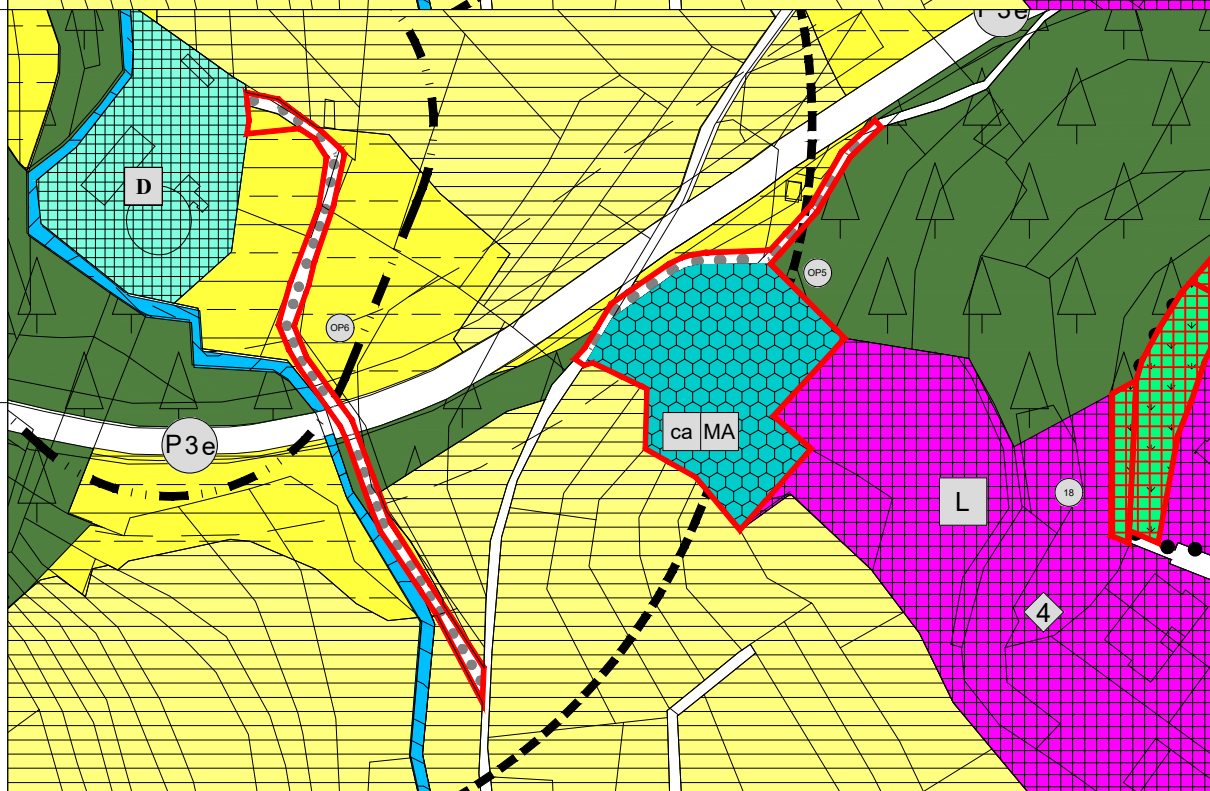
SCALA 1:2.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:2.000

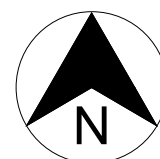


Elenco particelle interessate:

1780/5
1779/2
.531/2
1768/7 (parte)
1778/3 (parte)
1778/7 (parte)
1776/2 (parte)
1778/8 (parte)
1778/5 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

667 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

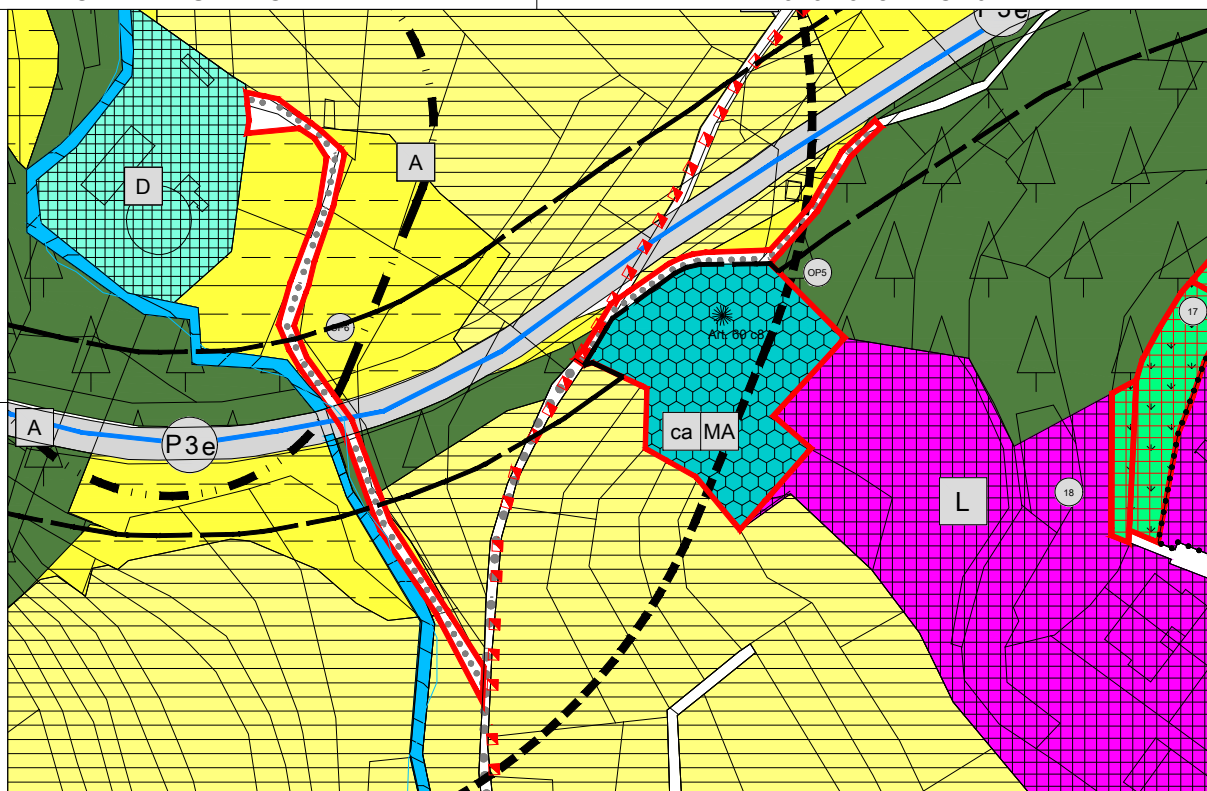
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP6

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:2.000

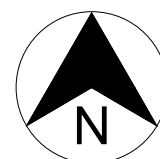


Elenco particelle interessate:

1780/5	1778/7 (parte)
1779/2	1776/2 (parte)
.531/2	1778/8 (parte)
1768/7 (parte)	1778/5 (parte)
1778/3 (parte)	

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

667 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

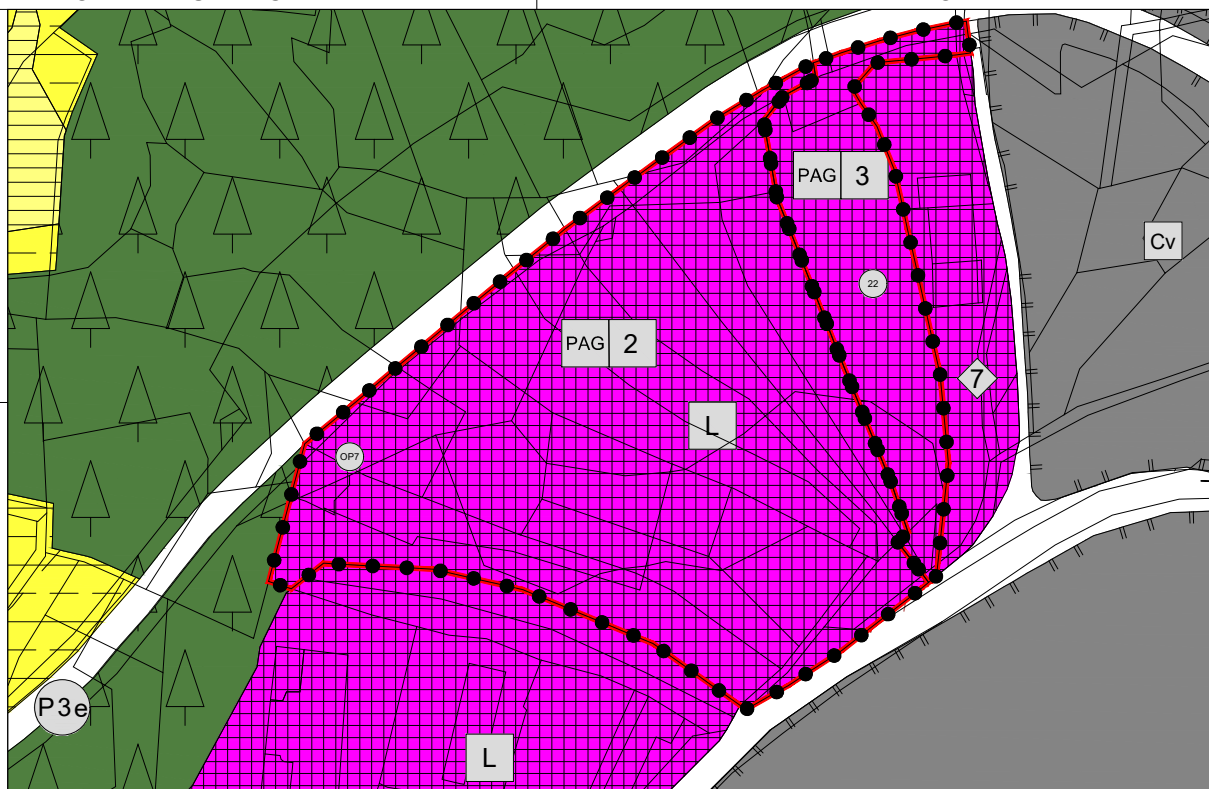
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP7

PRG VIGENTE

2016

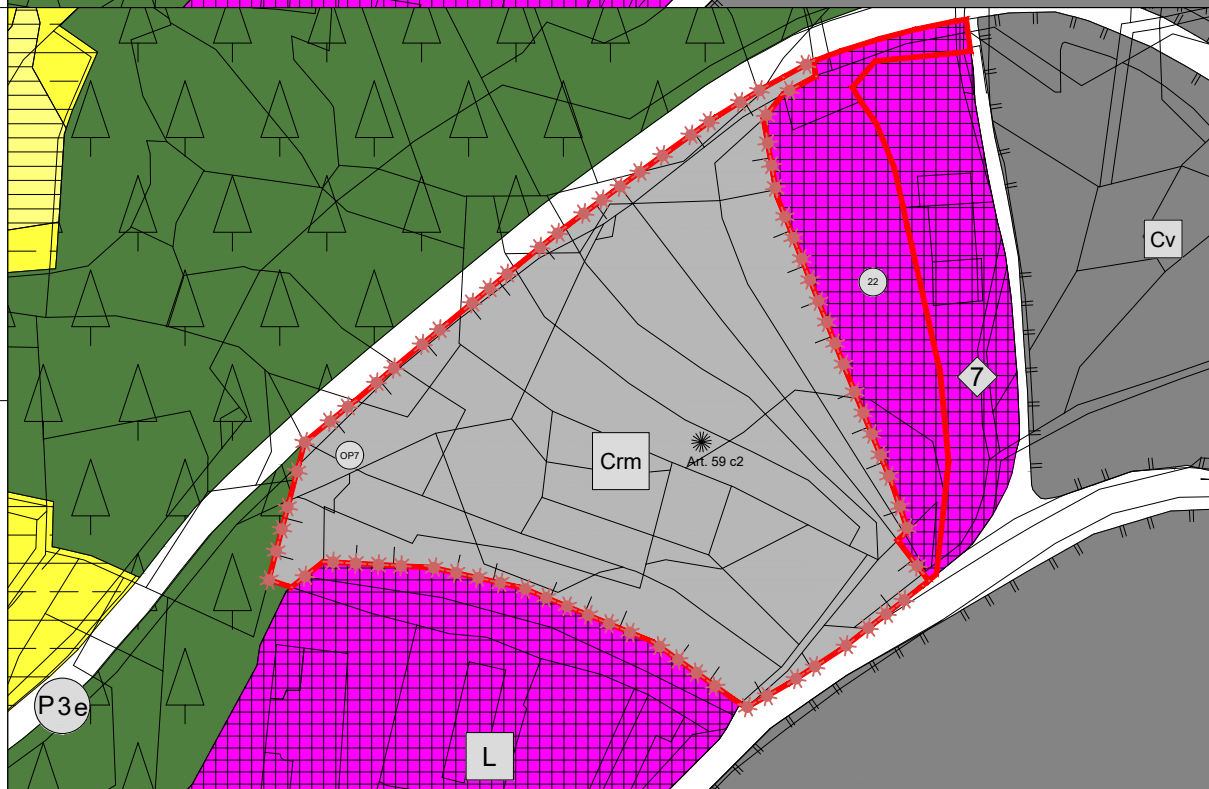
SCALA 1:2.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:2.000

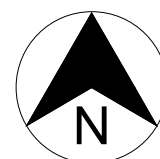


Elenco particelle interessate:

VARIE

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

14704 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

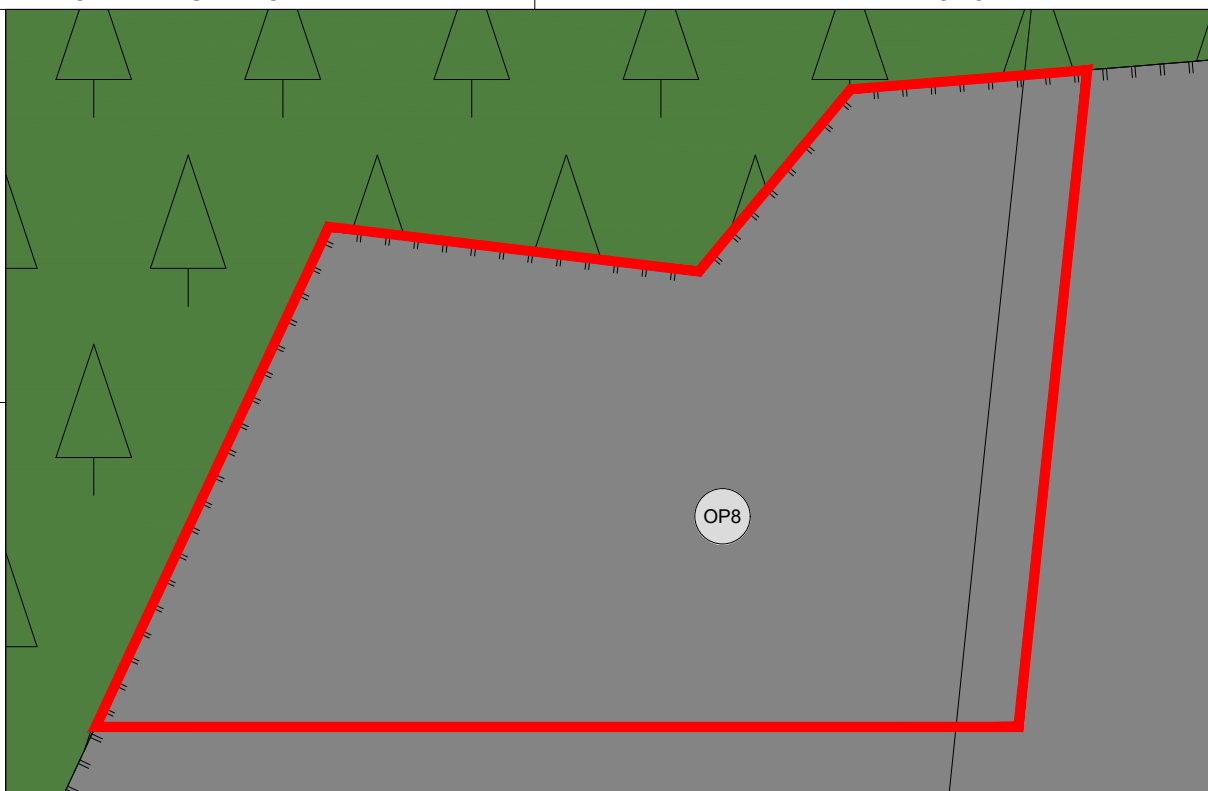
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP8

PRG VIGENTE

2016

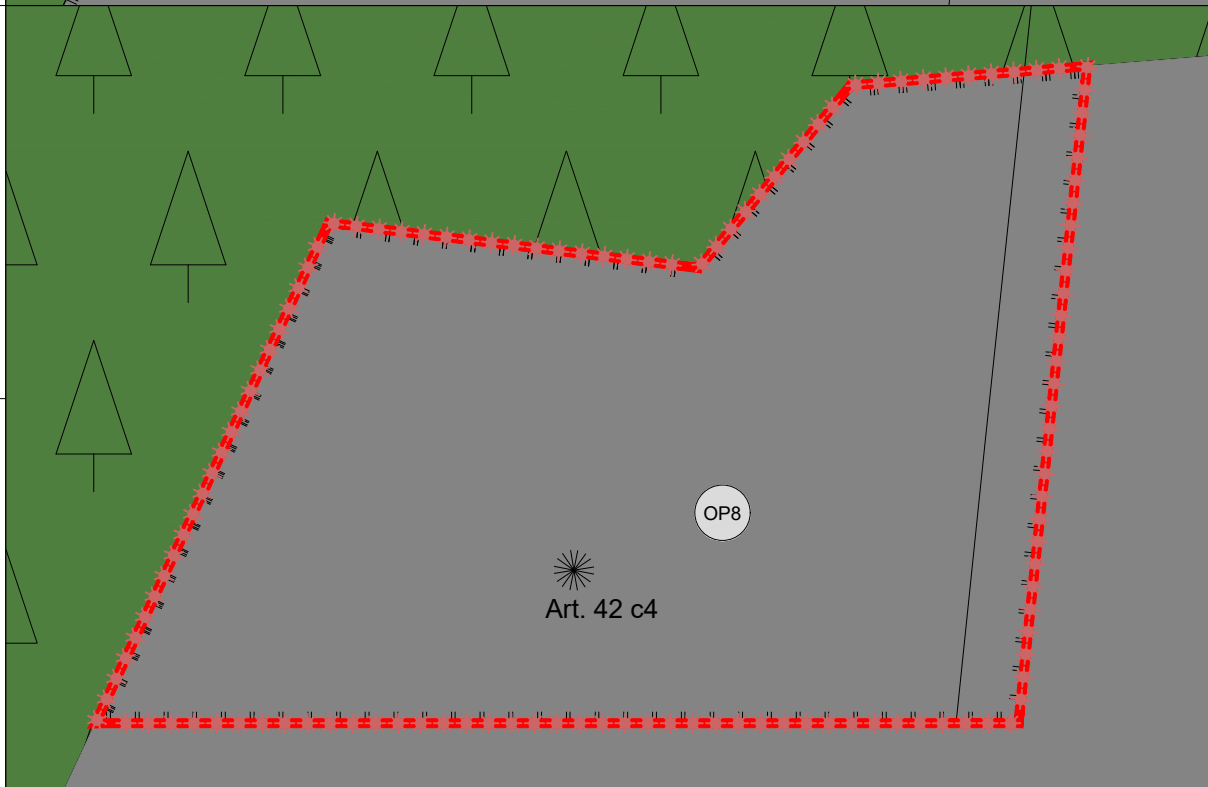
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

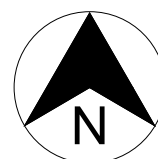


Elenco particelle interessate:

2990/1 (parte)
2991/1 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

7844 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

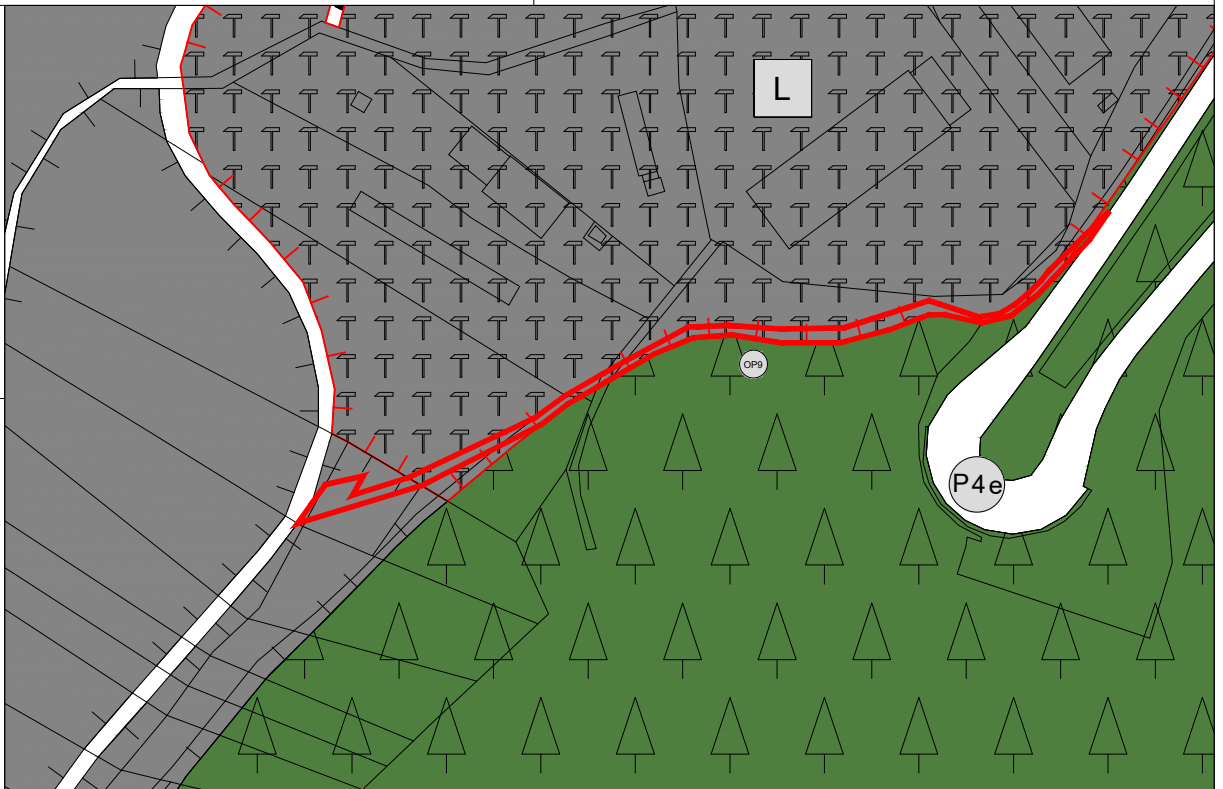
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP9

PRG VIGENTE

2016

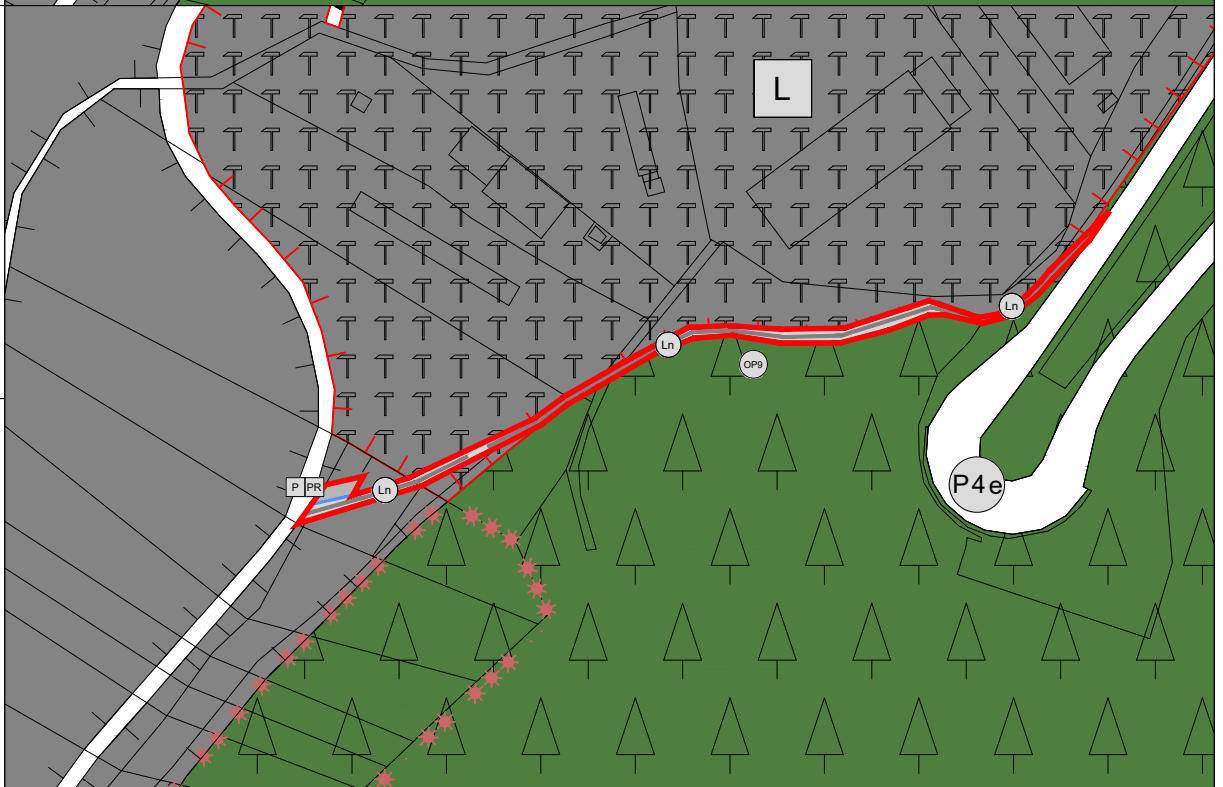
SCALA 1:2.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:2.000



Elenco particelle interessate:

VARIE

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

939 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

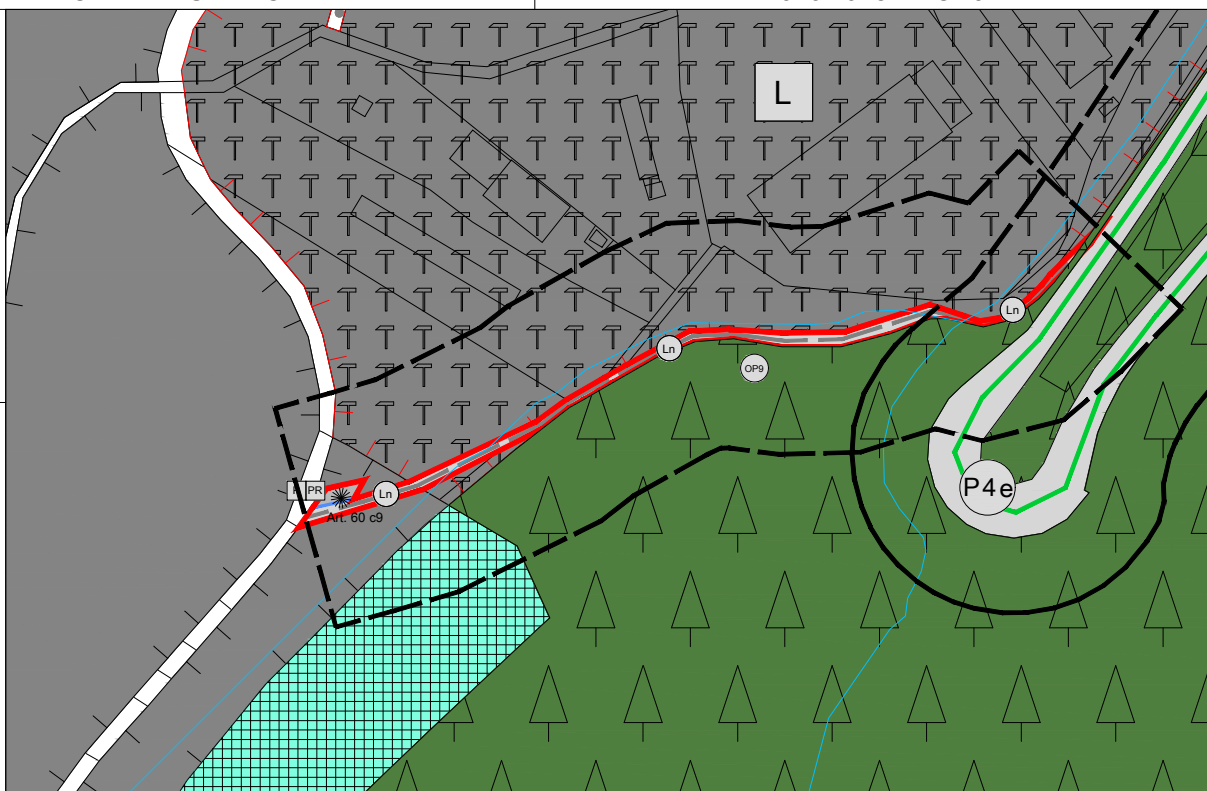
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP9

PRG VARIANTE

2016

SCALA 1:2.000

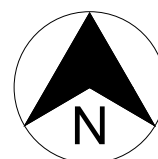


Elenco particelle interessate:

VARIE

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

939 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

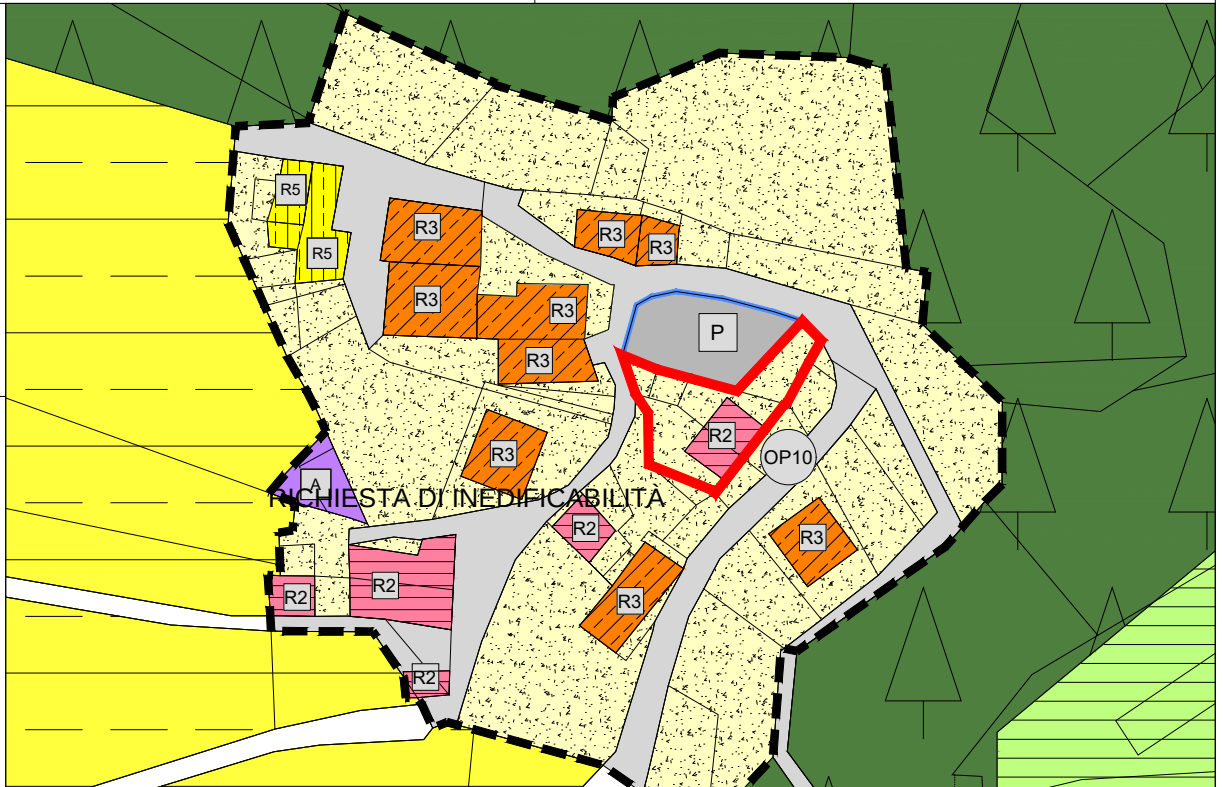
VARIANTE PRG 2021
OPERE PUBBLICHE

PRIMA ADOZIONE
Variazione nr. OP10

PRG VIGENTE

2016

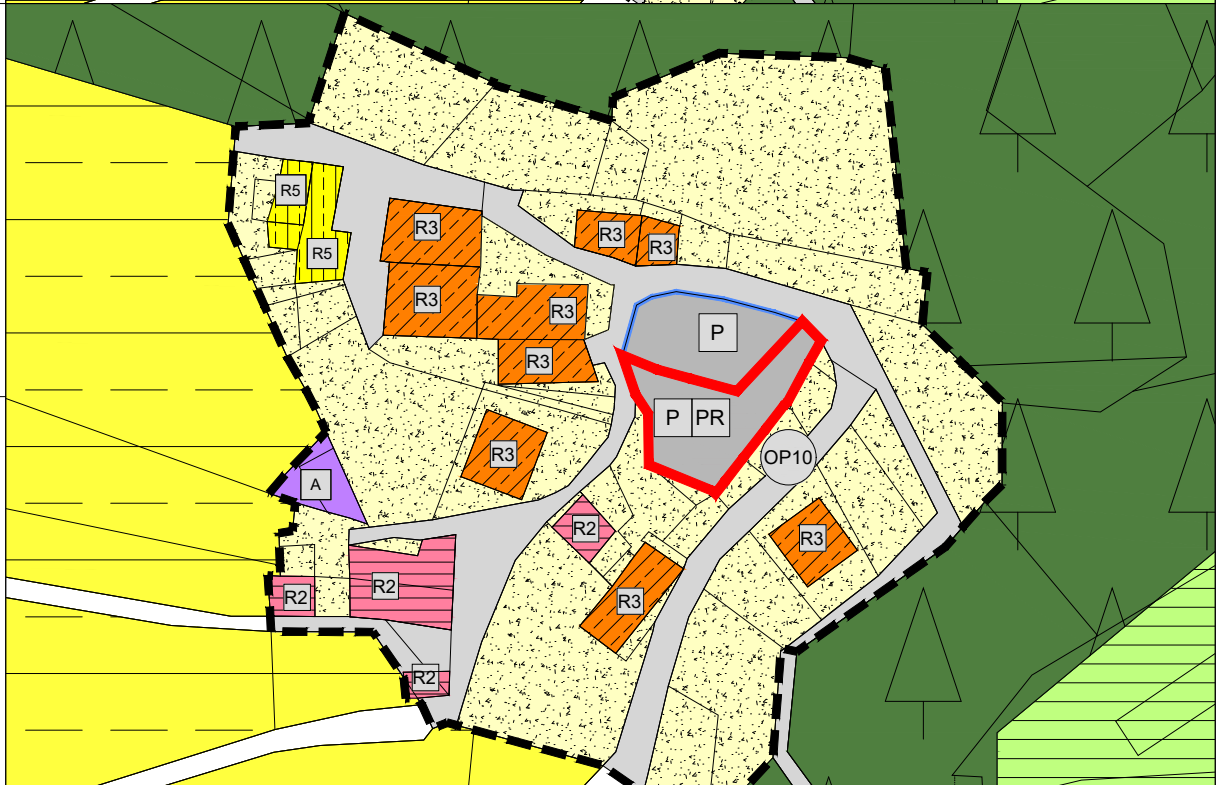
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000



Elenco particelle interessate:

.245/1
.245/3
.244
.245/2

2682/2 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

252 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

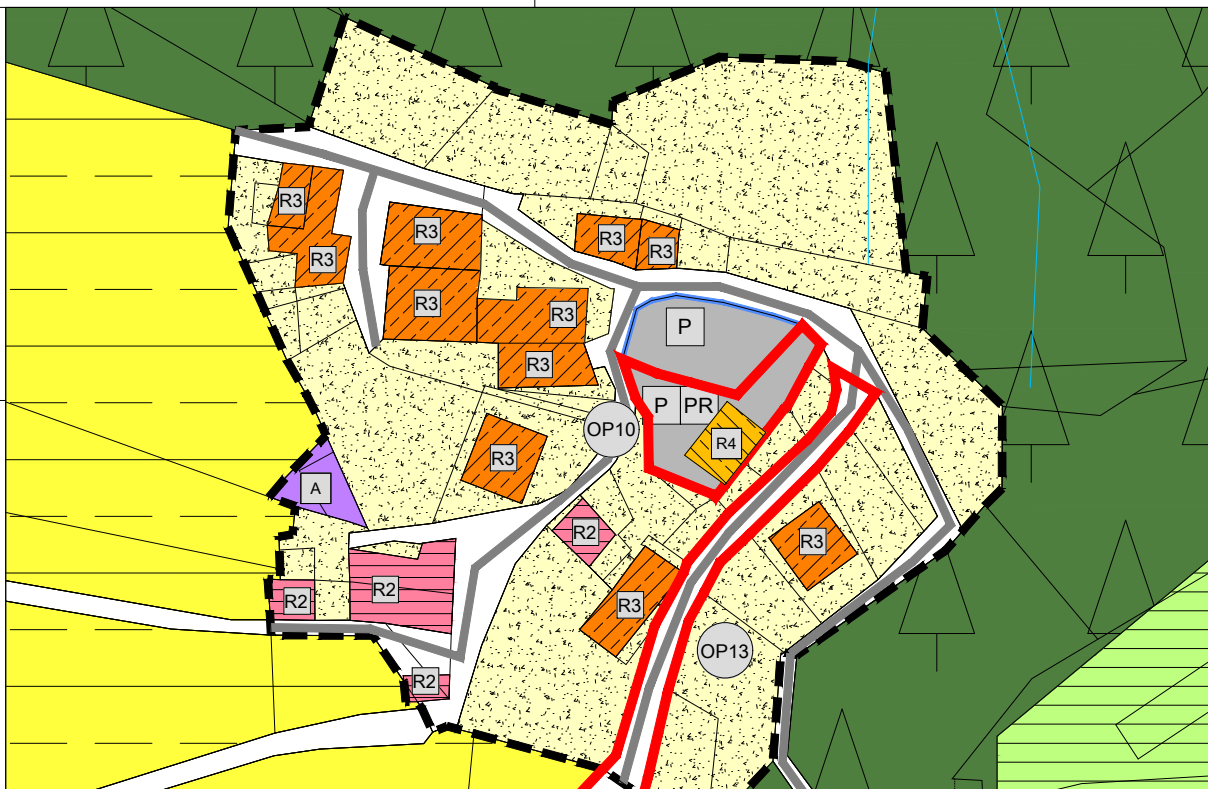
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP10

PRG VARIANTE

2016

SCALA 1:1.000



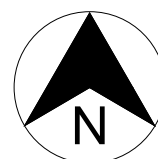
Elenco particelle interessate:

.245/1
.245/3
.244
.245/2

2682/2 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

252 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

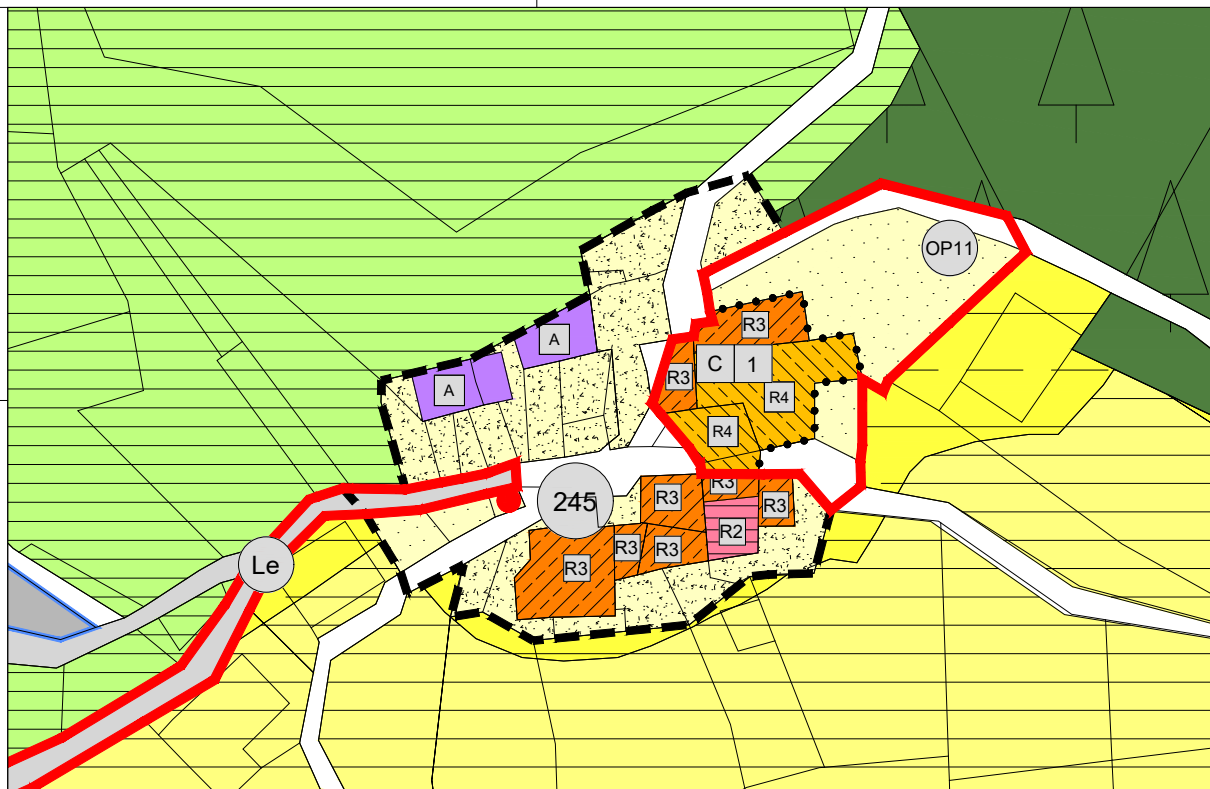
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP11

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:1.000

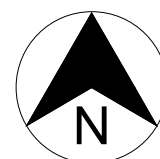


Elenco particelle interessate:

3117 (parte) 2546/2
 .236 (parte) 2546/3
 .235/2 (parte)
 3115/1 (parte)

Superficie totale interessata
 dalla variazione (in mq):

1121 mq in totale



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

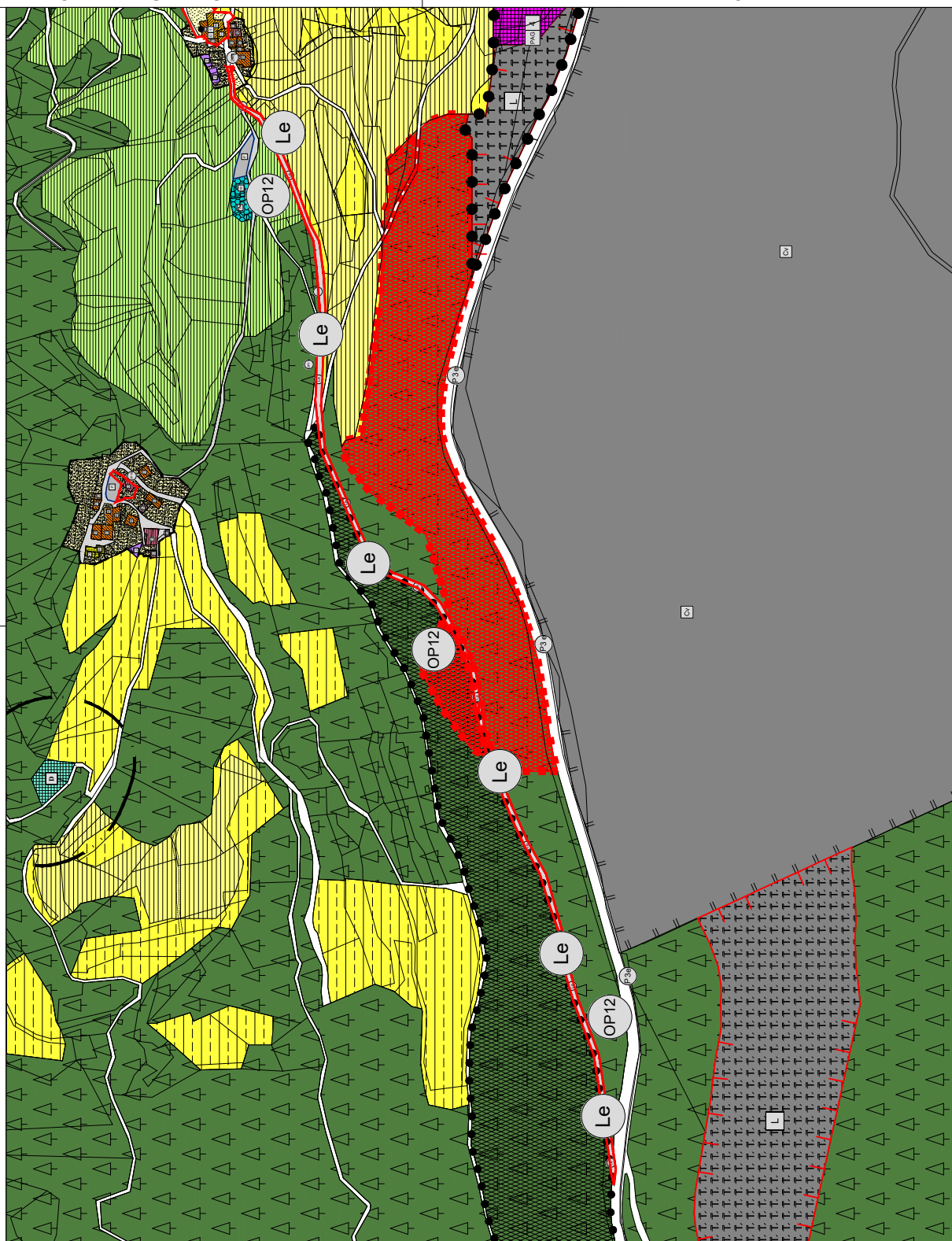
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP12

PRG VIGENTE

2016

SCALA 1:5.000

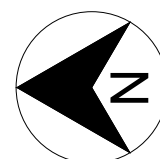


Elenco particelle interessate:

3115/2 (parte)
3160

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

4341 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

PRIMA ADOZIONE

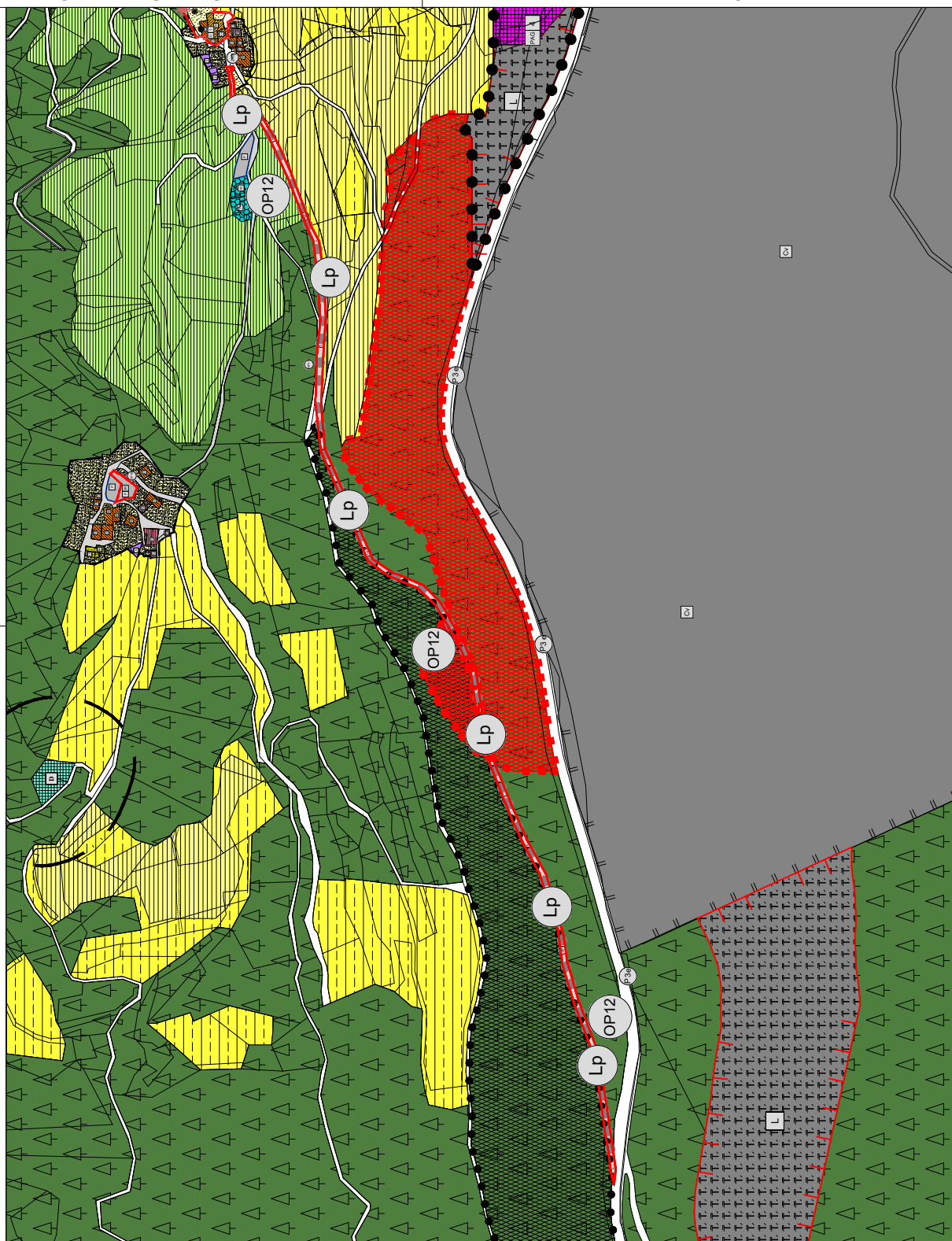
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP12

PRG VARIANTE

2021

SCALA 1:5.000

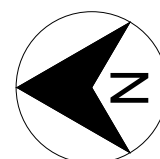


Elenco particelle interessate:

3115/2 (parte)
3160

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

4341 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

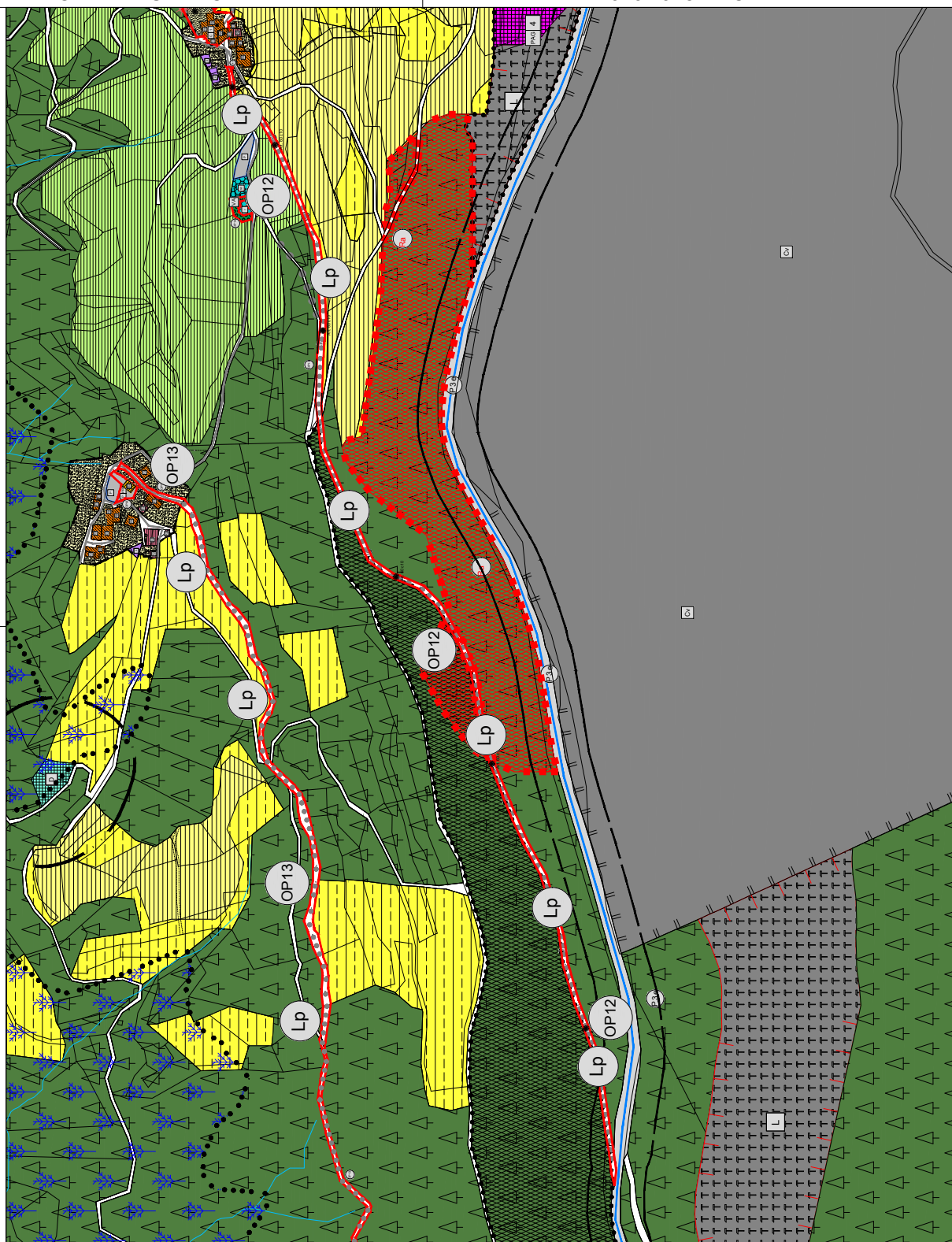
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP12

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:5.000

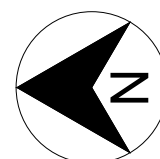


Elenco particelle interessate:

3115/2 (parte)
3160

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

4341 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

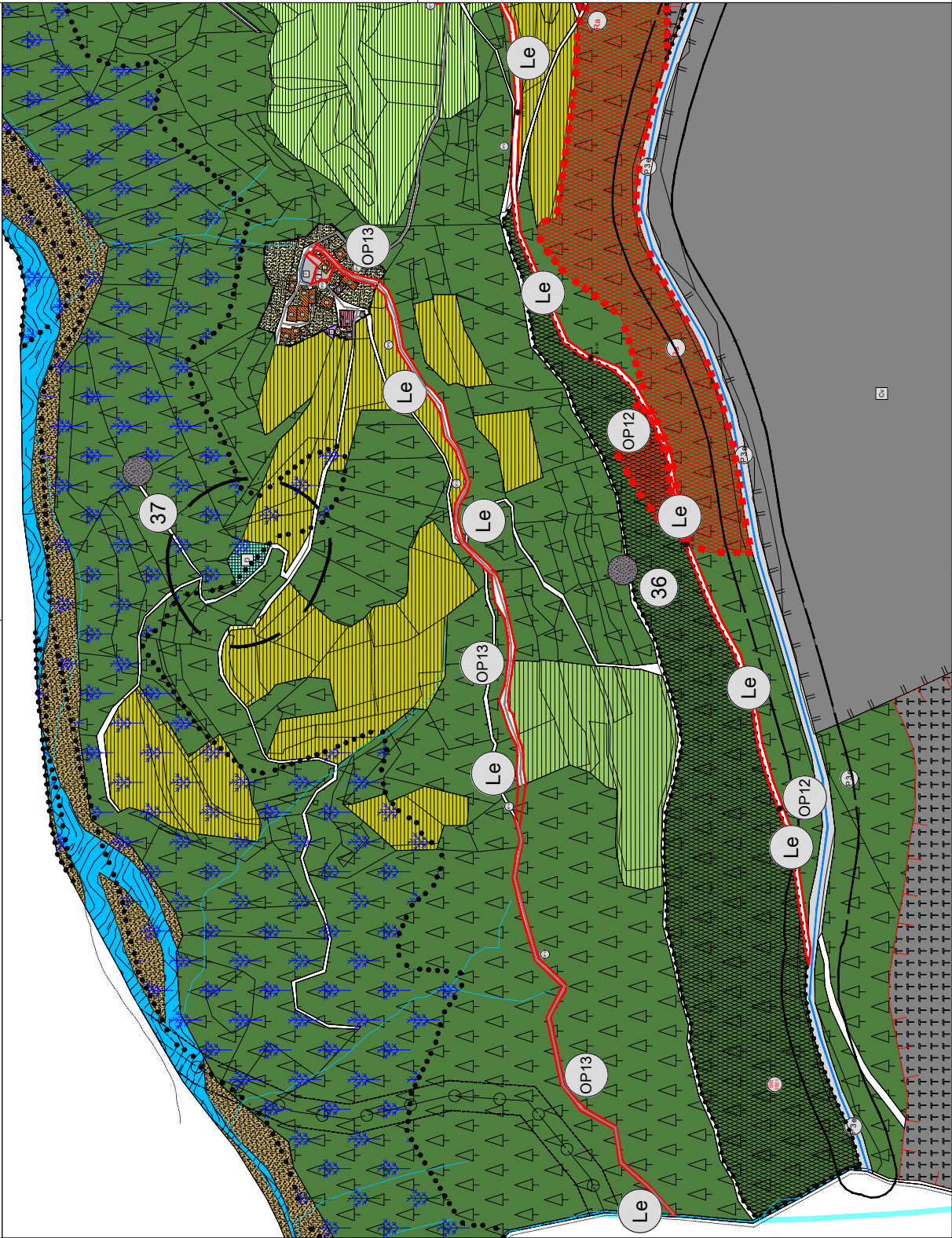
VARIANTE PRG 2021
OPERE PUBBLICHE

DEFINITIVA ADOZIONE
Variazione nr. OP13

PRG VIGENTE

SCALA 1:5.000

2016

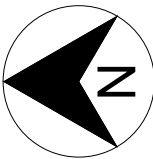


Elenco particelle interessate:

3162/2 (parte)
3122/4 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

3.851 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

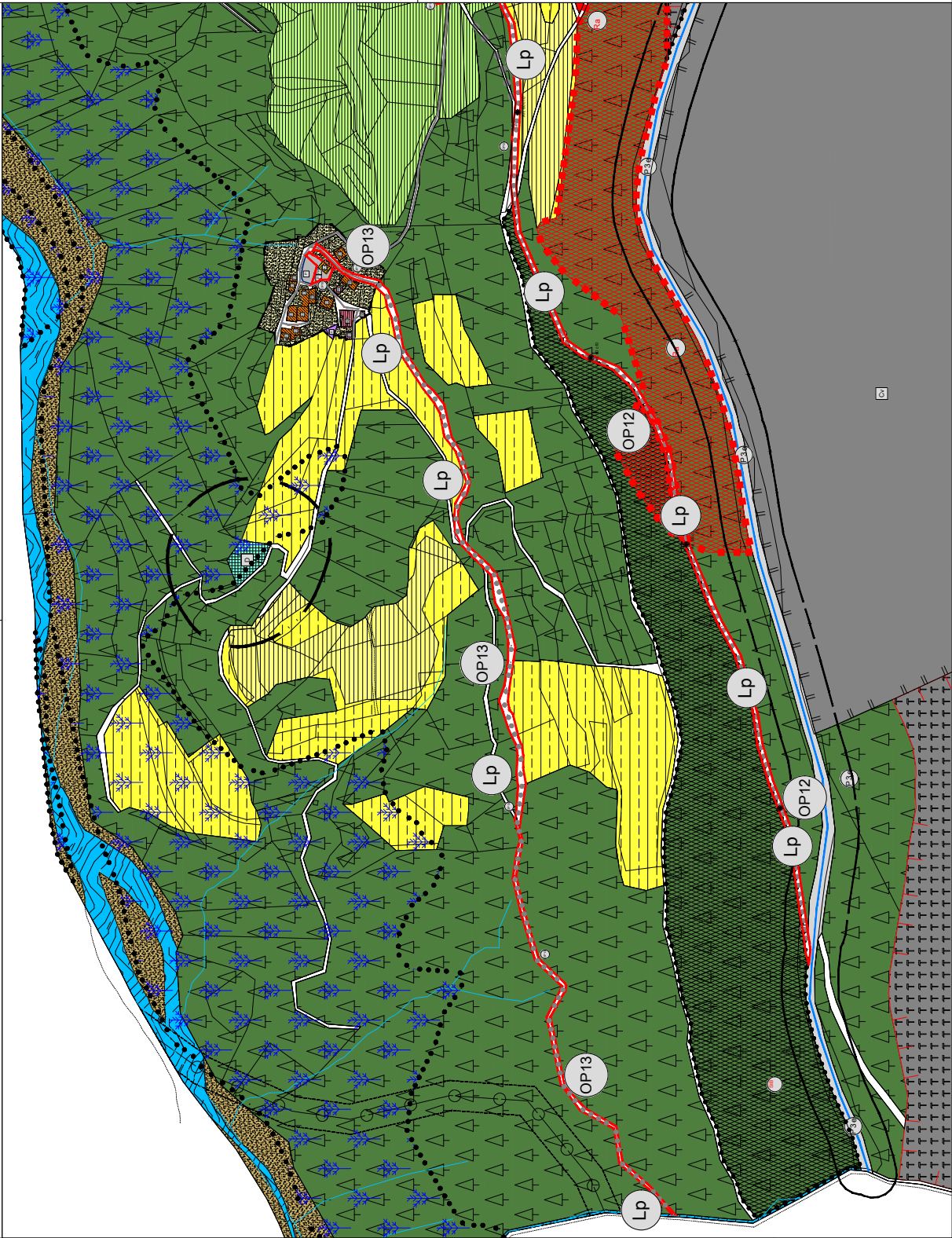
VARIANTE PRG 2021
OPERE PUBBLICHE

DEFINITIVA ADOZIONE
Variazione nr. OP13

PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:5.000

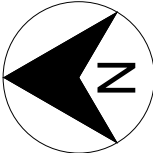


Elenco particelle interessate:

3162/2 (parte)
3122/4 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

3.851 mq



OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI ALBIANO

VARIANTE PRG 2021

DEFINITIVA ADOZIONE

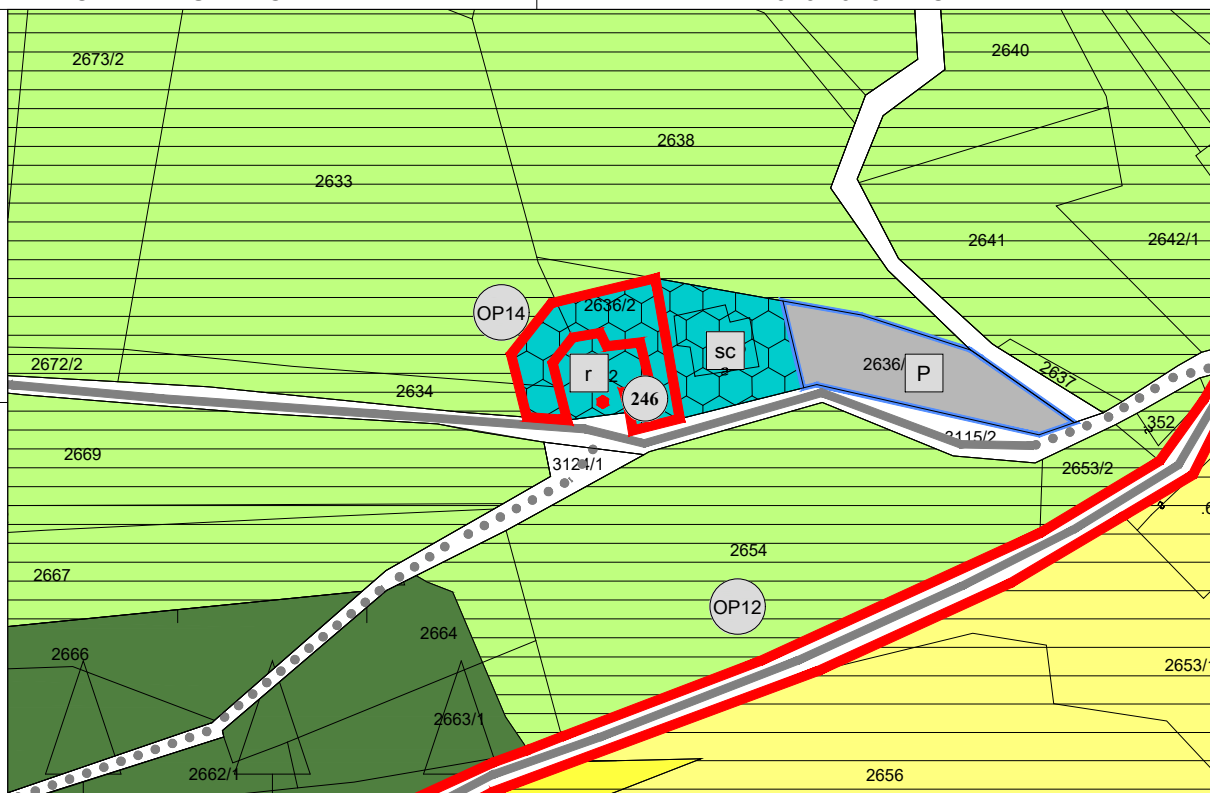
OPERE PUBBLICHE

Variazione nr. OP14

PRG VIGENTE

2016

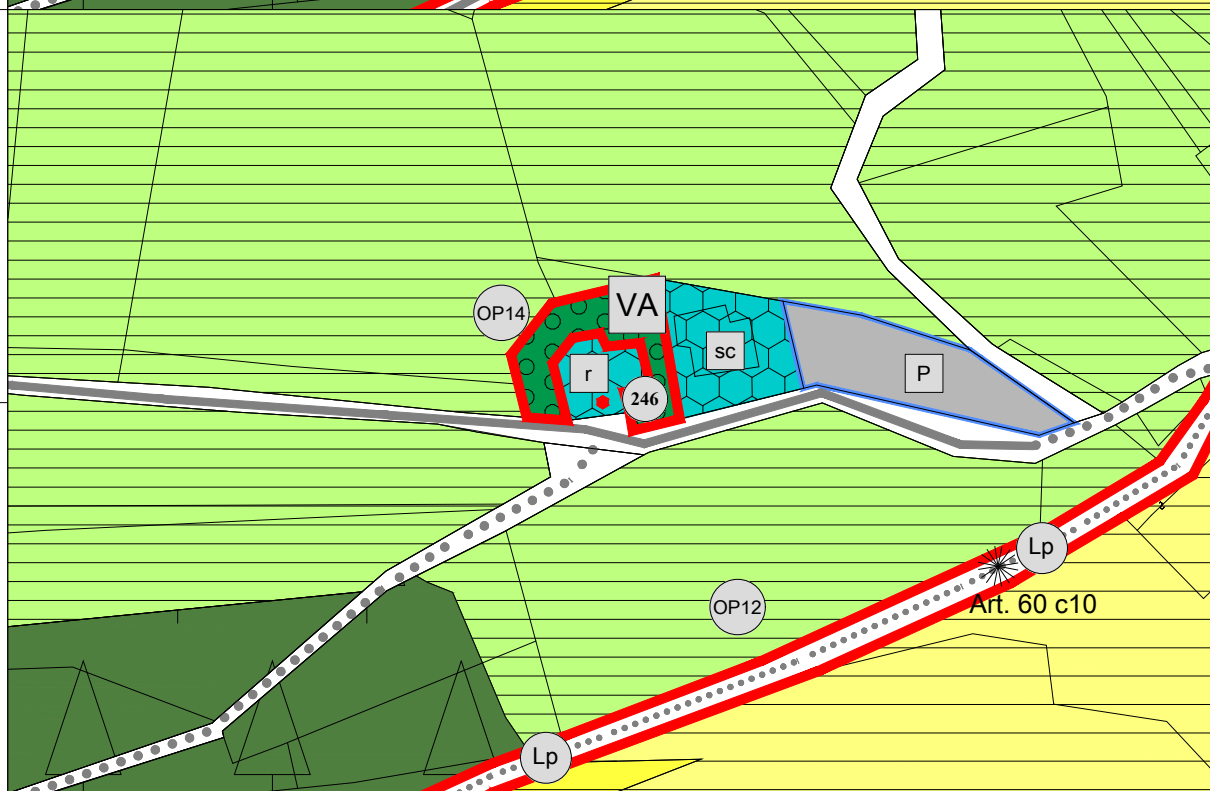
SCALA 1:1.000



PRG VARIANTE

2022

SCALA 1:1.000

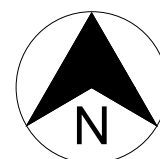


Elenco particelle interessate:

.242 (parte)

Superficie totale interessata
dalla variazione (in mq):

214 mq



OPERE PUBBLICHE

VERIFICA DELL'INTERFERENZA DELLE VARIANTI CON LA CSP

Legenda - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'

Classi di Penalità

Con riferimenti alle norme di attuazione del Piano Urbanistico Provinciale (L.P. 27 maggio 2008, n. 5)

penalità ordinarie



P4 - elevata

art. 15



P3 - media

art. 16



P2 - bassa

art. 17

altri tipi di penalità



APP - aree da approfondire

art. 18



PRV - residua da valanga

art. 18



P1 - trascurabile o assente

art. 18

VARIANTI NON SOSTANZIALI VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP				
VAR. N.	Destinazione PRG vigente	Superficie mq.	Destinazione PRG variante	SOVRAPPOSIZIONE CON LA CSP PENALITA' PREVALENTE
1	area residenziale di completamento	517	VERDE PRIVATO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
2a	area residenziale di completamento	475	VERDE PRIVATO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
2b	area residenziale di completamento	694	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
3 + 4	area residenziale di completamento	2145	BOSCO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17) ZONA AZZURRA: PENALITA' P3 Media (art. 16)
5	area residenziale di completamento	756	BOSCO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
6	area residenziale di completamento	667	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
7	VARIANTE ANNULLATA CON LA DEFINITIVA ADOZIONE			
8	area residenziale di completamento	216	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
9	area residenziale di completamento	712	VERDE PRIVATO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
10	area residenziale integrata	491	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
11	area residenziale integrata	323	VERDE PRIVATO	ZONA PENALITA' APP Aree da approfondire (art. 18)
12	area residenziale integrata	653	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
13a + 13b	area residenziale integrata	1696	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
14	area residenziale di completamento	307	AREA AGRICOLA	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)

VARIANTI NON SOSTANZIALI VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP				
VAR. N.	Destinazione PRG vigente	Superficie mq.	Destinazione PRG variante	SOVRAPPOSIZIONE CON LA CSP PENALITA' PREVALENTE
15	area produttiva di interesse locale	973	BOSCO	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17) ZONA AZZURRA: PENALITA' P3 Media (art. 16)
16	area produttiva di interesse locale	1463	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
17	area produttiva di interesse locale	156	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
18	area produttiva di interesse locale	215	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
19	area produttiva di interesse locale	1341	BONIFICA PRIORITARIA (BOSCO)	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)
25a + 25b	aree residenziali di completamento	251	VERDE PRIVATO	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18)

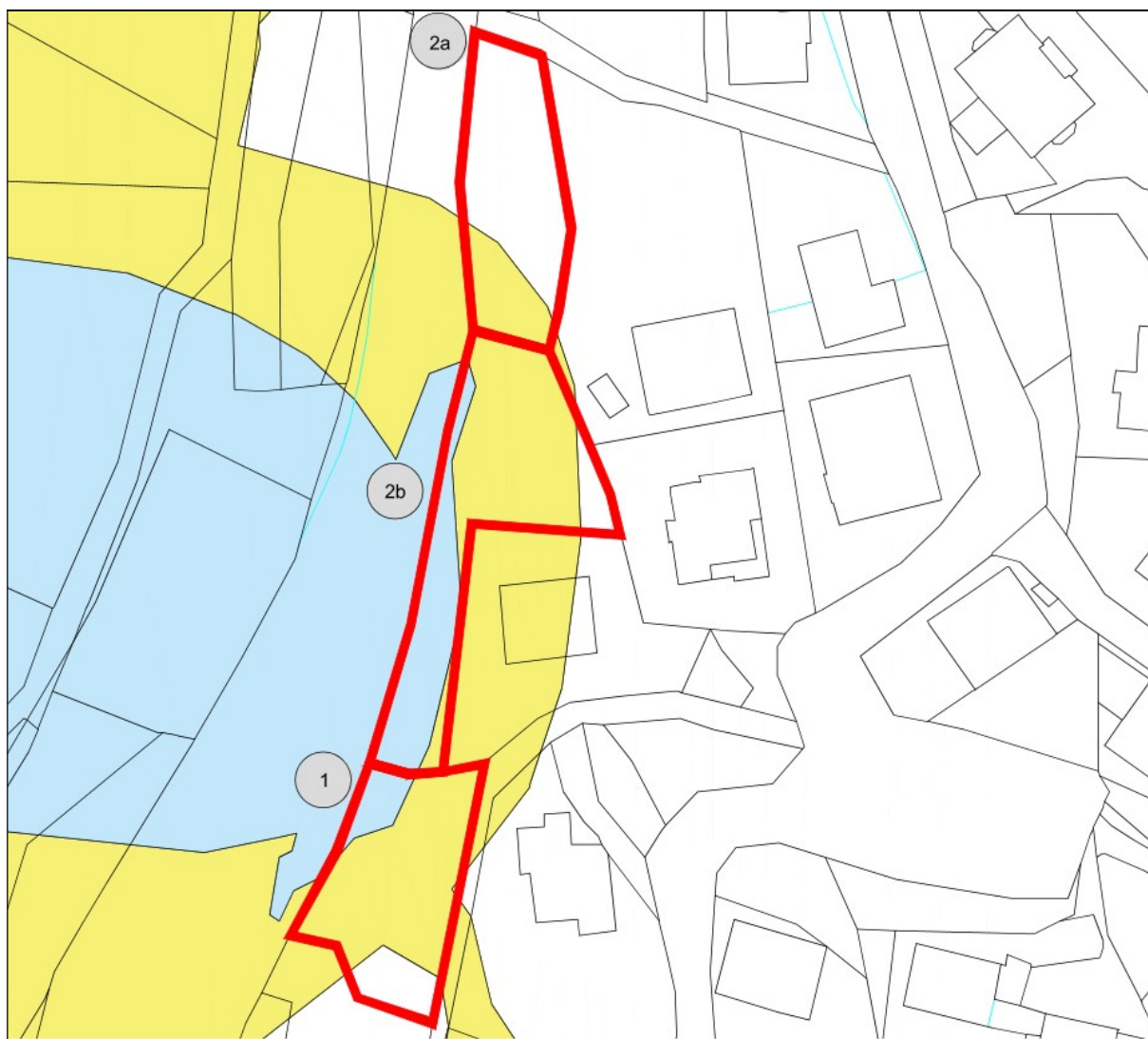
VARIANTI SOSTANZIALI VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP				
VAR. N.	Destinazione PRG vigente	Superficie mq.	Destinazione PRG variante	SOVRAPPOSIZIONE CON LA CSP PENALITA' PREVALENTE
20	Area a bosco	1529	Area agricola di pregio (cambio coltura)	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18) ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
21	Verde privato	400	Area residenziale B2 di completamento	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
22	Area produttiva locale con vincolo PAG 03	3306	Area produttiva locale senza vincolo PAG 03	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
23a + 23b	Edifici in centro storico soggetti a risanamento conservativo	-	Edifici in centro storico soggetti a demolizione con ricostruzione	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile (art. 18) ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
24	Verde pubblico	725	Verde privato	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)

VARIANTI PER OPERE PUBBLICHE VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP				
VAR. N.	Destinazione PRG vigente	Superficie mq.	Destinazione PRG variante	SOVRAPPOSIZIONE CON LA CSP PENALITA' PREVALENTE
OP1	Servizi pubblici (zona scolastica)	1234	Verde privato	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP2	Parcheggio pubblico	780	Verde privato	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP3	Verde pubblico attrezzato	405	Parcheggio pubblico	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP4	Verde pubblico attrezzato	-	Verde pubblico attrezzato	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP5	Zona produttiva locale	1730	Servizi pubblici esistenti	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP5	Zona produttiva locale	3945	Area a bosco	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP5	Viabilità locale esistente	-	Potenziamento viabilità locale	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP6	Viabilità locale esistente	-	Potenziamento viabilità locale	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP7	Zona produttiva locale con vincolo PAG 02	14687	Area per impianti tecnologici (nuovo CRM)	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP8	Area estrattiva dismessa	-	Area per servizi pubblici (teatro all'aperto)	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)
OP9	Area a bosco e area per discarica porfido	-	Nuova viabilità locale di progetto	ZONA PENALITA' APP Aree da approfondire (art. 18)
OP10	Area pertinenza centro storico con edificio	-	Ampliamento parcheggio pubblico con demolizione edificio	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
OP11	Area del centro storico soggetta a piano di comparto	-	Ampliamento area soggetta a piano di comparto	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)

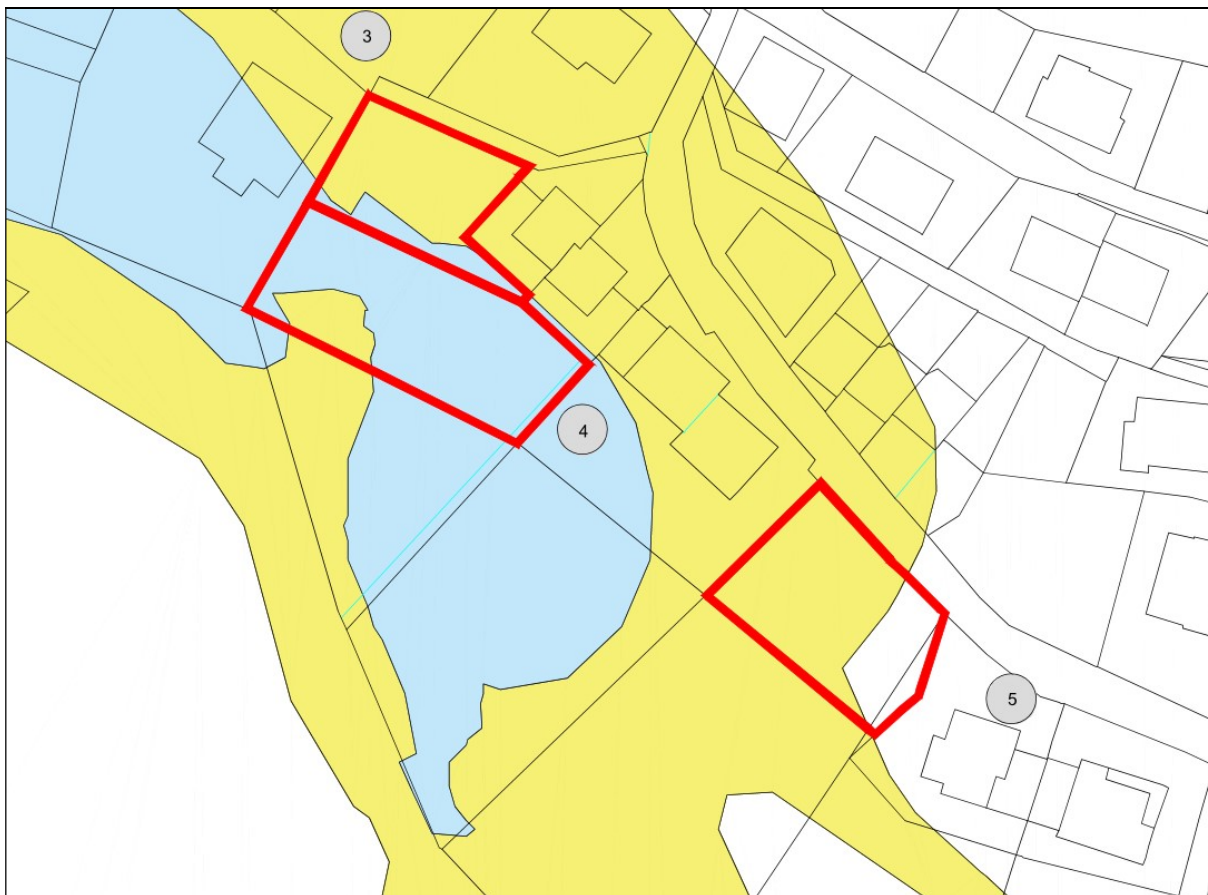
OP12	Viabilità locale esistente	-	Potenziamento viabilità locale (messa in sicurezza)	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
OP13	Viabilità locale esistente	-	Potenziamento viabilità locale (messa in sicurezza)	ZONA GIALLA: PENALITA' P2 Bassa (art. 17)
OP14	Zona per servizi pubblici	-	Verde pubblico	ZONA BIANCA: PENALITA' P1 Trascurabile o assente (art. 18)

VARIANTI NON SOSTANZIALI VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP

VARIANTI n. 1 - 2a - 2b SOVRAPPOSTE ALLA CSP



VARIANTI n. 3 - 4 - 5 SOVRAPPOSTE ALLA CSP



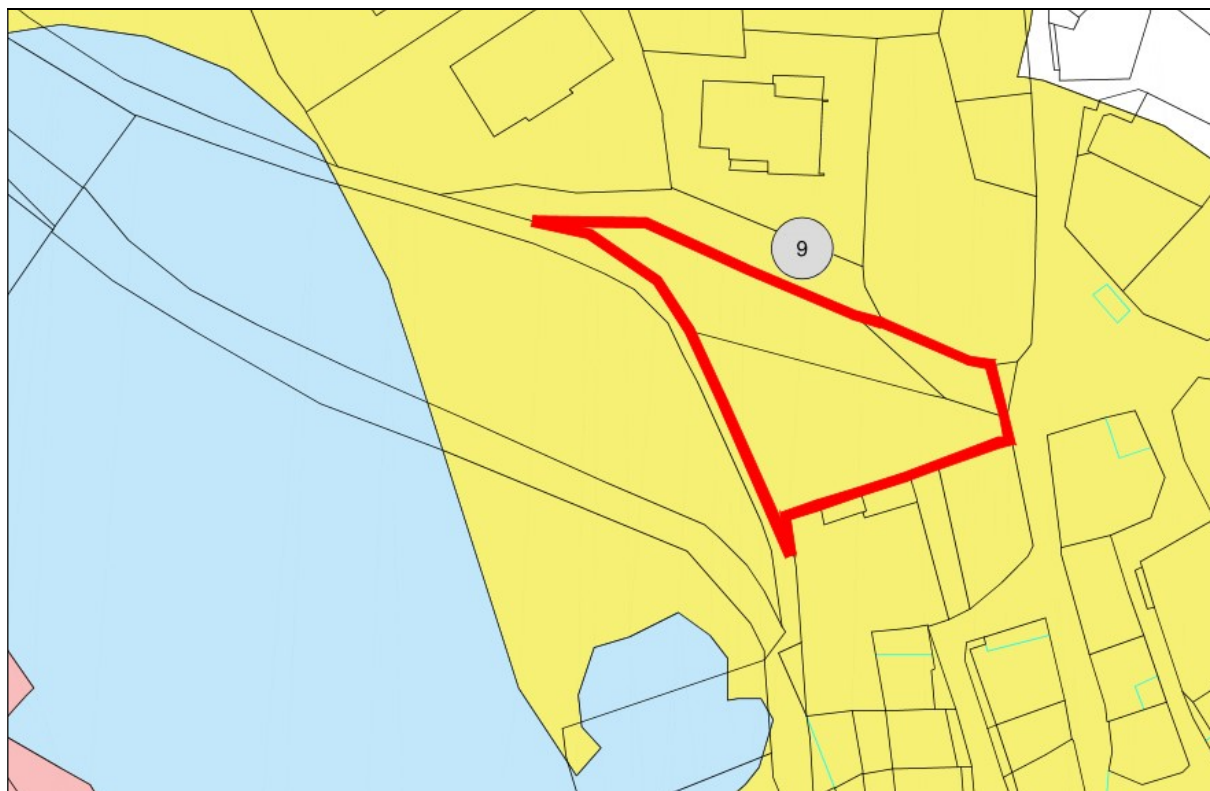
VARIANTE n. 6 SOVRAPPOSTE ALLA CSP



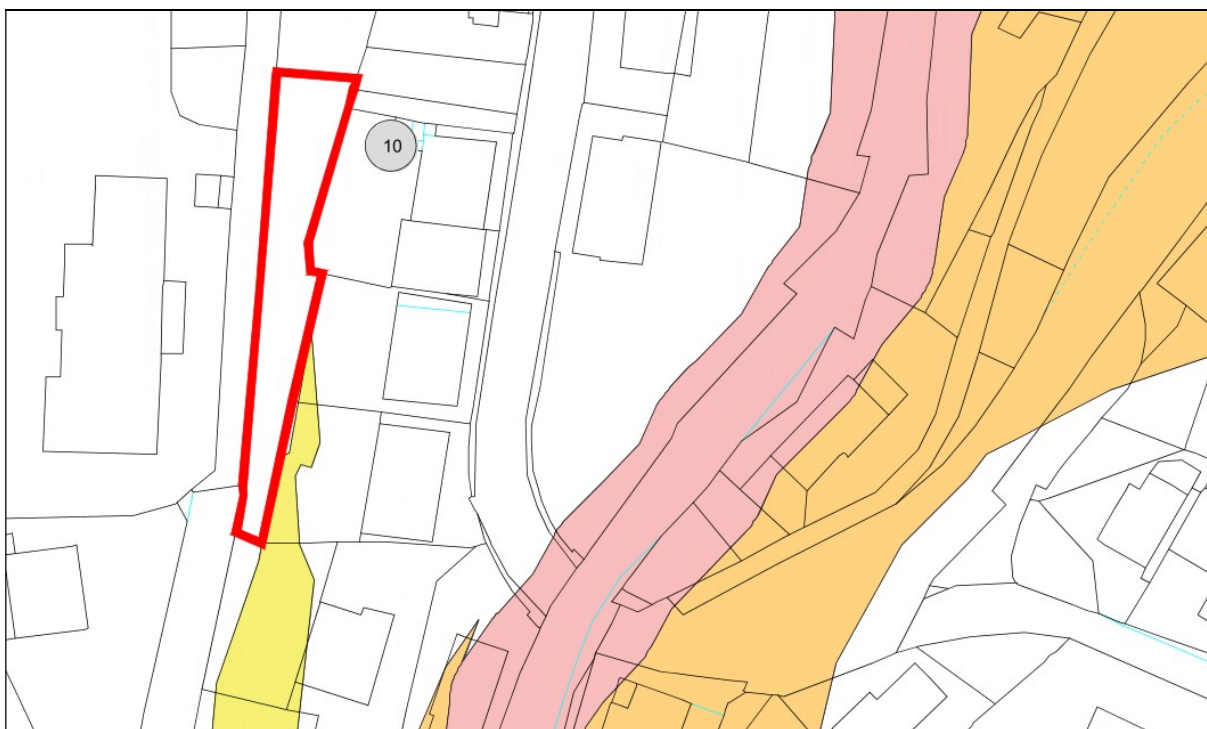
VARIANTE n. 8 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



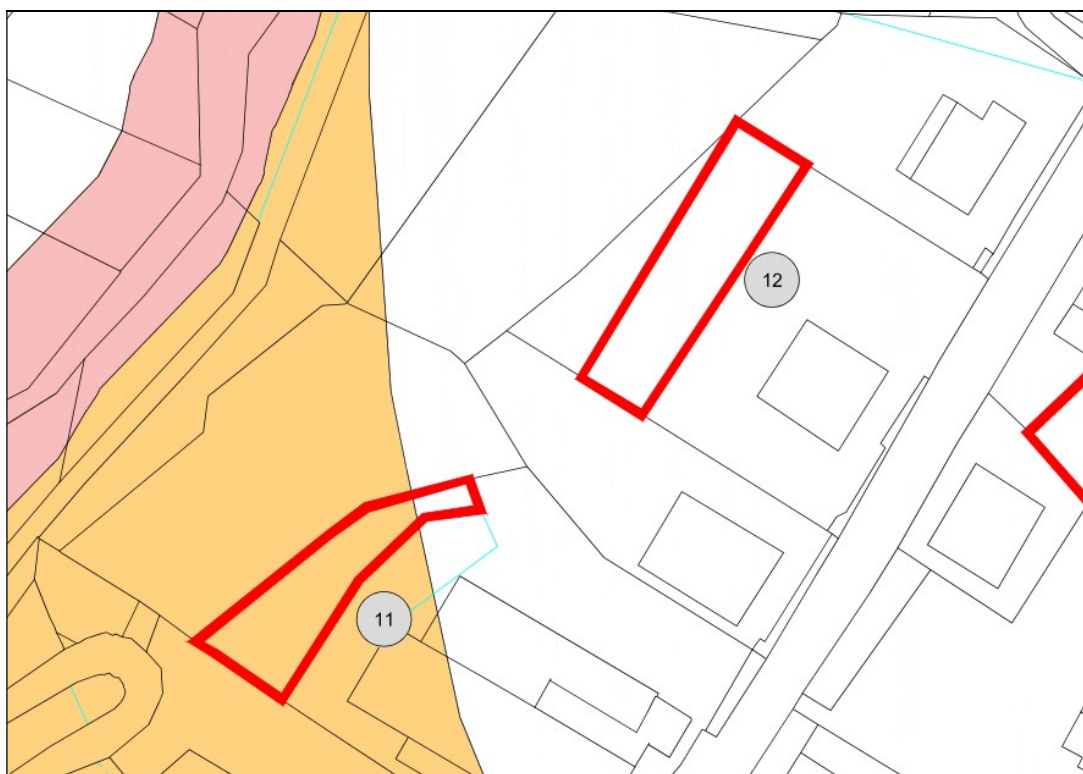
VARIANTE n. 9 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



**VARIANTE n. 10
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



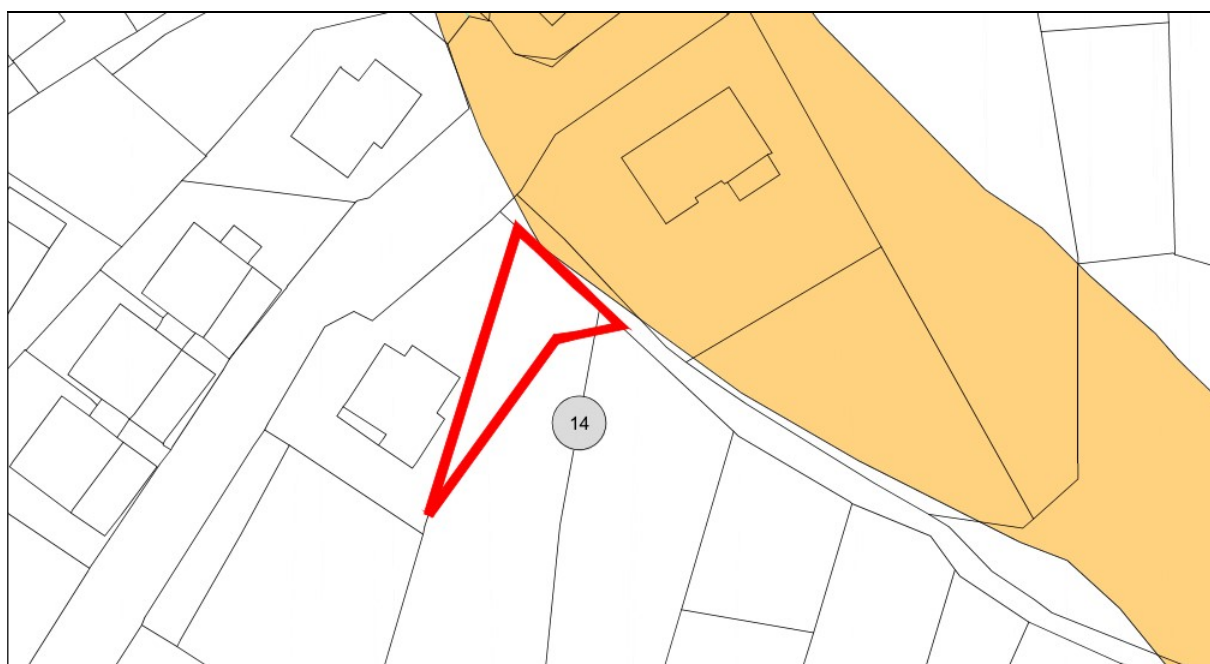
**VARIANTI n. 11 - 12
SOVRAPPOSTE ALLA CSP**



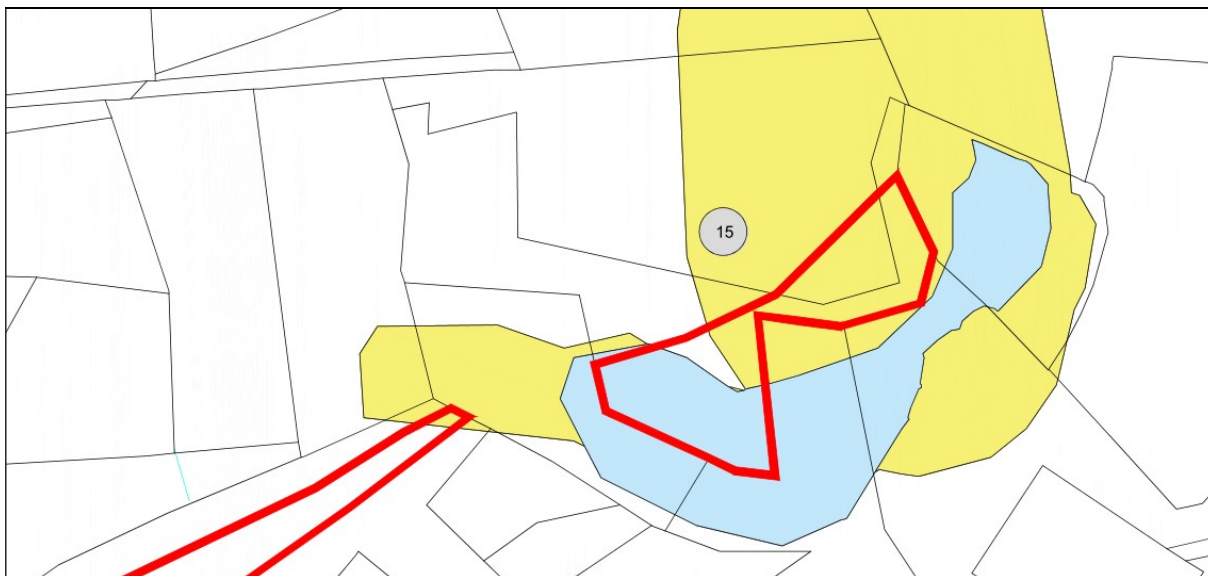
**VARIANTI n. 12 - 13a - 13b
SOVRAPPOSTE ALLA CSP**



**VARIANTE n. 14
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



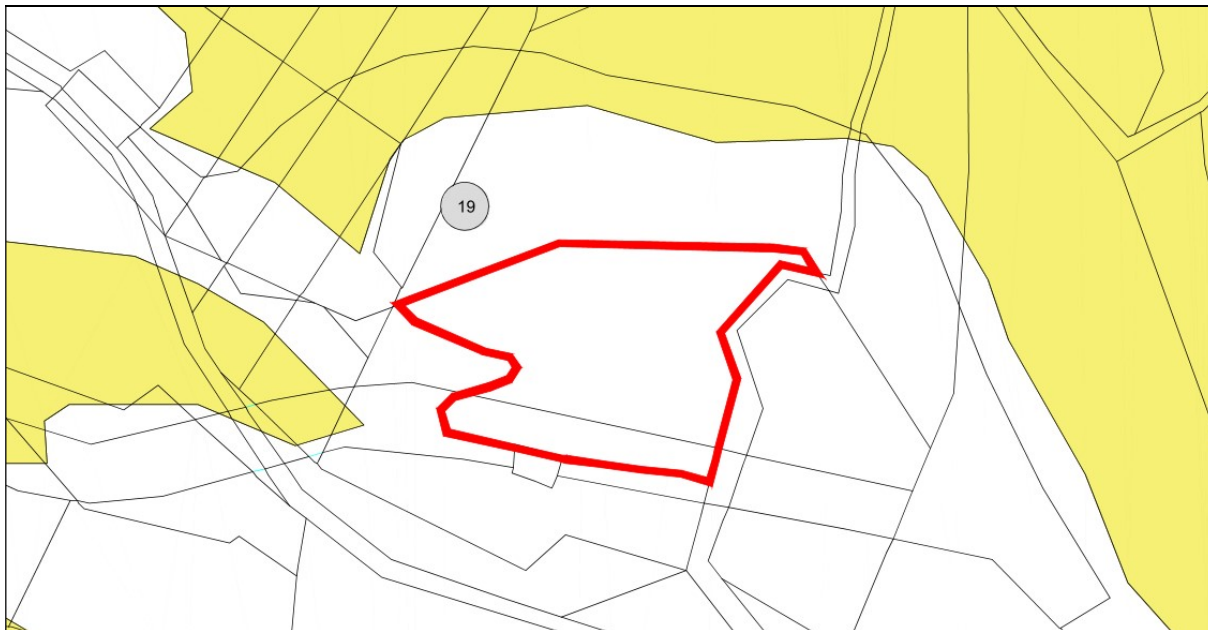
**VARIANTE n. 15
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



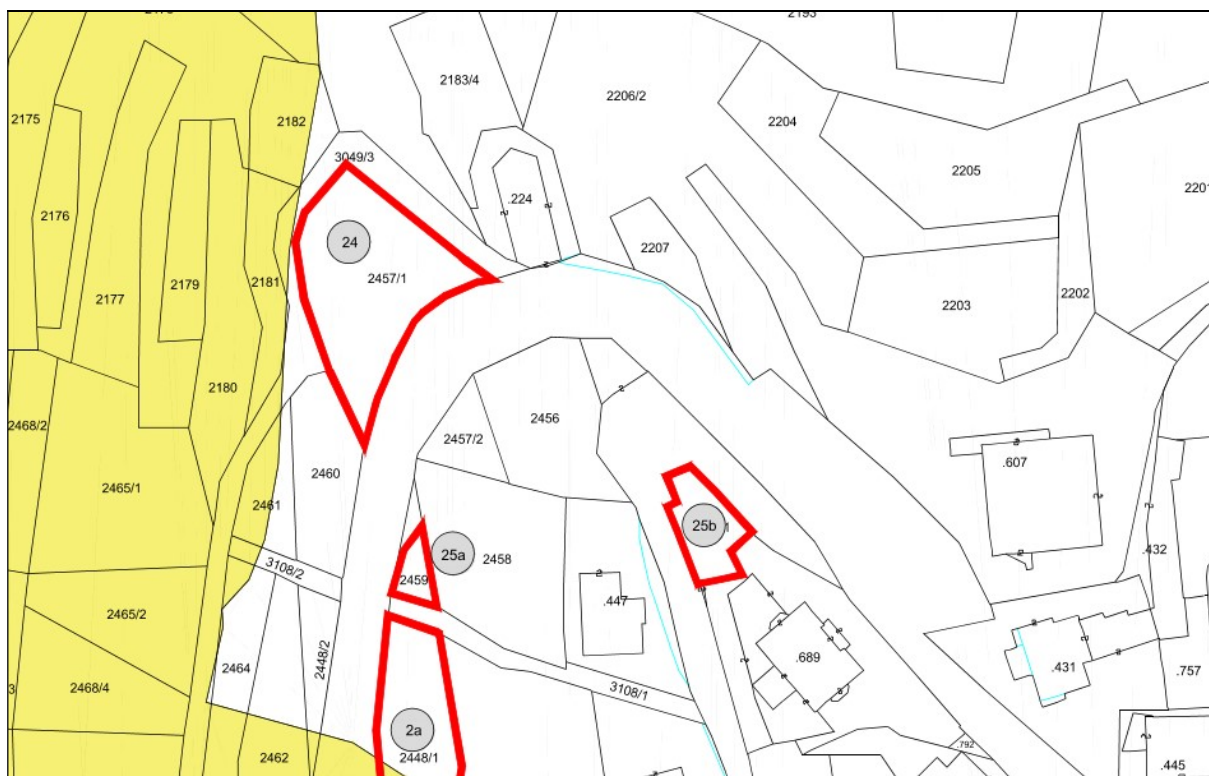
**VARIANTI n. 16 - 17 - 18
SOVRAPPOSTE ALLA CSP**



VARIANTE n. 19 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



VARIANTI n. 25a + 25b SOVRAPPOSTE ALLA CSP



**VARIANTI SOSTANZIALI
VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP**

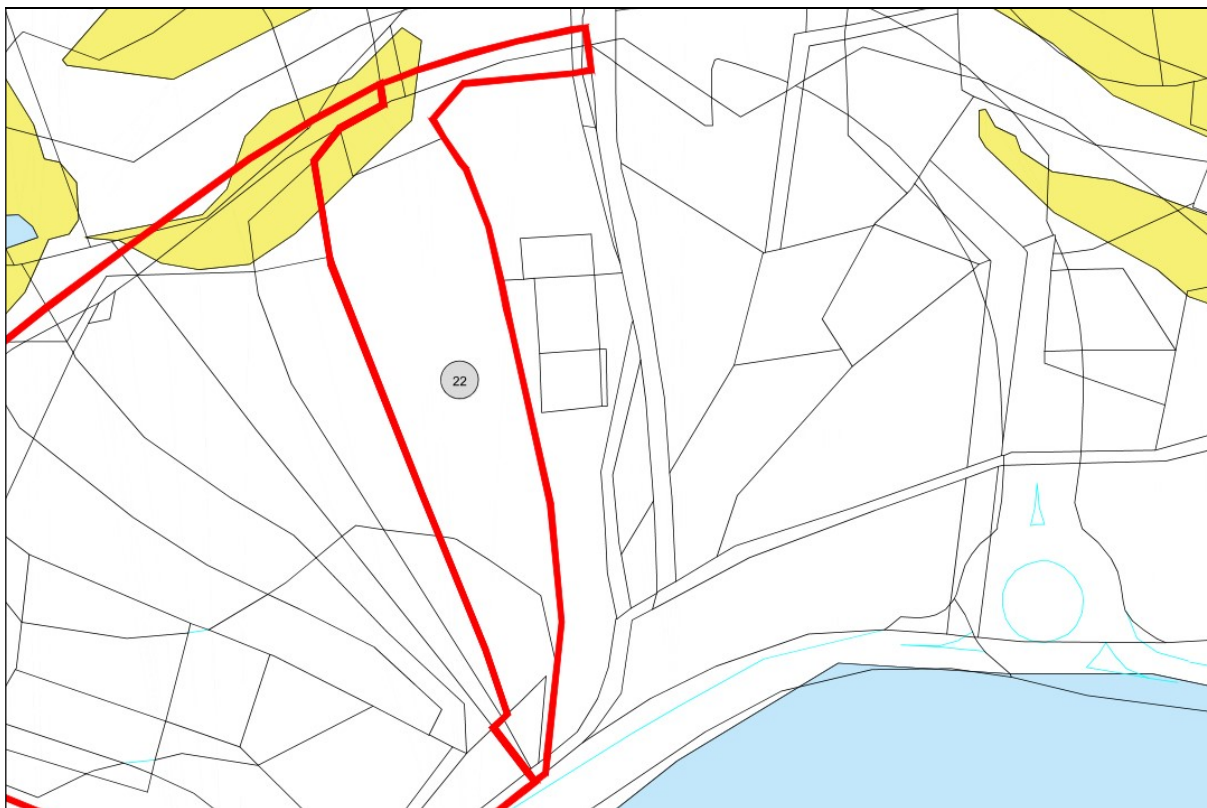
**VARIANTE n. 20
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



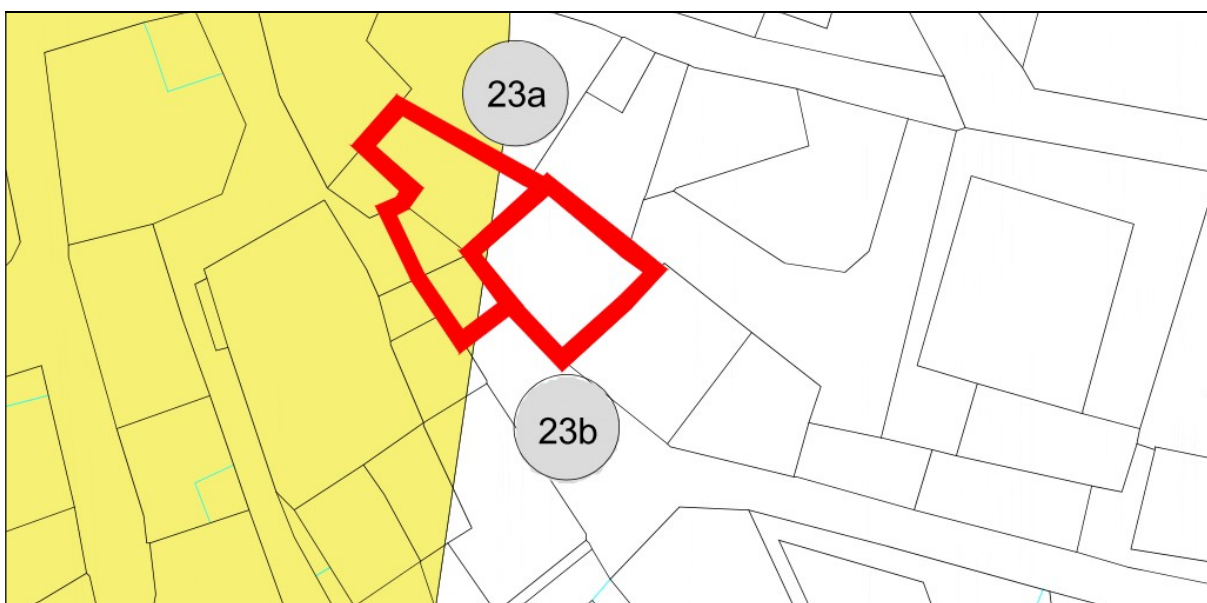
**VARIANTE n. 21
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



VARIANTE n. 22 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



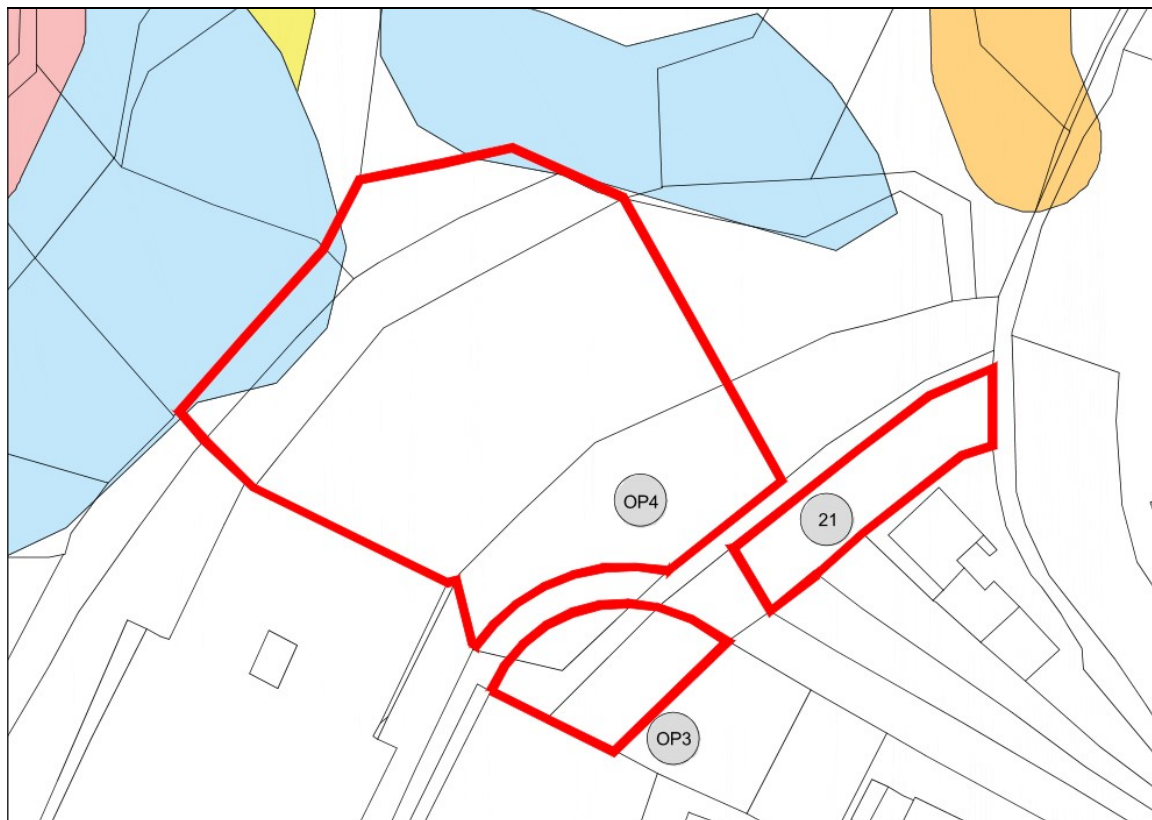
VARIANTI n. 23a - 23b (centro storico Albiano) SOVRAPPOSTE ALLA CSP



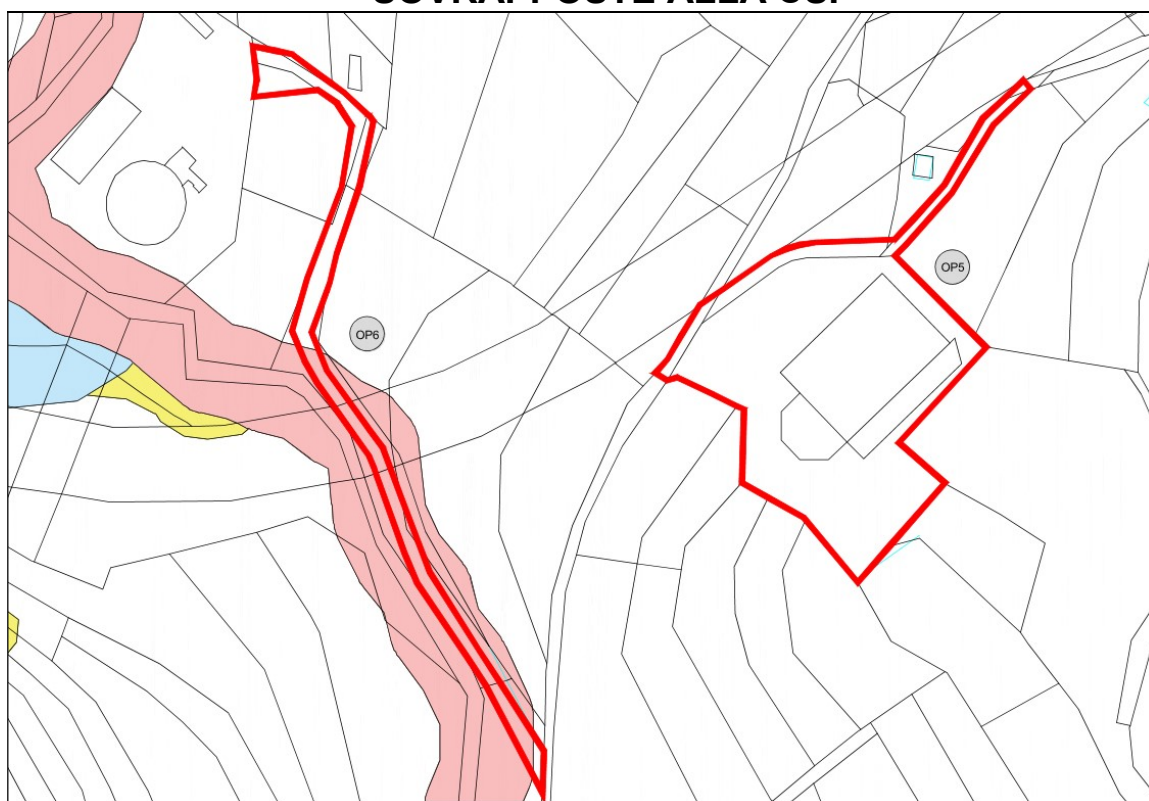
**VARIANTI n. OP1 - OP2
SOVRAPPOSTE ALLA CSP**



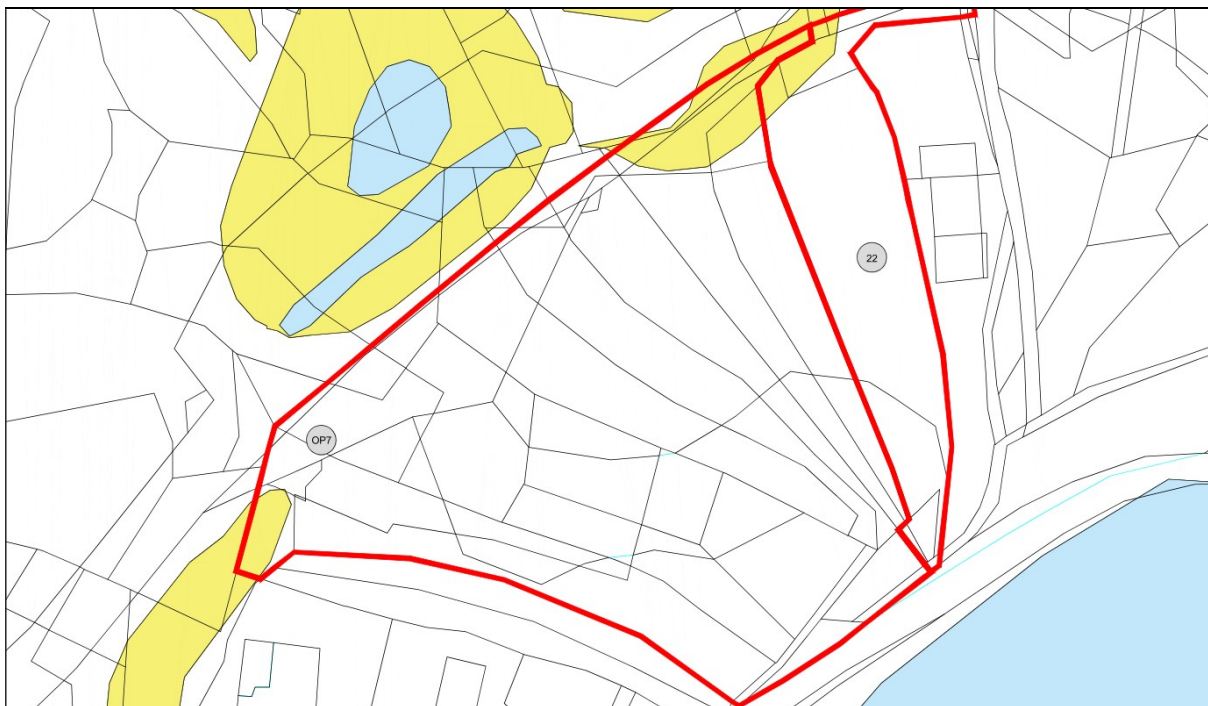
VARIANTI n. OP3 - OP4 SOVRAPPOSTE ALLA CSP



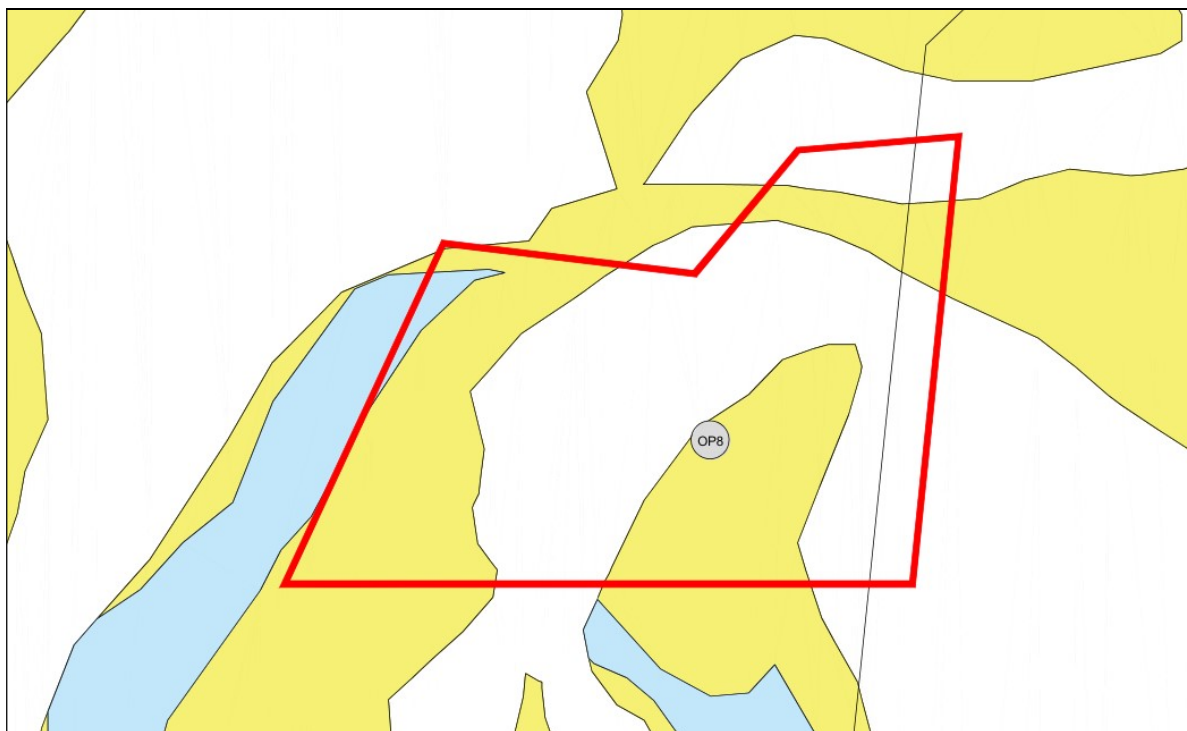
VARIANTI n. OP5 - OP6 SOVRAPPOSTE ALLA CSP



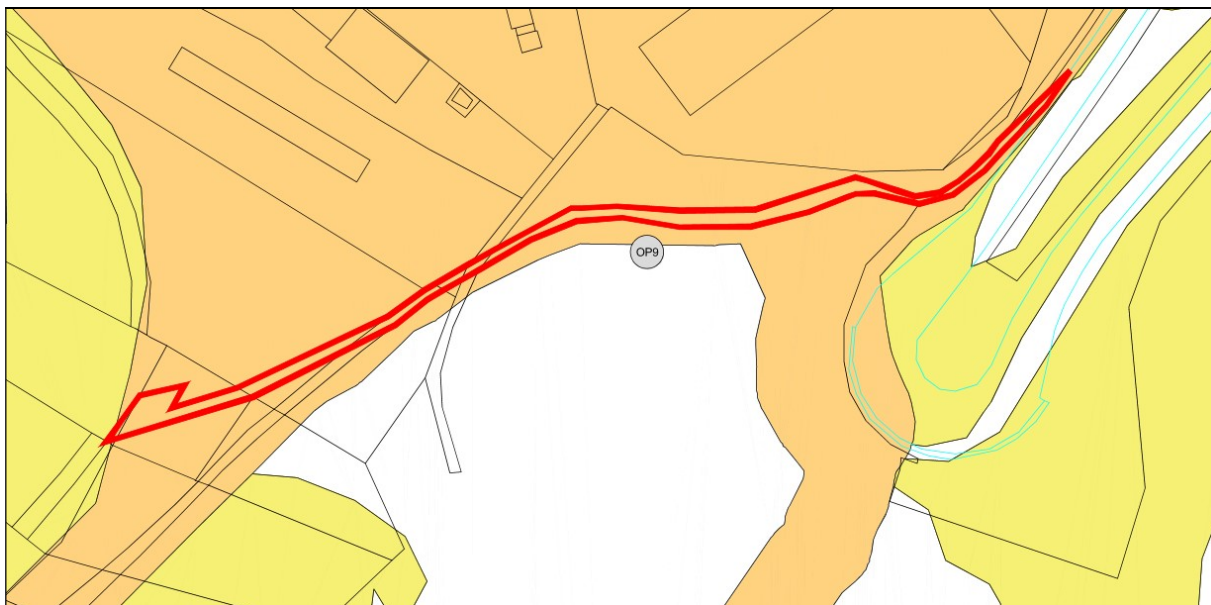
**VARIANTE n. OP7
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



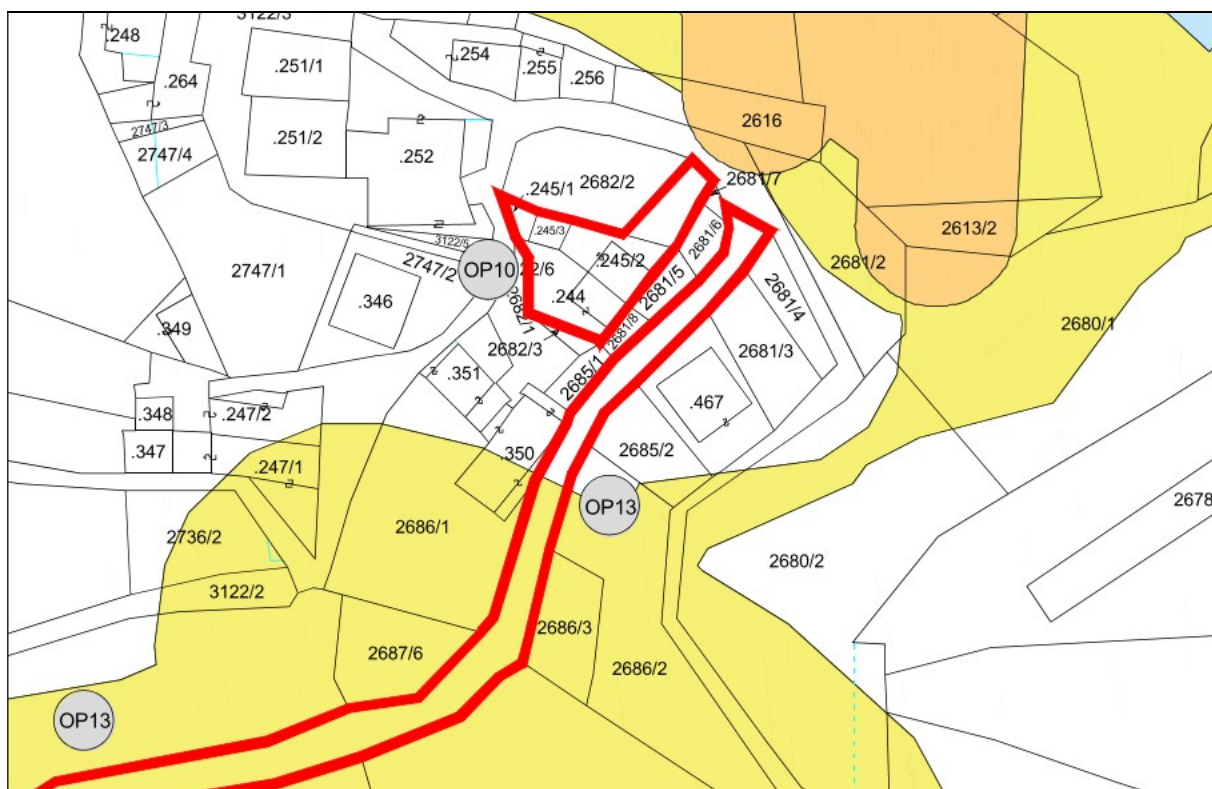
**VARIANTE n. OP8
SOVRAPPOSTA ALLA CSP**



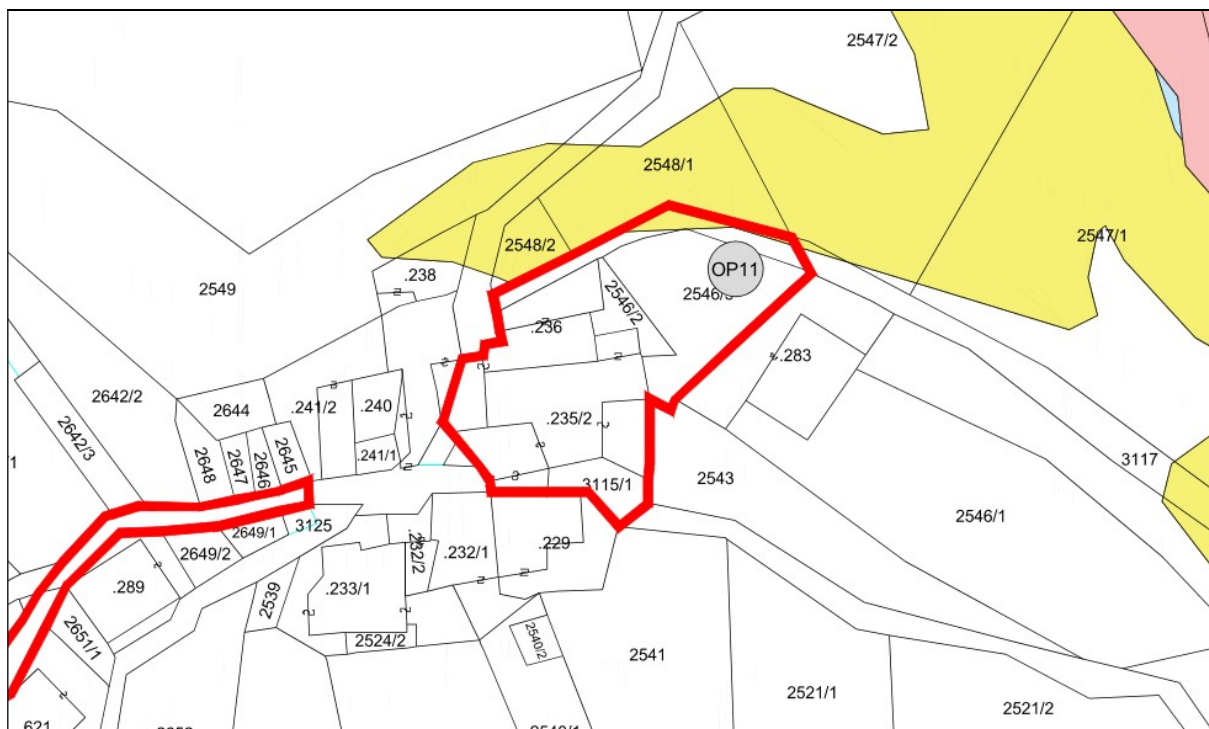
VARIANTE n. OP9 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



VARIANTE n. OP10 (centro storico Barco di Sotto) SOVRAPPOSTA ALLA CSP



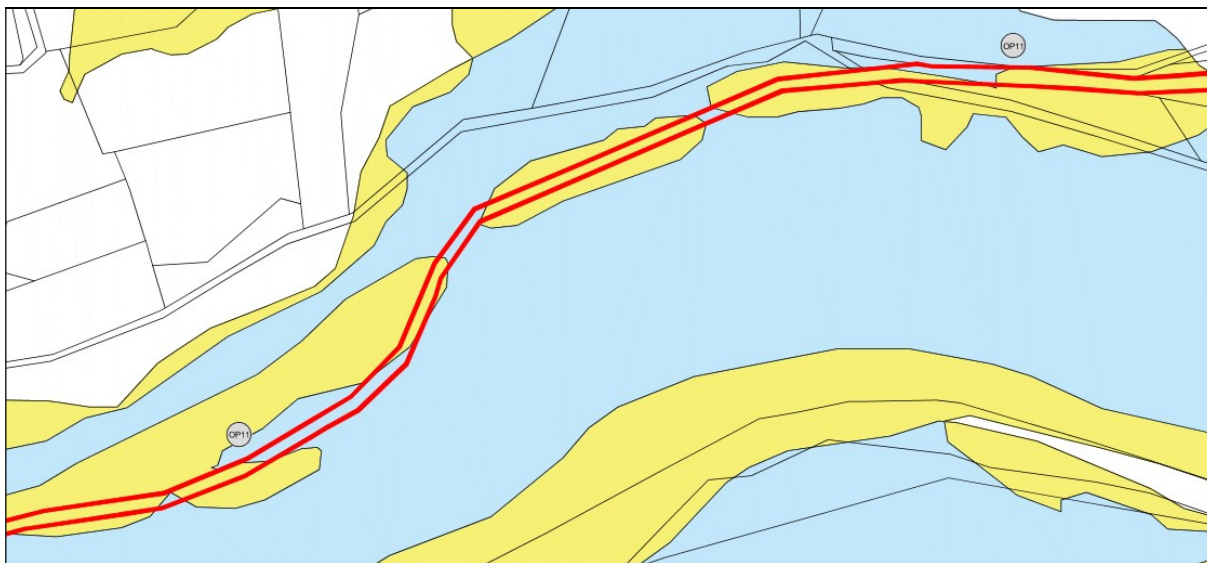
VARIANTE n. OP11 (centro storico Barco di Sopra) SOVRAPPOSTA ALLA CSP



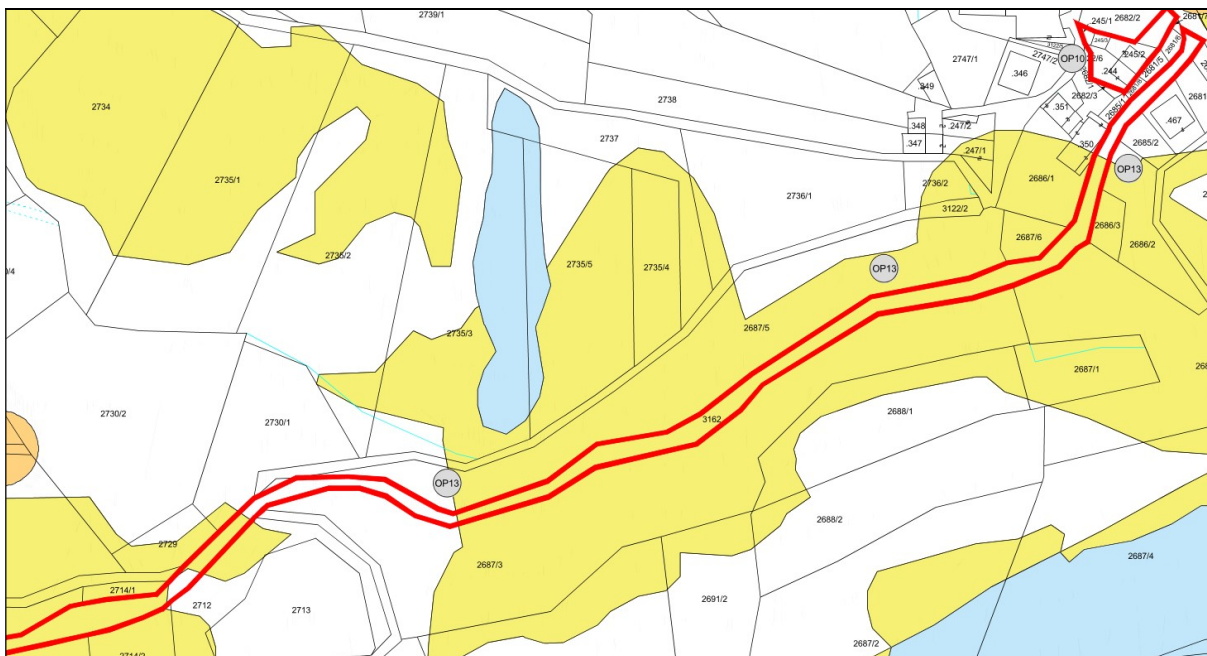
VARIANTE n. OP12 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



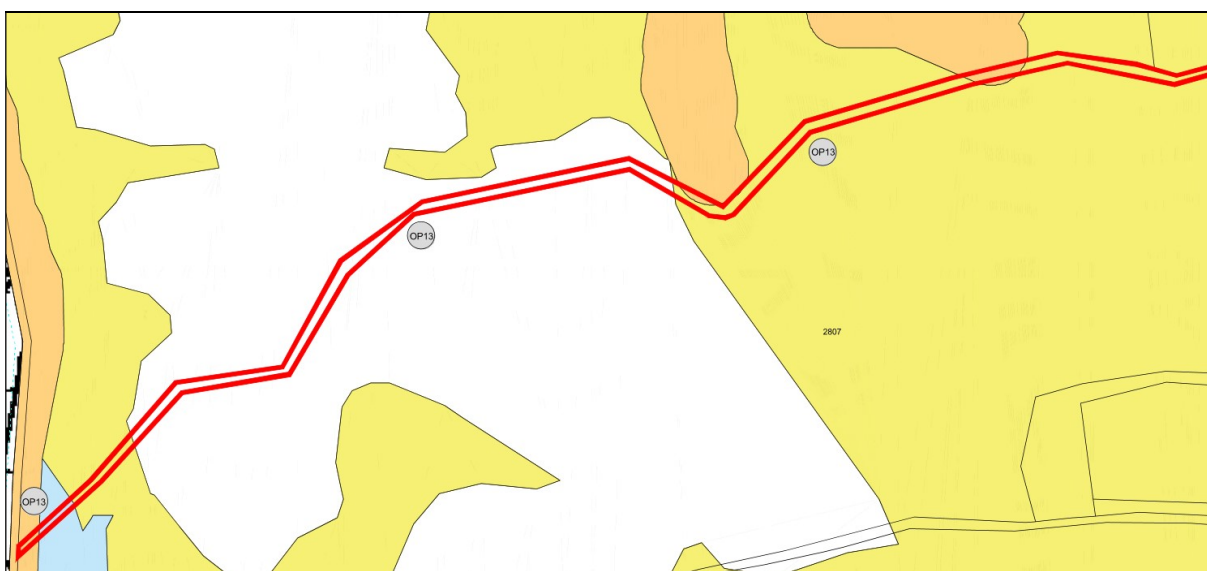
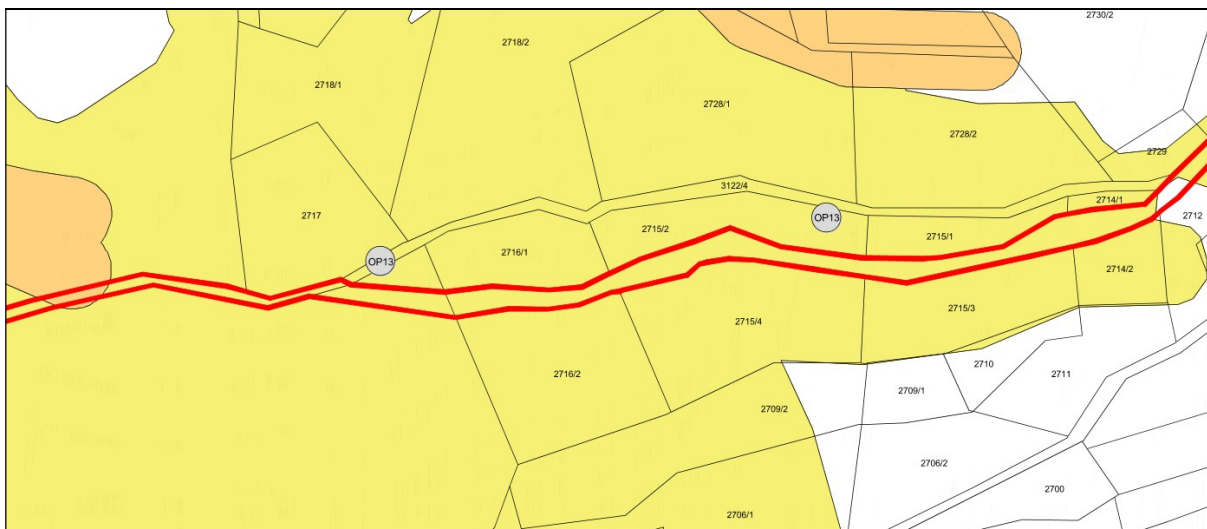
VARIANTE n. OP12 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



VARIANTE n. OP13 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



VARIANTE n. OP13 SOVRAPPOSTA ALLA CSP



VARIANTE n. OP14 SOVRAPPOSTA ALLA CSP

