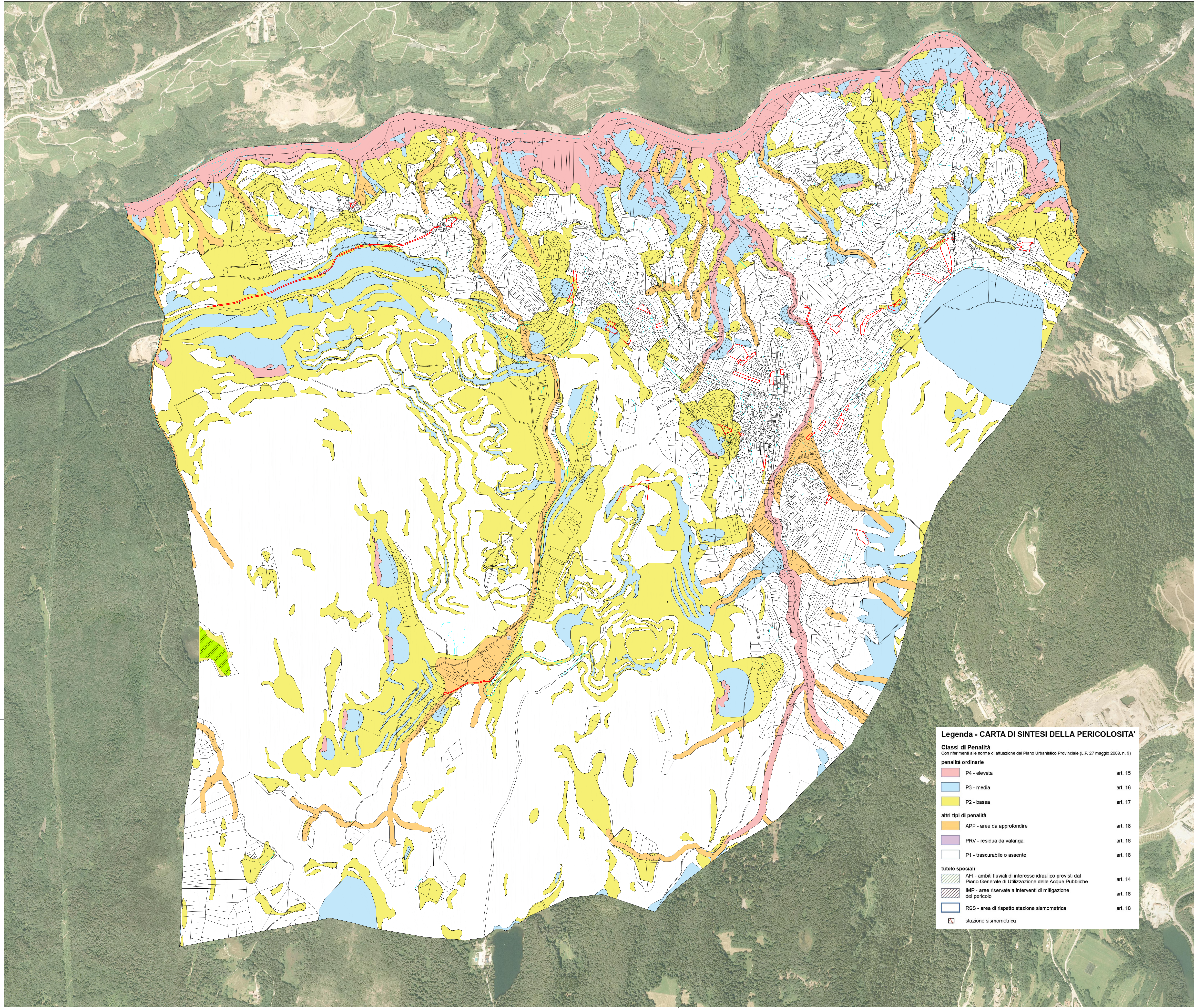




Legenda - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'

Classi di Penalità
Con riferimento alle norme di attuazione del Piano Urbanistico Provinciale (L.P. 27 maggio 2008, n. 5)

penalità ordinaria

- P4 - elevata art. 15
- P3 - media art. 16
- P2 - bassa art. 17

altri tipi di penalità

- APP - aree da approfondire art. 18
- PRV - residua da valanga art. 18
- P1 - trascurabile o assente art. 18

tutele speciali

- AF1 - ambiti fluviali di interesse idraulico previsti dal Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche art. 14
- IMP - aree riservate a interventi di mitigazione del pericolo art. 18
- RSS - area di rispetto stazione sismometrica art. 18
- stazione sismometrica

COMUNE DI ALBIANO
Comunità della Valle di Cembra
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE
L.P. 4 agosto 2015 n. 15

VARIANTE SOSTANZIALE 2021 AL PRG
(Art. 39 L.P. 4 agosto 2015 n. 15)
ADEGUAMENTO ALLA L.P. 15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO-EDILIZIO PROVINCIALE
ACCOGLIMENTO DOMANDE DI INEDIFICABILITÀ
MODIFICHE PER OPERE PUBBLICHE

ADOZIONE PRELIMINARE - FEBBRAIO 2022
CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ

Progettista

Elaborazioni cartografiche a cura di
ING. NICOLA LONARDONI

DELIBERA DI ADOZIONE PRELIMINARE
N. 06/2022
DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE
N. 06/2022
SERVIZIO URBANISTICO E
TUTELA DEL PAESAGGIO
PROT. N. _____
CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE
Verbale N. ____/DD____
Pratica _____

TAVOLA N. _____
8
Scala 1:5.000

LEGENDA

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

A101_P

INSEDIAMENTO STORICO

Art. 35

A203_P

RESTAURO

Art. 77

A204_P

RIAMBIAMENTO
CONSERVATIVO

Art. 78

A205_P

RISTRUTTURAZIONE
EDILIZIA

Art. 79

A206_P

RICOSTRUZIONE
SU RUDELI

Art. 82

A207_P

DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE

Art. 80

A209_P

VOLUMI PERTINENZIALI

Art. 84

A401_P

AREA LIBERA
DEL CENTRO STORICO

Art. 83

A404_P

SPAZIO PRIVATO
DEGLI EDIFICI

Art. 83

Z303_P

SITO ARCHEOLOGICO

Art. 26

Z301_P

VINCOLO DIRETTO MANUFATTI
E SITI (D.Lgs. 42/2004)

Art. 28 bis

Z300_N

VINCOLO PUNTUALE MANUFATTI
E SITI (D.Lgs. 42/2004)

Art. 28 bis

Z318_N

SNODO ELEMENTO STORICO
CULTURALE - NON VINCOLATO

Art. 86

**ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI
RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLEMENTO**

B102_P

Area residenziale
esistente

Art. 35

B103_P

Area residenziale
di complemento

Art. 37

**ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI
NUOVA ESPANSIONE**

C101_P

Area residenziale
di nuova espansione

Art. 39

**PRESELEZIONI SPECIFICHE IN CARTOLFO PER LE AREE A PREVALENTE
DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

F101_P

Area residenziale
esistente

Art. 40

F102_P

Area residenziale
di complemento

Art. 40

F103_P

Area residenziale
di nuova espansione

Art. 40

**ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE
SECONDARIO, COMMERCIALE E TERZIARIE**

D104_P

Area produttiva del settore
secondario - Locale

Art. 49

D121_P

Area commerciale
locale

Art. 50

**ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ
AGRO-SILVO-PASTORALI**

E104_P

AREA AGRICOLA DI PREROGIO
(D.L. 11/11)

Art. 55

E103_P

ALTRE AREE AGRICOLE
(D.L. 11/11)

Art. 56

E110_P

AREA AGRICOLA
DI RILEVANZA LOCALE

Art. 58 bis

E108_P

AREA A BOSCO

Art. 53

E108_P

AREA AD ELEVATA
INTEGRITÀ

Art. 54

**ZONE F - AREE ATTREZZATURE E SERVIZI
PUBBLICI**

F201_P

Servizi pubblici di livello locale
Civile e amministrativo

Art. 41

F203_P

Servizi pubblici di livello locale
Sociale e culturale

Art. 41

F205_P

Servizi pubblici di livello locale
Religiosi

Art. 41

F207_P

Servizi pubblici di livello locale
Attività sportive ed aperto

Art. 43

F213_P

Area residenziale
di nuova espansione

Art. 41

F215_P

Area residenziale
di nuova espansione

Art. 41

AREE A VERDE PUBBLICO

F301_P

Verde attrezzato

Art. 44.1

F300_P

Parco attrezzato

Art. 44.2

AREE A PARCHEGGIO

F305_P

Parco

Art. 51

F306_P

Parco di progetto

Art. 51

AREE PER SERVIZI

F801_P

Area ombreggiata

Art. 40

F805_P

Area per impianto di depurazione

Art. 55

L104_P

Centro Pianistica Materiali

Art. 59

F803_P

Area per impianto di progetto

Art. 59

F445_L

Caduto

Art. 60 bis

**AREE ESTRATTIVE E
DI LAVORAZIONE DEL PORFIDO**

L110_P

AREA ATTIVITÀ ESTRATTIVA

Art. 57.1

Z605_P

Area torrefazione portuale

Art. 57 bis

L108_P

Discarica

Art. 57.2

D117_P

Impianti di trattamento
e riciclaggio

Art. 58

D117_P

Deposito materiali torrefazione
estrattiva

Art. 58 bis

AREE PER LA MOBILITÀ

F409_L

Strada principale di categoria 1

Art. 42

F410_L

Strada principale di categoria 2

Art. 42

F411_L

Strada principale di categoria 3

Art. 42

F412_L

Strada principale di categoria 4

Art. 42

F413_L

Strada principale di categoria 5

Art. 42

F414_L

Strada principale di categoria 6

Art. 42

F415_L

Strada principale di categoria 7

Art. 42

F416_L

Strada principale di categoria 8

Art. 42

F417_L

Strada principale di categoria 9

Art. 42

F418_L

Strada principale di categoria 10

Art. 42

AREE DI PROTEZIONE NATURALISTICA

Z328_P

AREA DI PROTEZIONE
DEI LAGHI

Art. 30

Z310_P

AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE
Ambito fluviale di interesse ecologico

Art. 32

Z312_P

RISERVA NATURALE
PROVINCIALE

Art. 29

Z316_P

RISERVA NATURALE
LOCALE

Art. 29

Z317_P

RISERVA NATURALE
LOCALE

Art. 29

NOTE ATTUATIVE SPECIFICHE E VARIANTI

2601_N

Servizio portuale specifico
relativo al porto

Art. 41

2602_P

Area non realizzabile con
intervento straordinario

Art. 40 bis

2610_P

Variazione cartografica rilevante

Art. 40 bis

FASCE DI RISPETTO

G103_P

Fascia di rispetto stradale

Art. 51

G101_P

Fascia di rispetto orientale

Art. 47

G106_P

Fascia di rispetto
depravazione

Art. 55

G106_P

Fascia di rispetto
interferenza tecnologica

Art. 60 bis

PIANI ATTUATIVI

Z504_P

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Art. 8

Z507_P

COMPARTO EDIFICATORIO

Art. 11

Z501_P

PIANO ATTUATIVO AI
FINI GENERALI

Art. 12 bis

Z508_P

PIANO GUIDA

Art. 7

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

Z403_P

PERIMETRO
CONFINE COMUNALE

Art. 1