

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
20	p.f. 629	Area a bosco	Area agricola di pregio	Trasformazione di un'area di circa mq. 1529 (p.f. 629 in CC. Albiano) da zona a bosco ad area agricola di pregio (cambio di coltura)	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18) ZONA GIALLA - PENALITA' P2 - BASSA (art. 17)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE N. 20 NON INTERESSA BENI DI PROPRIETA' COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
21	pp.ff. 34 + 35	Area a verde privato	Area residenziale B1	Trasformazione urbanistica di un'area a verde privato del PRG vigente (circa 400 mq.) in area residenziale B di completamento con cartiglio 2, determinata dalla necessità di completare la zona già parzialmente edificabile (composta dalle pp.ff. 34 e 35) che però non raggiunge il lotto minimo previsto dalla normativa.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG. Inoltre con la Variante 2021 sono stati stralciati oltre 12.000 mq. di aree residenziali del PRG vigente	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE N. 21 NON INTERESSA BENI DI PROPRIETA' COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
22	pp.ff. varie	Area produttiva locale con vincolo di piano attuativo PAG 03	Area produttiva locale senza vincolo di piano attuativo	Stralcio del vincolo di Piano attuativo PAG 03 previsto dal PRG vigente in corrispondenza della zona produttiva di interesse locale situata in località Lini (mq. 3306 circa). Per tale area, che presenta caratteristiche di utilizzazione autonoma per proprietà, posizione e dimensione, risulta già realizzato ed operante l'accesso funzionale e pure la struttura produttiva.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente		TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.		La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG. Inoltre con la Variante 2021 sono stati stralciati oltre 12.000 mq. di aree residenziali del PRG vigente	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE N. 22 NON INTERESSA BENI DI PROPRIETA' COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
23a + 23b	pp.ed. 114 e 116	Unità edilizie soggette a risanamento conservativo	Unità edilizie soggette a demolizione con ricostruzione sul sedime	Si prevede la possibilità di modificare la categoria di intervento da risanamento conservativo (PRG vigente) a demolizione con ricostruzione sul sedime (PRG variante), dei 2 edifici confinanti (unità edilizie n. 83 e n. 84) contraddistinte dalle p.ed. 114 e 116, appartenenti alla medesima proprietà, ipotizzando una progettazione ed un intervento unitario finalizzato al recupero di idonei spazi abitativi e distributivi, configurando altresì una adeguata soluzione architettonica finale, coerente con le tipologie originarie e con il contesto storico.	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18) ZONA GIALLA - PENALITA' P2 - BASSA (art. 17)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LE VARIANTI N. 23a - 23b NON INTERESSANO BENI DI PROPRIETA' COMUNALE SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 1	pp. ff. 26/1 - 26/2 - 26/3 26/7	Area per servizi pubblici (attrezzature scolastiche)	Verde privato	Trasformazione urbanistica di un'area di proprietà privata (pp. ff. 26/1-26/2-26/3-26/7) di circa mq. 1234 destinata a zona scolastica e situata a valle della scuola materna (ma da questa svincolata) in area a verde privato: intervento finalizzato alla non reiterazione del vincolo di esproprio	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.		La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP1 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. c.c. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 2	p.f. 79/1	Parcheggio pubblico di progetto	Verde privato	Trasformazione urbanistica di un'area di proprietà privata (p.f. 79/1) di circa mq. 780 ricompresa tra via Galileo Galilei e via Verdi, destinata a parcheggio pubblico di progetto, in area a verde privato: intervento finalizzato alla non reiterazione del vincolo di esproprio	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.		La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei “comuni turistici” di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP2 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. c.c. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 3	p.f. -	Verde pubblico	Parcheggio di progetto	Trasformazione urbanistica di una piccola area di circa mq. 405 situata nei pressi del cimitero di Albiano e già destinata a verde pubblico attrezzato, in area a parcheggio	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP3 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 4	pp.ff. varie	Verde pubblico attrezzato	Verde pubblico attrezzato con possibilità di insediare il campo bocce coperto	Integrazione normativa (inserimento di uno specifico riferimento normativo all'art. 44.1, comma 2 Verde attrezzato) in corrispondenza della vasta zona pubblica destinata a verde attrezzato (Parco di Albiano) posta in adiacenza e a valle del cimitero, per consentire la realizzazione della struttura sportiva destinata ad ospitare il campo da bocce coperto con i relativi servizi, inizialmente prevista sulla adiacente zona per impianti sportivi già contemplata dal PRG vigente	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP4 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 5	pp.ff. varie	Area produttiva di interesse locale + Viabilità locale esistente	Area per servizi pubblici + Potenziamento viabilità locale esistente	si prevede di attribuire all'edificio di proprietà comunale e relative pertinenze di circa mq. 1730 che ospita il magazzino comunale in località Campi Longhi (collocato in fregio alla nuova circonvallazione S.P. 76) e che attualmente si trova in area produttiva di interesse locale, la destinazione di zona per servizi pubblici esistenti. Contestualmente viene proposto anche il potenziamento della stradina esistente, situata tra magazzino e circonvallazione, il cui utilizzo si prevede ad esclusivo uso interno e che verrà regolamentato con una stanga	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP5 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 6	pp.ff. varie	Viabilità locale esistente	Viabilità locale esistente da potenziare	potenziamento della viabilità comunale esistente di collegamento con l'area del depuratore, che passa al di sotto della circonvallazione. Tale opera si rende necessaria per consentire l'agevole accesso ai mezzi preposti alla manutenzione della struttura, che vi scendono dall'abitato di Albiano	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.		La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei “comuni turistici” di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	
		NO	
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP6 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 7	pp. ff. varie	Area produttiva di interesse locale con vincolo di piano attuativo PAG 02	Area per impianti tecnologici di progetto (CRM)	stralcio del vincolo di Piano attuativo PAG 02 stabilito dal PRG vigente in corrispondenza della zona produttiva di interesse locale situata in località Lini di circa 14687 mq. e concomitante previsione di un'area a destinazione pubblica per impianti tecnologici per l'insediamento del futuro centro intercomunale per la raccolta materiali (CRM) destinato a soddisfare le esigenze di Albiano e Lona Lases, che andrà a sostituire quello attuale, sottodimensionato e con difficoltà di accesso, situato nella zona di lavorazione del porfido	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP7 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 8	porzioni delle pp.ff. 2990/1 e 2991/1 Soggette ad uso civico	Cava di porfido all'interno del Piano provinciale di utilizzo delle sostanze minerali	Area per servizi pubblici destinata alle manifestazioni culturali all'aperto	previsione di un'area per nuovi servizi pubblici in località Selva, in corrispondenza di una parte di cava dismessa all'interno del Piano di utilizzazione delle sostanze minerali (porzione di circa 9100 mq. delle pp.ff. 2990/1 e 2991/1), destinata all'allestimento di un anfiteatro naturale per rappresentazioni all'aperto	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP8 PER OPERE PUBBLICHE INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 9	pp.ff. varie	Area a bosco + area di discarica del porfido	Viabilità locale di progetto + piccolo parcheggio	nuovo innesto viario (strada locale di progetto) di raccordo tra la viabilità esistente di 4 ^a categoria (S.P. 225) che sale verso il Lago di Santa Colomba (in corrispondenza del km 7,5 circa) e la caratteristica strada locale per Monte Gallina che inizia dopo la zona estrattiva e di lavorazione situata in località Possender. Tale bretella, lunga poco meno di 150 metri e pressochè pianeggiante, permetterebbe di imboccare la strada per Monte Gallina direttamente dalla S.P. 225 per Santa Colomba senza dover transitare attraverso gli stabilimenti di lavorazione del porfido. Per tale motivo è previsto anche un piccolo parcheggio collocato in prossimità dell'innesto	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA				SOGGETTA	
in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)				NON SOGGETTA	
Rif. Tab. A				in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"					
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente	
	Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA PENALITA' APP AREE DA APPROFONDIRE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP9 PER OPERE PUBBLICHE INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 10	pp.ed. 244 + 245/2	Edificio storico (unità edilizia n. 9 nel centro storico di Barco di Sotto)	Demolizione edificio e ampliamento parcheggio pubblico esistente	al fine di migliorare la dotazione di spazi collettivi nella frazione di Barco di Sotto la variante prevede l'ampliamento del parcheggio pubblico esistente nel centro storico (p.f. 2682/2 di 254 mq. circa) con contestuale demolizione delle particelle edificiali 244 e 245/2 (unità edilizia n. 09) in stato di abbandono e in precarie condizioni strutturali e statiche, soggette a risanamento conservativo nel PRG-IS vigente	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA GIALLA - PENALITA' P2 - BASSA (art. 17)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP10 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. C.C. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 11	pp.ed. varie	Piano di comparto finalizzato al recupero di edifici e di spazi collettivi	Ampliamento Piano di comparto finalizzato al recupero di edifici e di spazi collettivi	con la prospettiva di migliorare la dotazione degli spazi collettivi e la viabilità di accesso nonché di creare adeguati spazi di parcheggio nella frazione di Barco di Sopra, la variante prevede l'ampliamento del perimetro del piano di comparto già stabilito nel vigente PRG-IS, ricomprendendo nello stesso, oltre alle unità edilizie n. 03, 04, 05, 06, anche le p.f. 2546/2, 2546/3, 3115/1	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei “comuni turistici” di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA BIANCA - PENALITA' P1 - TRASCURABILE O ASSENTE (art. 18)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP11 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			

N° Var.	P.F. c.c. ALBIANO	Destinazione PRG vigente	Destinazione PRG variante 2021	VARIANTE PER OPERE PUBBLICHE	
				DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	
OP 12	p.f. 3160	Viabilità locale esistente per Barco di Sopra	Potenziamento viabilità esistente	la variante prevede la messa in sicurezza della viabilità locale esistente (p.f. 3160) che si diparte dalla SP n. 76 e scende a Barco di Sopra	
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA in relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				SOGGETTA in quanto esistono sul territorio di Albiano siti della "Rete Natura 2000".	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				NON SOGGETTA in quanto l'opera prevista, per la sua natura ed entità non rientra tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI Il PRG vigente del Comune di Albiano disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento. Ciò vale anche per gli edifici storici sparsi.			La variante in oggetto non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG-IS vigente.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO Il Comune di Albiano non è dotato di Piano di valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano ma solo di schedatura degli edifici esistenti.	La variante in oggetto non interferisce con manufatti di edilizia tradizionale di montagna	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA INTERNA Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE Il Comune di Albiano non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005. Il PRG vigente era stato comunque già sottoposto precedentemente alla verifica del dimensionamento residenziale secondo le indicazioni specificate dalla Provincia.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto alla CARTA DI SINTESI PROVINCIALE	VERIFICA DI INTERFERENZA CON LA CSP		
	SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE CON LA CSP: ZONA GIALLA - PENALITA' P2 - BASSA (art. 17)		
	EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA Rispetto al quadro delineato dal PUP	INVARIANTI La porzione di territorio oggetto di modifica urbanistica non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	TUTELE PAESISTICHE La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	RETI ECOLOGICHE La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP).		
		EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
VERIFICA DI COERENZA ESTERNA RISPETTO AL PTC STRALCIO IN MATERIA DI VIABILITA' E DELLE RETI PER LA MOBILITA' A VALENZA SOVRACOMUNALE		NESSUN EFFETTO SIGNIFICATIVO	
LA VARIANTE OP12 PER OPERE PUBBLICHE NON INTERESSA BENI SOGGETTI AD USO CIVICO			